

מכרז פומבי מס' 18/2024 להתקשרות מסגרת לביצוע עבודות פיתוח ואחזקה
שוטפת של תשתיות ברחבי המועצה המקומית מבשרת ציון

ו' טבת, תשפ"ה
6 ינואר, 2025

הנדון: הודעה מס' 1 - הודעה על דחיית המועד להגשת הצעות והבהרות יזומות

מכרז פומבי מס' 18/2024 להתקשרות מסגרת לביצוע עבודות פיתוח ואחזקה שוטפת של
תשתיות ברחבי המועצה המקומית מבשרת ציון

להלן הבהרות יזומות מטעם המועצה המקומית מבשרת ציון בקשר למסמכי המכרז.

1. המועד האחרון להגשת הצעות **נדחה** ליום **16.01.2025 בשעה 14:00**.
2. **הדרישה לערבות ההצעה מבוטלת, כדלקמן:**
 - 2.1. סעיף 7.5 לתוכן העניינים (**ערבות הצעה**), **יימחק**;
 - 2.2. סעיף 16 ב'מסמך לוחות זמנים של ההליך וטבלת תיוג להגשת מסמכים" (עמ' 4 ל-PDF) **יימחק**, כדלהלן:
יערבות הצעה ע"ס 30,000 נה בתוקף עד ליום 8.5.2025"
 - 2.3. סעיף 6.1.3 למכרז יימחק;
 - 2.4. סעיף 6.4.1.2 למכרז יימחק;
 - 2.5. להלן הנוסח המעודכן של סעיף 5.2.3 למכרז:
"לא תישמע כל טענה של המציע באשר לאי הבנת תנאי המכרז והמציע לא יהיה רשאי לחזור בו מהצעתו כל עוד זו מוגדרת כתקפה על פי מסמך זה. חזר המציע מהצעתו מכל סיבה שהיא תהיה המועצה זכאית לכל סעד העומד לה" **לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור - חילוט הערבות הבנקאית (כהגדרתה להלן)**
 - 2.6. סעיף 7.5 למכרז יימחק;
 - 2.7. להלן הנוסח המעודכן של סעיף 6 לטופס מס' 1 למכרז:
"הצעתנו זו תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה, **עד תאריך פקיעת הערבות (כולל הארכה)"**
 - 2.8. סעיף 8 לטופס מס' 1 למכרז יימחק;
 - 2.9. להלן הנוסח המעודכן של סעיף 9 לטופס מס' 1 למכרז:
"ככל שנוכה במכרז, **כתב ערבות זה יוחזר לידינו לאחר שנפקיד בידיכם את פוליסות הביטוח, הערבויות והמסמכים האחרים הנזכרים בהסכם הנכלל בהצעתנו זו"**
 - 2.10. סעיף 10 לטופס מס' 1 למכרז יימחק;
 - 2.11. טופס מס' 3 למכרז יימחק ויבוטל;
 - 2.12. סעיף 7.5.5 להסכם ההתקשרות יימחק ויבוטל.

מכרז פומבי מס' 18/2024 להתקשרות מסגרת לביצוע עבודות פיתוח ואחזקה שוטפת של תשתיות ברחבי המועצה המקומית מבשרת ציון

3. ס' 3.1 למכרז יעודכן כדלקמן:

" בתוך 7 ימים ממועד המצאת הודעת הזכייה בכתב, על כל קבלן זוכה למסור למועצה את המסמכים שלהלן:

3.1.1 ערבות ביצוע לתקופת ההסכם, בהתאם לנוסח המצורף למסמכי המכרז (טופס מס' 10). סכום ערבות הביצוע יהיה 100,000 ₪ לתקופה של 28 חודשים ממועד סירת הודעת זכייה לזוכה. היה ויוארך ההסכם, יאריך הזוכה את ערבות הביצוע בהתאם. מובהר, כי ערבות זו **הנה ערבות קבועה להבטחת ביצוע העבודות והתחייבויות הקבלן כלפי המועצה.**

עוד מובהר, כי במקרה של הזמנת עבודה שסכומה עולה על – 400,000 ₪ על קבלן זוכה למסור למועצה בנוסף לערבות הנ"ל, ערבות **ביצוע נוספת** בסכום של 5 אחוז (חמישה) אחוזים מגובה הזמנת העבודה (ראה סעיף ערבות בחוזה מסמך ב'). למען הסר ספק מובהר, כי ערבות זו הינה בנוסף לערבות ביצוע קבועה שחובה על הזוכה להמציא כאמור לעיל מייד עם קבלת הודעה על זכייתו במכרז זה.

לחילופין, ובמקום להגיש ערבות ביצוע, רשאי המציע הזוכה לבקש כי:

(1) המועצה תעכב לו סך של עד 100,000 ₪ (כולל מע"מ) מהתמורה לה הוא זכאי בגין ביצוע העבודה/ות. יובהר כי רק לאחר שהמועצה תעכב בידה סך של 100,000 ₪ (לרבות בנסיבות בהן עיכוב כאמור יימשך תקופה ארוכה ו/או מספר רב של עבודות) היא תשלם תמורה כלשהי למציע הזוכה; **וגם**

(2) במקרה של הזמנת עבודה שסכומה עולה על – 400,000 ₪, תעכב המועצה בידה סכום נוסף, בשיעור של 5 אחוז (חמישה) אחוזים מגובה הזמנת העבודה. בנסיבות כאמור, רק לאחר שהמועצה תעכב בידה סך של 5% (לרבות בנסיבות בהן עיכוב כאמור יימשך תקופה ארוכה ו/או מספר רב של עבודות), היא תשלם תמורה כלשהי למציע הזוכה.

4. סעיף 11.1 להסכם ההתקשרות יעודכן, כדלקמן:

11.1. תנאי לכניסתו לתוקף של הסכם זה הוא **אחת מהאפשרויות הבאות, לבחירת הקבלן:**

11.1.1. הפקדתה של ערבות בנקאית אוטונומית, שנועדה להבטיח קיום התחייבויות הקבלן שלפי הסכם זה בסך 100,000 ₪. הערבות הבנקאית תהיה ערוכה בהתאם לאמור במכרז, היא תהיה בתוקף לכל אורך תקופתו של הסכם זה ולמשך ששה חודשים לאחר סיומה של ההתקשרות מכוח הסכם זה (להלן: **"ערבות הביצוע הכללית"**); **או**

11.1.2. הקבלן יבקש כי המועצה תעכב לו סך של 100,000 ₪ (כולל מע"מ) מהתמורה לה הוא זכאי בגין ביצוע העבודות. רק לאחר שהמועצה תעכב בידה סך של 100,000 ₪ (לרבות בנסיבות בהן עיכוב כאמור יימשך תקופה ארוכה ו/או מספר רב של עבודות), תשלם היא תמורה כלשהי לקבלן.

5. סעיף 11.2 להסכם ההתקשרות יעודכן, כדלקמן:

11.2. בנוסף, וכחלק מקבלתה של הזמנת עבודה שהיקפה הכספי עולה על 400,000 ₪ (כולל מע"מ):

מכרז פומבי מס' 18/2024 להתקשרות מסגרת לביצוע עבודות פיתוח ואחזקה

שוטפת של תשתיות ברחבי המועצה המקומית מבשרת ציון

11.2.1. המועצה תהיה רשאית לדרוש מעת לעת ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, וכתנאי להוצאתה של הזמנת עבודה הפקדה של ערבות בנקאית נוספת (שתהיה ערוכה בנוסח הזהה לערבות הבנקאית שנדרשה במסגרת המכרז) ואשר תהיה בסכום של 5% מסכום העבודות הכלול בהזמנת העבודה (כולל מע"מ), זאת להבטחת מילוי התחייבויותיו של הקבלן על-פי חוזה זה והזמנת העבודה הפרטנית, וכתנאי לביצוע תשלום כלשהו על-ידי המועצה (להלן: "ערבות ביצוע פרטנית"); **או**

11.2.2. הקבלן רשאי לבקש כי המועצה תעכב לו סכום נוסף, בשיעור של 5 אחוז (חמישה) אחוזים מגובה הזמנת העבודה. יובהר כי רק לאחר שהמועצה תעכב בידה סך של 5% (לרבות בנסיבות בהן עיכוב כאמור יימשך תקופה ארוכה ו/או מספר רב של עבודות), תשלם היא תמורה כלשהי לקבלן.

6. סעיף 11.5 להסכם ההתקשרות יעודכן, כדלקמן:

לא מסר הקבלן ערבות ביצוע פרטנית בתוך שבעה (7) ימים ממועד נדרש לכך ו/או לא האריך או חידש את תוקפה של ערבות ביצוע (כללית או פרטנית) בתוך שבעה (7) ימים מן המועד שנדרש לכך ו/או לא ביקש מהמועצה לעכב כספיו בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, יהווה הדבר הפרה יסודית של הסכם זה, והמועצה תהיה רשאית לממש את כל הערבויות הבנקאיות הקיימות בידיה, מבלי לגרוע מכל סעד אחר שיש בידיה מכוח הסכם זה ו/או על-פי כל דין לרבות גריעת הקבלן מרשימת הקבלנים לפי מכרז זה. על הקבלן מוטלת חובה להארכת הערבויות במידה ויוארך החוזה, לרבות התנאים והסנקציות בתקופת ההתקשרות הראשונה.

7. להסכם ההתקשרות יתווסף סעיף חדש 11.6 כדלקמן:

"המועצה תשיב לקבלן את העיכבון ו/או העיכבונות 30 ימים לאחר תום תקופת ההתקשרות הראשונה או אם תוארך (לפי המאוחר), ללא הצמדה וללא התייקרויות"

8. להסכם ההתקשרות יתווסף סעיף חדש 48.12

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יובהר כי ככל והקבלן בחר באפשרות של עיכבון ולא הגיש למועצה ערבות ביצוע (כללית או פרטנית), לא יהיה זכאי הוא לתמורה כלשהי בקשר להזמנות/עבודה עד שמלוא העיכבון יהיה בידי המועצה.

9. סעיף חדש 53.2

10. המועצה רשאית, לשם הבטחת ביצוע התחייבויותיו של הקבלן, או לשם גביית סכום כלשהו המגיע ממנו, לעכב תחת ידה כספים, חומרים, ציוד, מסמכים או חפצים אחרים השייכים לקבלן והמצויים במקום המבנה.

על המציע לצרף להצעתו מסמך זה ולחתום עליו בתחתית כל עמוד.

בכבוד רב,

מועצה מקומית מבשרת ציון