



לשכת המנהל הכללי

מועצה מקומית מבשרת ציון

פרוטוקול מליאת מועצה מס' 1/26

מתאריך 23/3/26

משתתפים:

- ראש המועצה	מר יורם שמעון
- חברת מועצה	גב' מיכל צרפתי
- חברת מועצה	ד"ר איילת גייגו מיכאל
- חבר המועצה	מר אריה הדר
- חבר המועצה	מר אריה מלמד
- חבר המועצה	הרב יעקב קראוס
- חברת מועצה	גב' רחלי ישראל
- חבר המועצה	מר יוסי בן גיגי
- חברת מועצה	גב' סיגלית בצלאל
- חברת המועצה	גב' אירית מרום
- חבר המועצה	ד"ר שי בנימין

חסרים:

- חבר מועצה	מר אבי חיים
- חבר המועצה	מר יגאל ברזני
- חברת מועצה	גב' ליאת נבו
- חבר המועצה	מר דובי כדורי

נוכחים:

- מנכ"ל המועצה	תמיר פרץ
- גזבר המועצה	מר ששי דקל
- יועמ"ש המועצה	עו"ד עינב לבנה
- מהנדס המועצה	מר יונתן לובל
- מנהל אגף תפעול	מר אלעד שוקר
- מנהלת לשכת מנכ"ל	גב' מירב אסייג



לשכת המנהל הכללי

מועצה מקומית מבשרת ציון

החלטות מליאת מליאת מועצה 1/26 מתאריך 23/3/26

הצעה לסדר של חברי המועצה רחלי ישראל ויוסי בן גיגי

קריאת שמות לאבות היישוב במבשרת ציון הרב מרדכי חזיזה זצ"ל, הרב צמח ברזני זצ"ל והרב אליהו מועלם זצ"ל.

נדחה ברוב קולות

נגד: יורם שמעון, איילת גיגו מיכאל, אריה הדר, אריה מלמד, אירית מרום, סיגלית בצלאל, שי בנימין, יעקב קראוס
בעד: יוסי בן גיגי, רחלי ישראל.

הצעה לסדר של ד"ר שי בנימין

סקר אקולוגי שבוע בשביל סובב מבשרת ציון על ידי האקולוג ד"ר רון פרומקין ומאמצת את עקרונות התכנון ומסקנות הדוח המסכם לסקר.

החלטה:

מאשרים את פרוטוקול ועדת איכות הסביבה מתאריך 9/2/26.
אושר פה אחד.

אישור תוספת סעיף נוסף לסדר היום - סעיף מס' 16 - אישור מינויי של אריה הדר לחבר בוועד המנהל של תיכון הראל

אושר פה אחד

סעיף מס' 16

מאשרים מינויו של אריה הדר לחבר בוועד המנהל של תיכון הראל.
אושר פה אחד

סעיף מס' 1

מאשרים פרוטוקול מליאת מועצה מס' 14/25 מתאריך 15/12/25.

אושר פה אחד.

סעיף מס' 2

מאשרים תב"ר 1456 – שיקום פיתוח ובינוי חניונים במרחב הציבורי – ע"ס 550,000 ש"ח, כמפורט להלן:

מקור תקציבי	סעיף תקציבי	סכום מאושר
הכנסות:		
קרן חניה		350,000
קרן עבודות פיתוח	540	200,000
סה"כ		550,000
הוצאות:		
עבודות קבלניות	750	550,000
סה"כ		550,000

אושר פה אחד.



לשכת המנהל הכללי

מועצה מקומית מבשרת ציון

סעיף מס' 3

מאשרים תב"ר 1428 – שיקום פיתוח ובינוי במרחב הציבורי – ע"ס 12,360,000 ש"ח, כמפורט להלן:

מקור תקציבי	סעיף תקציבי	סכום מאושר	שינוי	סכום מאושר לאחר שינוי
הכנסות:				
הלוואות	560	10,010,000	2,350,000	12,360,000
סה"כ		10,010,000	2,350,000	12,360,000
הוצאות:				
עבודות קבלניות	750	10,010,000	2,350,000	12,360,000
סה"כ		10,010,000	2,350,000	12,360,000

מאשרים את לקיחת ההלוואה ע"ס 2,350,000 ש"ח כאמור לעיל ותנאיה יהיו כדלקמן:

1. תקופת ההלוואה – עד 15 שנים (בהתאם לאישור הבנקים ואישור משרד הפנים)
2. שיעור הריבית על ההלוואה – ריבית קבועה לא צמודה עד 6.5% או ריבית קבועה צמודה עד 4% או עד ריבית הפריים.
3. שעבוד – ההכנסות העצמיות של המועצה.

אושר פה אחד

סעיף מס' 4

מאשרים תב"ר 1455 – בית ספר מולדת-חידוש מבנים – ע"ס 680,000 ש"ח:

מקור תקציבי	סעיף תקציבי	סכום מאושר
הכנסות:		
משרד החינוך	525	680,000
סה"כ:		680,000
הוצאות:		
עבודות קבלניות	750	680,000
סה"כ:		680,000

התב"ר במימון משרד החינוך, התחייבות מס' 2025080265.

אושר פה אחד.



לשכת המנהל הכללי

מועצה מקומית מבשרת ציון

סעיף מס' 5

מאשרים תב"ר 1454 – הקמת מגרשי פאדל – ע"ס 820,000 ש"ח, כמפורט להלן:

מקור תקציבי	סעיף תקציבי	סכום מאושר
הכנסות:		
משרד המדע התרבות והספורט	525	650,000
קרן עבודות פיתוח	540	170,000
סה"כ		820,000
הוצאות:		
עבודות קבלניות	750	820,000
סה"כ		820,000

התב"ר במימון משרד המדע התרבות והספורט, בקשה מס' 1001919452.

אושר פה אחד

סעיף מס' 6

מאשרים תב"ר 1452 – קרצוף וריבוד רחובות מצפה הבירה ואפרסק – ע"ס 626,814 ש"ח:

מקור תקציבי	סעיף תקציבי	סכום מאושר
הכנסות:		
משרד הפנים	524	529,000
קרן עבודות פיתוח	540	97,814
סה"כ:		626,814
הוצאות:		
עבודות קבלניות	750	626,814
סה"כ:		626,814

התב"ר יתבצע במימון משרד הפנים, בקשה במרכבה מס' 1001949768.

אושר פה אחד



לשכת המנהל הכללי

מועצה מקומית מבשרת ציון

סעיף מס' 7

מאשרים עדכון תב"ר 1440 – שיפור המוכנות לחירום – ע"ס 182,000 ש"ח:

מקור תקציבי	סעיף תקציבי	סכום מאושר	שינוי	סכום לאחר שינוי
הכנסות:				
משרד הפנים	524	66,000	116,000	182,000
סה"כ:				
הוצאות:				
רכישת ציוד יסודי	930	66,000	116,000	182,000
סה"כ:				

התב"ר באישור משרד הפנים בקשות מס' 1001823597 ומס' 1001949059 המצורפים.

אושר פה אחד.

סעיף מס' 8

מאשרים תב"ר 1453 – תכנון ובינוי הרחבת ביי"ס השלום – ע"ס 4,364,250 ש"ח, כמפורט להלן:

מקור תקציבי	סעיף תקציבי	סכום מאושר
הכנסות:		
משרד החינוך	525	4,364,250
סה"כ		
הוצאות:		
עבודות קבלניות	750	4,276,050
רכישת ציוד יסודי	930	88,200
סה"כ		

התב"ר במימון משרד החינוך, התחייבות מס' 2025020370.

אושר פה אחד

סעיף מס' 9

מאשרים תב"ר 1459 – תכנון והקמת בית תרבות – ע"ס 300,000 ש"ח, כמפורט להלן:

מקור תקציבי	סעיף תקציבי	סכום מאושר
הכנסות:		
קרן עבודות פיתוח	540	300,000
סה"כ		



לשכת המנהל הכללי מועצה מקומית מבשרת ציון

הוצאות:		
300,000	950	הוצאות תכנון ופיקוח
300,000		סה"כ

אושר פה אחד.

סעיף מס' 10

מאשרים תב"ר 1457 – שיפוץ מקווה הבוסתנים – ע"ס 1,000,000 ש"ח, כמפורט להלן:

מקור תקציבי	סעיף תקציבי	סכום מאושר
הכנסות:		
קרן עבודות פיתוח	540	500,000
מועצה דתית		500,000
סה"כ		1,000,000
הוצאות:		
עבודות קבלניות	750	1,000,000
סה"כ		1,000,000

סעיף מס' 11

מאשרים תב"ר 1458 – שיפוץ והקמת מעון יום שיקומי – ע"ס 1,500,000 ש"ח, כמפורט להלן:

מקור תקציבי	סעיף תקציבי	סכום מאושר
הכנסות:		
קרן עבודות פיתוח	540	750,000
קרן שלם		750,000
סה"כ		1,500,000
הוצאות:		
עבודות קבלניות	750	1,500,000
סה"כ		1,500,000

אושר פה אחד.



לשכת המנהל הכללי

מועצה מקומית מבשרת ציון

סעיף מס' 12

מאשרים תב"ר 1432 – יועצים בתחום תשתיות והנדסה – ע"ס 2,250,000 ש"ח, כמפורט להלן:

מקור תקציבי	סעיף תקציבי	סכום מאושר	שינוי	סכום לאחר שינוי
הכנסות:				
קרן לעבודות פיתוח	540	1,500,000	750,000	2,250,000
סה"כ				
הוצאות:				
עבודות קבלניות	750	1,500,000	750,000	2,250,000
סה"כ				

אושר פה אחד.

סעיף מס' 13

מאשרים עדכון תב"ר 1361 – תכנון, הקמה והצטיידות בייס בשכונת המגרסה מגרש 602 – ע"ס 34,684,359 ש"ח:

מקור תקציבי	סעיף תקציבי	סכום מאושר	שינוי	סכום לאחר שינוי
הכנסות:				
משרד החינוך	525	19,603,913		19,603,913
משרד החינוך (מותנה)	525	1,108,641		1,108,641
קרן לעבודות פיתוח	540	2,627,121	11,344,684	13,971,805
סה"כ:				
הוצאות:				
הוצאות תכנון ופיקוח	950	1,506,699		1,506,699
עבודות קבלניות	750	21,524,276	11,344,684	32,868,960
רכישת ציוד יסודי	930	308,700		308,700
סה"כ:				

מצ"ב הרשאות ממשרד החינוך:

1. הרשאה מס' 2021/02/046 שמש' השריון שלה במרכבה 1001426109 ע"ס 9,214,184 ש"ח מיום 21/3/2021, מצ"ב כנספח 1.
2. אישור תוספת להרשאה מס' 2021/02/046 שמש' השריון שלה במרכבה 1001426109 ע"ס 3,603,353 ש"ח מיום 28/12/2022, מצ"ב כנספח 2.
3. הרשאה מס' 2023/02/232 שמש' השריון שלה במרכבה 1001667183 ע"ס 5,166,140 ש"ח מיום 2/5/2023, מצ"ב כנספח 3.



לשכת המנהל הכללי

מועצה מקומית מבשרת ציון

4. אישור תוספת להרשאה מס' 2023/02/232 שמש' השריון שלה במרכבה 1001667183 ע"ס 1,620,236 ש"ח מיום 24/12/2023, מצ"ב כנספח 4.
5. ההכנסה המותנית ממשרד החינוך מתבססת על תוספת בהתאם לאומדן המצורף בניכוי התשלומים שהתקבלו בתוספת ע"פ סעיף 4 לעיל ועל תוספת אבן בשיעור של 5% בסך 450,419 ש"ח, מצ"ב כנספח 5.

אושר פה אחד.

סעיף מס' 14

תכנית מס' 152-0861245 ("מעונות החוצבים – דיוור מיוחד ומסחר") - הגשת ערר בזכות לוועדת המשנה לעררים של המועצה הארצית לתכנון ולבנייה מכוח סעיף 110(א)(1)(ב) לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965.

אושר פה אחד.

אריה הדר עזב את חדר הישיבות.

סעיף מס' 15

מאשרים יציאת חבר המועצה, ממלא מקום ראש המועצה וסגן ראש המועצה, מר אריה הדר לכנס תאגידים עירוניים בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד הפנים 4/2017.

אושר פה אחד.

אריה הדר חזר לישיבה.

לידיעה:

פרוטוקול ועדת תרומות מתאריך 17/2/26 – תרומת מבנה יביל לבית ספר חמדת השקד והסכם תרומה בין המועצה לקהילת חמדת השקד.

