

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

**ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל
בהיקפים קטנים ברחבי המועצה**

אוגוסט 2023

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

תוכן עניינים

מסמך א': הזמנה להציע הצעות למכרז

לוחות זמנים וטבלת תיוג

1. כללי
2. תקופת ההתקשרות
3. תנאים לחתימת הסכם בין המועצה לבין הזוכה
4. לוחות זמנים
 - 4.1 מכירת מסמכי המכרז
 - 4.2 מפגש מציעים
 - 4.3 שאלות הבהרה
 - 4.4 הגשת ההצעות למכרז
5. הוראות כלליות
 - 5.1 מסמכי המכרז
 - 5.2 אישור הבנת תנאים
 - 5.3 שינוי תנאי המכרז
6. הגשת ההצעות
 - 6.1 התאמה לתנאי המכרז
 - 6.2 סודיות ההצעה ושמירה על הליך הוגן
 - 6.3 הצעה חתומה
 - 6.4 אופן הגשת מסמכי המכרז
 - 6.5 תוקף ההצעה
 - 6.6 בדיקת ההצעות
 - 6.7 בקשה למתן פרטים והבהרות להצעות שהוגשו
7. תנאי הסף להשתתפות בהליך
 - 7.1 אזרחות או תושבות בישראל
 - 7.2 ניסיון מוכח – שנות פעילות
 - 7.3 מחזור כספי מינימאלי
 - 7.4 העדר רישום הערת "עסק חי"
 - 7.5 ערבות הצעה
 - 7.6 שמירה על זכויות עובדים
 - 7.7 אסמכתאות על-פי דין
 - 7.8 מסמכים ונתונים נוספים
8. מתן הבהרות להצעות והשלמת מסמכים
9. הצעות למכרז

חתימת המציע:

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

10. הבחירה בין ההצעות

10.1	אופן הבחירה
10.2	תיקון טעויות
10.3	פסילת הצעות
10.4	הזוכה במכרז
10.5	סייגים
10.6	ההסכם
10.7	זכות העיון בהצעה הזוכה

11. אופן מסירת ביצוע העבודות לזוכים

12. תנאים כלליים

12.1	הדין החל
12.2	תניית שיפוט ייחודית
12.3	הוצאות השתתפות בהליך
12.4	ביטול ההליך או דחיית תחילת ביצוע
12.5	קביעה נוגדת של בית משפט מוסמך
12.6	כתובות הצדדים ואופן משלוח הודעות

טפסים נספחים להזמנה להציע הצעות

1	טופס מס' 1	אישור הבנת תנאי ההזמנה וטופסי ההצעה
2	טופס מס' 2	אישור זכויות חתימה מטעם תאגיד
3	טופס מס' 3	ערבות בנקאית (להצעה)
4	טופס מס' 4	תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים
5	טופס מס' 5	אישור רואה חשבון
6	טופס מס' 6	תצהיר בדבר ניסיון עבר + נספח
7	טופס מס' 7	הצהרה בדבר אי תשלום דמי תיווך
8	טופס מס' 8	הצעה כספית
9	טופס מס' 9	דרישות הביטוח
10	טופס מס' 10	ערבות בנקאית (ביצוע)
11	טופס מס' 11	פרטי חשבון בנק לתשלום
12	טופס מס' 12	הצהרה בדבר התחייבות הספק לשמירה על דיני העבודה
13	טופס מס' 13	טופס הצהרה כתנאי לחתימה על ההסכם עם המועצה
14	טופס מס' 14	תצהיר בדבר היעדר הרשעה פלילית וייפוי כוח

מסמך ב' הסכם בין המועצה לזוכה

מסמך ג' מפרט שירותים וכתב כמויות

מסמך ד' מאגר מחירים

מסמך ה' מפרטים טכניים של מכון התקנים

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

מסמך א': הזמנה להציע הצעות

1. כללי

1.1. המועצה המקומית מבשרת ציון (להלן: "המועצה" ו/או "המזמין" ו/או "המועצה") פונה בזאת לביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים, בתחומה המוניציפאלי של המועצה, וזאת על-פי הכללים הבאים:

1.1.1. המכרז הנו מכרז מסגרת לביצוע עבודות קבלניות, שיבוצעו מעת לעת, על-פי צרכי המועצה והתקציבים העומדים למועצה. העבודות יכללו:

קריאות יום ולילה לתיקוני תאורת רחובות, מבני ציבור כגון:

- מבנה המועצה, גני ילדים, בתי ספר וכד'.

- פגיעות בכבלי חשמל עיליים ותחתיים.

- החלפת תאורה וכל עבודה הקשורה בחשמל.

- תיאומים מול חברת החשמל.

1.1.2. מבלי לגרוע מן האמור במפרט הטכני וביתר מסמכי המכרז, לצורך ביצוע העבודות יהיה על הקבלן הזוכה לספק שירותי "חשמלאי מוסמך" בתחומי המועצה במשך 5 ימים בשבוע, 8 שעות עבודה בכל יום, למעט בחגים ומועדים הקבועים בדין. התשלום לגבי סעיף זה הינו על בסיס תשלום חודשי. למען הסר ספק מובהר, כי באחריות הזוכה להעמיד כלי רכב וציוד על חשבונו לטובת עבודת החשמלאי המוסמך.

1.1.3. כמו כן, במהלך תקופת ההתקשרות, יידרש הקבלן הזוכה להעמיד לרשות המועצה שירות "חשמלאי תורן" המחזיק ברישיון מטעם משרד הכלכלה של "חשמלאי מוסמך" בכל המועדים שהינם מעבר למועדים האמורים בסעיף 1.1.2 לעיל. התשלום לגבי סעיף זה הינו על בסיס שעת שירות, זאת על בסיס קריאה מאת המועצה. שעת שירות תתייחס הן לקריאה דחופה בה המענה יהיה תוך שעתיים והן לקריאה רגילה בה השירות יינתן תוך 24 שעות.

1.1.4. ההצעות לא יכללו תשלום בגין חומרי גלם, כאשר המחיר יהיה מחירון דקל חומרי בניה בניכוי הנחה של 20% ללא תוספות.

1.1.5. ההצעות הכספיות יהיו על בסיס ציון משוקלל למחירים על פי סעיפים 1.1.2 ו-1.1.3 לעיל.

1.1.6. במסגרת המכרז ייבחר מציע אחד.

1.1.7. למען הסר ספק יובהר כי המועצה אינה מתחייבת לבחור זוכה במסגרת מכרז זה, אינה מתחייבת להיקף מסוים של עבודה ואינה מתחייבת כי כל עבודותיה בתחום המכרז ימסרו לזוכים בהליך זה.

1.1.8. העבודות בפועל יבוצעו על-פי הזמנות עבודה פרטניות שיימסרו מעת לעת מידי המועצה למציע שיוכרז כזוכה בהליך זה.

1.1.9. במסגרת עבודות בגובה תועמד לרשות הקבלן משאית המנוף הקיימת של המועצה (סל הרמה) + נהג.

חתימת המציע:

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

1.2 שיטת העבודה

1.2.1. כאמור לעיל, הזוכה יידרש לבצע את העבודות בהתאם להמצאת הזמנת העבודה וכתב כמויות פרטני לכל עבודה ועבודה חתום ומאושר מראש ובכתב על ידי המועצה לצורך ביצוע העבודה נשוא הזמנת העבודה.

1.2.2. טרם תחילת ביצוע של כל עבודה, הזוכה יעביר לאישור המועצה לוח זמנים מפורט כולל שלבי ביצוע לכל עבודה נדרשת, אשר יצביע על אופן ביצוע העבודה על ידו תוך עמידה בלוח הזמנים הנ"ל וכפי שייקבע על ידי המזמין. מובהר ומודגש בזאת, כי כל אי עמידה בלוח הזמנים הנ"ל מסיבות התלויות במציע, יחייבו את המציע בתשלום פיצוי בשיעורים הנקובים בחוזה, זאת מלי לגרוע מכל סעד אחר העומד למועצה המזמין.

1.2.3. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, המועצה תהיה רשאית להמציא לכל אחד מן הזוכים דרישה לביצוע עבודות דחופות שלא על-פי הזמנת עבודה כתובה (להלן: "עבודה דחופה"). ראה הגדרת מונח זה בהסכם המצורף להליך זה **כמסמך ב')**.

1.3. עבודות הקבלן שעל פי המפרטים, הנספחים והזמנת העבודה יכללו את כלל העבודות והפעולות הנדרשות במכרז זה ובכלל זה רכישת ו/או השגת חומרי הגלם, עיבודם של החומרים וכלל הפעולות הנדרשות לצורך ביצוע העבודה באיכות וברמה מעולה, ולהבאתה לעמידה בדרישות הטיב והתכנון המדויק כפי שייקבע על ידי המועצה.

1.4. הקבלן יהיה אחראי לכך שכל הציוד הנדרש והחומרים הנדרשים במכרז זה יעמדו בדרישות המבוקשות במפרטים ובנספחים להם ובדרישות כל התקנים. הקבלן יהיה אחראי לבצע – באחריותו ועל חשבונו - את כל בדיקות הטיב והרכב החומרים להוכחת עמידתם בדרישות כאמור לעיל.

1.5. הקבלן יהיה אחראי לכך שכל העובדים מטעמו יהיו בעלי כל האישורים בדיון הנדרשים לביצוע העבודות ע"פ מכרז זה.

1.6. המציע בהגשת הצעתו מתחייב ומצהיר, כי היה ויזכה בהליך, לא תהא לו כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בקשר עם עיכובים במועד תחילת העבודות ו/או במהלך ביצועם, בין אם העיכובים תלויים במזמין ובין אם לאו. כן יידרש המציע להצהיר ולהתחייב, כי לא תהא לו כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה במקרה של ביטול ביצוע העבודות כולם ו/או מקצתם.

1.7 מכרז מסגרת לביצוע עבודות

1.7.1. מכרז זה הנה מכרז מסגרת לביצוע עבודות חשמל. מוערך היקף כספי שנתי של עבודות חשמל נוספות, מעבר לאספקת כוח אדם, כ-300,000 ₪ לשנה.

1.7.2. למען הסר ספק, מובהר, כי אין המזמין מתחייב בזאת לתת לקבלן זוכה כלשהו את כל העבודות ו/או כמות מינימאלית של העבודות המפורטות במפרט הטכני, ביצוע העבודות יהיה אך ורק בהתאם להזמנות העבודה כפי שיאושרו על ידי המועצה מעת לעת ובכפוף לקיומם של תקציבים מתאימים ומאושרים שיעמדו למועצה.

1.7.3. מובהר ומודגש כי הנתונים המפורטים לעיל, הם בגדר הערכות בלבד, שאינן מחייבות את המועצה כלל, ובכל מקרה, אין המועצה מתחייבת בצורה כלשהי לסכומים המפורטים לעיל, ובפועל, סכום העבודות, יכול להשתנות באופן מהותי (עד כדי אי ביצוע עבודות כלל), ועל המציעים לקחת זאת בחשבון בעת הגשת ההצעות הכספיות על-ידם.

1.7.4. למען הסר כל ספק, מודגש כי הגשת ההצעה על-ידי כל מציע מהווה ויתור מראש, מלא ומוחלט על כל טענה ו/או דרישה ו/או זכות ו/או תביעה של כל אחד מן הזוכים כלפי המועצה ו/א מי מטעמה, אם וככל שהיקף העבודות שיבוצע יהיה שונה באופן מהותי מן הנתונים שפורטו לעיל, ובכל מקרה, כל אחד מן המשתתפים מאשר כי ידוע לו שמדובר בהערכות ראשוניות בלבד, שאין בהן כדי לחייב את המועצה, והאמור בסעיף זה מהווה תנאי מהותי ויסודי בהתקשרות שבין המועצה לבין כל אחד מן הזוכים.

חתימת המציע:

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

- 1.8. אין בהליך זה כדי להקנות בלעדיות למציע שיוכרז כזוכה והמועצה תהיה רשאית לצאת בכל שלב לפרסום הליך נוסף ו/או להתקשר עם קבלנים שלא במסגרת הליך זה לצורך ביצוע עבודות לסוגיהן בתחומה המוניציפאלי של המועצה.
- 1.9. המועצה תהיה רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי, בין אם ממגבלת תקציב ובין אם משיקולים אחרים להפסיק ו/או לעצור את מהלך ביצוע העבודה ו/או לבצע עבודה חלקית ו/או לבצע עבודה בחלקים ובמקטעים בזמנים שונים ו/או להתקשר עם קבלנים אחרים לצורך ביצוע עבודה ו/או פרויקט, על פי שיקול דעתה הבלעדי ולקבלן לא תהיה כל דרישה ו/או תביעה ו/או תלונה בהקשר לכך.
- 1.10. כמו כן מובהר בזאת כי קבלת התשלום ומועדו יהיה בהתאם לנקוב בחוזה ו/או בהזמנת העבודה. ולקבלן לא תהיה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בהקשר לכך.
- 1.11. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שייטכן ועבודות נשוא מכרז זה יהיו מתוקצבות על ידי גורמי מימון חיצוניים (בין באופן מלא ובין באופן חלקי). העברת התמורה בגין העבודות שיבוצעו על ידי הקבלן ויאושרו לתשלום על ידי המועצה, יהיו לא יאוחר מ - 10 ימים מיום קבלת הכספים בגין העבודה בחשבון המועצה מהגורם המתקצב. הקבלן מתחייב כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה לפיצוי כלשהו בגין עיכוב בתשלום.
- 1.12. ידוע לקבלן כי חלק מהעבודות שאותם יידרש הקבלן לבצע, משך ביצועם מוגדר מראש ונוקשה (בין היתר, בשים לב לתקופת הלימודים במוסדות החינוך השונים), כל חריגה מהמועדים שייקבעו בהזמנת העבודה עלולה לגרום למחיקת התקציב הייעודי שנקבע לעבודה. במקרה כאמור הקבלן יישא במלוא האחריות במלוא הנזק העקיף והישיר שייגרם כתוצאה מעיכוב בביצוע העבודה כאמור.
- 1.13. הקבלן בהגשת הצעה למכרז זה מתחייב לבצע כל עבודה שיידרש לכך ללא כל תנאי.
- 1.14. אין המועצה מתחייבת להצעה הזולה ביותר או לכל הצעה שהיא, ותהיה רשאית לבטל את ההליך כל עוד לא הוכרז זוכה.
- 1.15. המסמכים המהווים את מסמכי המכרז (להלן: "מסמכי המכרז"), הנם כדלקמן:
- 1.15.1. **מסמך א'**: הזמנה זו להגיש הצעות למכרז דנן, על כל צרופותיה ונספחיה.
- 1.15.2. **מסמך ב'**: הסכם התקשרות מסגרת בין המועצה לבין המציע שהצעתו תזכה במכרז, לרבות צרופותיו ונספחיו.
- 1.15.3. **מסמך ג'**: המפרט הטכני לביצוע עבודות חשמל כל הפנייה להוראות חוק ו/או לתקן ו/או למפרט, נכלל במסמכי ההליך על דרך ההפניה.
- 1.15.4. **מסמך ד'**: **מחירון "דקל" בניכוי הנחה של 20%. מודגש כי מחירון דקל שיפוצים תקף לעבודות עד 30 אש"ח לא כולל מע"מ ומעל סך זה העבודות יהיו לפי מחירון דקל לבניה ותשתיות(מצורף על דרך הפנייה בלבד). כל אחד מן המשתתפים מצהיר בזאת כי לצורך הגשת הצעתו בהליך זה, יש בידינו את המהדורה המעודכנת של מחירון "דקל".**
- 1.15.5. **מסמך ה'**: הוראות ביצוע של מכון התקנים הישראלי – **מצורפות על דרך הפנייה בלבד.**
- 1.16. מסמכי המכרז מפרטים את שלבי המכרז, התנאים להגשת הצעה, את אופן הגשת הצעה ואת אופן בחירת הצעה הזוכה. על המציע לצרף את כל המסמכים הדרושים והמפורטים במסמכי המכרז

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

ולהשיבם למועצה כשהם חתומים על ידי מורשי החתימה מטעמו, לרבות ערבות בנקאית בתוקף כמפורט להלן.

1.17. למען הסר כל ספק מובהר בזאת כי בכל מקום שבו האמור בהזמנה זו להציע הצעות מופיע בלשון "יחיד", הכוונה היא בנפרד לכל אחד מן המשתתפים ו/או בנפרד לכל אחד מן הזוכים, והכל לפי הקשרם של הדברים.

2. תקופת ההתקשרות

2.1. תקופת ההתקשרות עם הזוכה הינה למשך תקופה של 36 חודשים. למועצה בלבד תהא הזכות (האופציה) להודיע על הארכת ההתקשרות בשתי תקופות נוספות, של עד 12 חודשים בכל פעם, עד למקסימום של 60 (שישים) חודשים (תקופת ההתקשרות בתוספת תקופות הארכה) וזאת בהודעה בכתב ומראש לקבלן של לפחות 45 יום לפני תום ההסכם – ובמקרה שכזה ימשיך ההסכם להתקיים גם במשך כל תקופת האופציה, כאמור לעיל, על פי כל תנאי ההסכם.

2.2. תשומת לב המציעים מופנית לכך שבכוונת המועצה להקפיד כי העבודות שיימסרו לקבלן מעת לעת ועל פי הזמנת עבודה מראש, תבוצענה בתוך מסגרת לוח הזמנים המפורט שיוגש על-ידי המציע הזוכה כפי שיאושר על ידי המועצה. מובהר, כי מבלי לגרוע מיתר מסמכי המכרז, אי עמידה בלוחות הזמנים לביצוע עבודות כאמור, תהווה הפרה של ההסכם ותקנה למועצה את מלוא הסעדים על פי דין ו/או על פי מסמכי המכרז, לרבות - ומבלי לגרוע מכלליות האמור - חילוט ערבות הביצוע (כהגדרתה בהסכם) וביטול ההתקשרות.

3. תנאים מוקדמים לחתימת ההסכם בין המועצה לבין המציע הזוכה

3.1. בתוך 7 ימים ממועד המצאת הודעת הזכייה למציע, ימסור הזוכה למועצה את המסמכים הבאים:

3.1.1. ערבות ביצוע לתקופת ההסכם, בהתאם לנוסח המצורף למסמכי המכרז. סכום ערבות הביצוע יהיה 30,000 ₪ לתקופה של 38 חודשים ממועד מסירת הודעת זכייה לזוכה. היה ויארך ההסכם, יאריך הזוכה את ערבות הביצוע בהתאם. מובהר, כי ערבות זו הנה ערבות קבועה להבטחת ביצוע העבודות והתחייבויות הקבלן כלפי המועצה. עוד מובהר, כי במקרה של הזמנת עבודה שסכומה עולה על – 300,000 ₪ (כולל מע"מ) על קבלן זוכה למסור למועצה בנוסף לערבות הנ"ל, ערבות ביצוע נוספת בסכום של 10 אחוז (עשרה) אחוזים מגובה הזמנת העבודה. למען הסר ספק מובהר, כי ערבות זו הינה בנוסף לערבות ביצוע קבועה שחובה על הזוכה להמציא כאמור לעיל מייד עם קבלת הודעה על זכייתו במכרז זה.

3.1.2. פרטי חשבון בנק להעברת התשלומים (טופס 11).

3.1.3. אישור ביטוח כאמור בנספח הביטוח למסמכי ההליך.

3.1.4. חשמלאי מוסמך

3.1.4.1. כל מציע ימסור כחלק מהצעתו פרטים אודות החשמלאי המוסמך המוצע על ידו, אשר ישמש גם כאיש הקשר. יש לצרף קורות חיים.

3.1.4.2. החשמלאי המוסמך המוצע חייב להיות בעל תעודת חשמלאי ראשי במשך 3 שנים לפחות במועד פרסום המכרז.

3.1.4.3. תנאי לחתימת המועצה על ההסכם עם כל אחד מן הזוכים, הוא קבלת אישור המועצה לחשמלאי המוסמך המוצע מטעם הזוכה כאמור.

חתימת המציע:

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

3.2. לא הגיש הזוכה את המסמכים המפורטים לעיל תוך התקופה הנקובה, תהא המועצה רשאית אך לא חייבת לבטל את זכיית המציע ולמסור על פי שיקול דעתה בלבד, את ביצוע העבודה לכל מציע אחר, ולא תהיה לזוכה כל טענה ו/או תביעה כנגד המועצה בשל כך.

3.3. בנוסף, תנאי נוסף לחתימה ההסכם עם כל אחד מן הזוכים, הנו אישור היועץ המשפטי של המועצה בדבר היעדר ניגוד עניינים ו/או קרבת משפחה לנבחר ציבור ו/או עובד מועצה (לפי **טופס מס' 15**).

4. לוחות זמנים במסגרת מכרז זה

מסד	האירוע	תאריך	שעה	סעיף בהזמנה
1	התחלת מכירת מסמכי המכרז	14.08.2023	08:00	4.1.1
2	מועד אחרון למשלוח שאלות הבהרה	20.08.2023	14:00	4.3.1
3	הגשת הצעות לתיבת המכרזים	29.08.2023	14:00	4.4.1

מובהר בזאת כי לוחות הזמנים הנקובים לעיל, כפופים לשינויים שיבוצעו במהלך הליך המכרז.

בכל מקרה של סתירה בין לוחות הזמנים הנקובים לעיל לבין האמור בגוף המכרז, יגבר האמור בטבלה המפורטת לעיל.

לוחות הזמנים המתוכננים להליך הינם כדלקמן:

4.1. מכירת מסמכי המכרז

4.1.1. מכירת מסמכי המכרז תחל ביום 14.08.2023 בשעה 08:00, היא תתקיים במהלך הימים א' – ה' של השבוע בין השעות 8:00 עד ל- 15:00 בטלפון 02.5348507/21.

4.1.2. עלות רכישתם של מסמכי המכרז הינה 1,500 ₪ (אלף וחמש מאות ש"ח). מובהר, כי עלות רכישת מסמכי המכרז לא תוחזר בשום מקרה.

4.1.3. מובהר, כי רכישת מסמכי המכרז על ידי המציע היא תנאי ולהגשת הצעת המציע במסגרתו. כל מציע יצרף להצעתו אישור בדבר רכישת מסמכי המכרז כאמור.

4.2. שאלות הבהרה

4.2.1. עד ליום 20.08.2023 בשעה 14:00 רשאי כל אחד מן המציעים לפנות אל המועצה בבקשה לקבלת הבהרות בנוגע למסמכי המכרז או לחלק מהם.

4.2.2. את שאלות הבהרה יש להפנות לגבי סוון אקראי זאת בדואר אלקטרוני: suzanak@M-Zion.org.il.

4.2.3. המועצה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להתייחס או שלא להתייחס לשאלות ההבהרה. תשובות לשאלות יפורסמו באתר המועצה.

4.2.4. תשובת המועצה המשנה תנאי מתנאי המכרז (בצירוף שאלת הבהרה), תופץ כהודעה לפי הוראות מסמך זה, זאת לכל אחד מן המשתתפים במפגש המציעים.

4.2.5. כאמור לעיל, חובה על כל אחד מן המציעים לצרף להצעתו למכרז את תשובות המועצה לשאלות הבהרה, כשהן חתומות על-ידו.

4.2.6. למען הסר ספק מובהר, כי לא יהיה תוקף לכל התייחסות של המועצה אלא אם ניתנה בהודעה בכתב כאמור.

חתימת המציע:

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

4.3. הגשת ההצעות למכרז

4.3.1. ההצעות למכרז תוגשנה בשני עותקים חתומים – מקור והעתק – ובקובץ דיגיטלי בפורמט PDF, במסירה ידנית בלבד, לא יאוחר מיום 29.08.2023 עד השעה 14:00, וזאת לתיבת המכרזים שתיועד לכך ושתימצא בלשכת מנכ"ל המועצה בבניין המועצה המקומית מבשרת ציון (להלן: "מועד הגשת ההצעות"). נציג המועצה יהיה רשאי, לצרכי מעקב בלבד, לבצע רישום של מגישי ההצעות.

4.3.2. הצעות שתתקבלנה לאחר מועד הגשת ההצעות, לא תיבדקנה ותוחזרנה למציע כמות שהן.

4.3.3. המועצה רשאית להאריך מעת לעת את מועד הגשת ההצעות בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, ובלבד שפירסמה על-כך הודעה באתר האינטרנט של המועצה. הוארך המועד לפני חלוף המועד להגשת ההצעות, יראו את כל המשתתפים כמסכימים להארכת המועד.

5. הוראות כלליות

5.1. מסמכי המכרז

5.1.1. רכישת מסמכי המכרז תהיה בהתאם לאמור לעיל במסמך זה. רכישת מסמכי המכרז הינה תנאי להשתתפות במכרז, ועל כל מציע לצרף להצעתו אסמכתא בדבר רכישת מסמכי המכרז כאמור לעיל.

5.1.2. המעוניינים, רשאים לעיין במסמכי המכרז באתר המועצה תחת רובריקה: מכרזים.

5.1.3. זכויות היוצרים ומסמכי המכרז הם רכושה של המועצה והם נמסרים למציע לשם השתתפותו במכרז בלבד. אין לעשות במסמכי המכרז כל שימוש אלא למטרה זו.

5.1.4. למען הסר כל ספק, המועצה אוסרת על שימוש מכל סוג ומין שהוא במסמכי המכרז, חלקם או כולם, בין בשלמות ובין לשיעורין, אלא למטרות השתתפות במכרז זה.

5.2. אישור הבנת תנאים

5.2.1. כל מציע אחראי לבדיקת מסמכי המכרז וכל התנאים והנסיבות העשויים להשפיע על הצעתו ועל ביצוע העבודות.

5.2.2. כל מציע יאשר בהתאם לנוסח האישור מצורף להזמנה זו (טופס מס' 1), כי קיבל לידי את מסמכי המכרז, קרא אותם והבין אותם, וכי הוא מקבל על עצמו את תנאיהם ואת כל ההתחייבויות הגלומות בהם.

5.2.3. לא תישמע כל טענה של המציע באשר לאי הבנת תנאי המכרז והמציע לא יהיה רשאי לחזור בו מהצעתו כל עוד זו מוגדרת כתקפה על פי מסמך זה. חזר המציע מהצעתו מכל סיבה שהיא תהיה המועצה זכאית לכל סעד העומד לה, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור - חילוט הערבות הבנקאית (כהגדרתה להלן).

5.3. שינוי תנאי המכרז

5.3.1. כל עוד לא נפתחה תיבת המכרזים, המועצה שומרת לעצמה את שיקול הדעת הבלעדי, לשנות, לעדכן, או לסייג כל תנאי מתנאי ההזמנה, במידה שהיא סבורה כי שינוי, עדכון או סייג כאמור נדרשים לצרכי המועצה.

5.3.2. שינוי תנאי המכרז ייעשה בהודעה בכתב שתופץ למציעים. הודעות אלה תהווה חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז. למען הסר ספק מובהר, כי לא יהיה כל תוקף לשינוי אלא על בסיס הודעה בכתב

חתימת המציע:

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

מטעם המועצה. המציע יחתום בחתימת מורשי החתימה שלו על הודעה כאמור ויצרף אותה כחלק ממסמכי המכרז המוגשים במסגרת הצעתו.

5.3.3. המציעים יאשרו בחוזר קבלת ההודעה מהמועצה, זאת בתוך 24 שעות ממועד קבלתה.

6. הגשת הצעות

6.1. התאמה לתנאי המכרז

6.1.1. ההצעות תהיינה ערוכות ומוגשות לפי תנאי המכרז. על המציע להתייחס בהצעתו לכל הפרטים הנדרשים בתנאי המכרז ולצרף לה את כל המסמכים הנדרשים. חובה על המציע למלא את כל הסעיפים המופיעים בהצעתו בשלמותם ואין להותיר סעיפים ללא מילוי.

6.1.2. המציע רשאי לצרף להצעתו העתקים של מסמכים מקוריים ובלבד שכל העתק כאמור יהיה מאושר כנאמן למקור על ידי עו"ד או רו"ח.

6.1.3. המציע מסכים, כי במידה שנפלו בהצעתו טעויות חשבוניות ו/או טעויות סופר, תהא המועצה רשאית לתקן הטעויות, תהא ההשלכה הכספית לתיקון אשר תהא, וההצעה תכלול את תיקון הטעויות לאחר שבוצעו על ידי ועדת המכרזים.

6.2. סודיות ההצעה ושמירה על הליך הוגן

6.2.1. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי המציע אינו רשאי לגלות טרם הגשת הצעתו, את פרטי הצעתו לאחרים בכלל ולמשתתפים אחרים במכרז זה בפרט ו/או לבצע כל פעולה שיש בה משום תכסיסנות בהליך המכרז.

6.2.2. בנוסף כל מציע יחתום על הצהרת אי קבלת דמי תיווך (טופס מס' 7) להזמנה זו ויגישה כחלק ממסמכי ההצעה.

6.2.3. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מהוראות כל דין ו/או החלטות של בית המשפט בדבר חובת הגילוי של פרטי ההצעות המשתתפות במכרז וכל מציע מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה כנגד המועצה בעניין גילוי תוכן מסמכי ההצעה שלו.

6.3. הצעה חתומה

6.3.1. ההצעה על כל נספחיה, תהיה חתומה בחתימה מלאה של המציע או של מורשי החתימה של המציע (כאשר המציע הנו תאגיד), והיא תוגש בהתאם לתנאי הזמנה זו להציע הצעות (בעט בלבד בצבע כחול).

6.3.2. המציע ימציא אישור של עו"ד או רו"ח בדבר זהות מורשי החתימה מטעמו וכי ההצעה וכל יתר מסמכי המכרז נחתמו על-ידי מורשי החתימה כאמור (טופס מס' 2).

6.4. אופן הגשת מסמכי ההצעה

6.4.1. על המציע לצרף להצעתו בעת ההגשה את הבאים:

6.4.1.1. כל הנספחים והצרופות להצעתו, לרבות, פרוטוקול סיור מציעים, שאלות ההבהרה של המשתתפים ותשובות המועצה לשאלות ההבהרה, וכן כל שינוי שבוצע במסמכי המכרז על-ידי המועצה כאמור במסמך זה, והכל, כשאלו חתומים ומלאים, וההצעה עצמה תוגש כשהיא סגורה במעטפה לא מזהה (למעט, מספר המכרז וכותרתו).

חתימת המציע:

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

6.4.1.2. ערבות בנקאית תקפה בהתאם להוראות מסמך זה, אשר תצורף בנפרד מכל יתר מסמכי המכרז.

6.4.1.3. כל המסמכים והאסמכתאות הדרושים להוכחת עמידה בתנאי הסף.

6.4.2. המציע יחתום בתחתית כל אחד מעמודי הצעתו.

6.4.3. מציע שהנו תאגיד יחתום באמצעות חותמת התאגיד ובצירוף חתימת מורשי החתימה מטעם התאגיד בלבד. מציע שהנו תאגיד יצרף להצעתו אישור בדבר מורשי החתימה מטעמו.

6.5. תוקף ההצעה

6.5.1. ההצעה תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה, למשך תשעים (90) ימים מן המועד האחרון להגשת ההצעות.

6.5.2. החליטה המועצה על הארכת המועד להגשת ההצעות כאמור לעיל, תעמוד ההצעה בתוקפה למשך תשעים (90) ימים מכל מועד נדחה שנקבע להגשת ההצעות.

6.5.3. המועצה רשאית להאריך תוקף של כל הצעה שלא זכתה במכרז, וזאת עד לאחר חתימת חוזה עם המציע שהצעתו הוכרזה כהצעה הזוכה במכרז.

6.6. בדיקת ההצעות

6.6.1. המועצה תבדוק את ההצעות שהוגשו.

6.6.2. המועצה תהא רשאית, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, להיעזר לצורך בדיקת ההצעות ביועצים במומחים כפי שתמצא לנכון.

6.6.3. ועדת המכרזים תהיה רשאית למנות צוות בדיקה מקצועי מטעמה, אשר יורכב מבעלי תפקידים במועצה ו/או נציגי אגף ההנדסה של המועצה.

6.7. בקשת למתן פרטים והבהרות להצעות שהוגשו

6.7.1. לאחר פתיחת מעטפות המכרז, תהא המועצה רשאית על פי שיקול דעתה לפנות למציעים (או מי מהם) בבקשה לקבלת הבהרות בנוגע להצעות או בבקשה לקבלת נתונים ומסמכים נוספים, לצורך בדיקת ההצעות והערכתן.

6.7.2. המועצה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מן המציעים לאחר הגשת ההצעות למכרז להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע לצורך בחינת עמידתו של המציע בתנאי הסף המפורטים בהזמנה זו.

7. תנאי הסף להשתתפות במכרז ואסמכתאות

רשאים להשתתף במכרז רק מציעים העונים על כל התנאים הבאים:

7.1. המציע הנו אזרח ישראל או תאגיד הרשום בישראל

7.1.1. על המציע להיות אזרח ישראל ותושב ישראל, וככל שמדובר בתאגיד, עליו להיות תאגיד הרשום במדינת ישראל ומשרדו מצוי במדינת ישראל.

7.1.2. לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאי הסף הנ"ל, על המציעים לצרף להצעותיהם את העתק המסמכים הבאים:

חתימת המציע:

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

7.1.2.1. מציע שהוא תאגיד רשום

מציע שהוא תאגיד הרשום על-פי דין בישראל, יצרף להצעתו את המסמכים הבאים:

7.1.2.1.1 העתק של **תעודת ההתאגדות של התאגיד** (העתק מאומת על-ידי עו"ד או רו"ח), וכל העתק של כל תעודת שינוי שם של התאגיד (ככל ששונה).

7.1.2.1.2 **תדפיס מעודכן** של התאגיד אצל הרשם הרלבנטי (קרי, על חברה לצרף להצעתה, תדפיס של התאגיד מרשם החברות).

7.1.2.2. מציע שהוא יחיד או שותפות לא רשומה

7.1.2.2.1 מציע שאיננו תאגיד, יידרש לצרף להצעתו צילום תעודת הזהות שלו, באופן שיהיה קריא וברור, לרבות, צילום הספח המצורף לתעודת הזהות כאמור, בין היתר לצורך הוכחת מקום מגוריו.

7.1.2.2.2 מציע שהוא בגדר שותפות לא רשומה, יצרף להצעתו את הסכם השותפות בין השותפים כשהוא מאומת על-ידי עו"ד, וכן, את צילומי תעודות הזהות של השותפים.

7.2. סיווג קבלני ורישוי

7.2.1. המשתתף בעל רישיון חשמלאי ראשי בתוקף ליום הגשת ההצעה כתנאי להוכחת סעיף זה.

7.3. ניסיון מוכח – שנות פעילות

7.3.1. על המציע להיות בעל ניסיון מוכח של שנתיים רצופות לפחות שנצברו בין השנים 2018 עד 2022 (כולל) כקבלן ראשי ו/ או קבלן משנה בביצוע עבודות אחזקת מערכות חשמל עבור לפחות 1 גוף ציבורי.

גוף ציבורי – גוף שחוק חובת מכרזים חל עליו.

7.3.2. אופן הוכחת הניסיון לעניין תנאי סף זה:

לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאי סף אלה, על המציע לצרף להצעתו את המסמכים הבאים:

7.3.2.1. תצהיר נושא משרה

לצורך הוכחת עמידתו של כל אחד מן המציעים בתנאי סף זה, על כל אחד מן המציעים לצרף להצעתו תצהיר נושא משרה שיהיה ערוך בהתאם לנוסח המצורף להלן זה **כטופס מס' 6**, אשר יכלול את הפרטים הבאים:

7.3.2.1.1 שם הגוף הציבורי.

7.3.2.1.2 מהות העבודות שבוצעו.

7.3.2.1.3 מעמדו של המציע (קבלן ראשי, קבלן משנה, התקשרות ישירה).

7.3.2.1.4 התקופה בה בוצעו העבודות;

חתימת המציע:

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

7.3.2.1.5. שם של איש קשר עמו ניתן ליצור קשר ולאמת את הפרטים שנמסרו על-ידי המציע.

7.3.2.2. מובהר, כי על המציעים לציין בצורה ברורה את מהות העבודה שבוצעה, תקופת הביצוע של העבודה, היקף העבודות שבוצעו על-ידי המציע, שמו של איש הקשר, שם הארגון בו הוא מועסק, תפקידו בארגון, דרכי יצירת תקשורת עמו, תקופה ומהות של הפעילות שביצע הארגון אליו הוא שייך עם המציע.

7.3.2.3. מובהר כי המועצה תהיה רשאית, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, לאמת את הנתונים שהוצגו על-ידי המציע כאמור (בין באופן מלא ובין באופן מדגמי), וכן, לבחון מיוזמתה ביצוע פרויקטים שבוצעו על-ידי המציע, ואשר לא פורטו על-ידו.

7.4. מחזור כספי מינימאלי

7.4.1. על המציע להיות בעל מחזור כספי, של לפחות **1,000,000 ₪ (מיליון ₪)** (לא כולל מע"מ), **במצטבר** בשנות הכספים **2019, 2020, 2021** זאת על-פי הדוחות הכספיים **המבוקרים** של המציע לשנים אלה.

למען הסר ספק, מובהר כי לצורך חישוב הכנסות המציע, יש לקחת בחשבון את הכנסות המציע בלבד, ללא הכנסות הנובעות מפעילות של גופים או תאגידים הקשורים עמו או מפעילויות אחרות שהוא מבצע.

7.4.2. אופן הוכחת עמידתו של המציע בתנאי סף אלה:

7.4.2.1. לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאי סף אלה, על המציע לצרף להצעתו אישור של רואה החשבון של המציע, המאשר את עמידתו של המציע בתנאי המפורטים בסעיף זה, זאת בנוסח המצורף למסמכי המכרז (**טופס מס' 5**).

7.4.2.2. מובהר, כי טופס מס' 5 יש לערוך על גבי **נייר פירמה של משרד רואי החשבון של המציע**.

7.4.3. מובהר, כי ככל שתנאי הסף מתייחסים לסכומים כספיים, הרי שנתונים אלה **אינם** כוללים מע"מ.

7.5. היעדר רישום הערת עסק חי או אזהרת עסק חי

7.5.1. בדו"ח הכספי **המבוקר** של המציע לשנת **2021**, לא רשומה הערת עסק חי או אזהרת עסק חי, או כל הערה חשבונאית אחרת, שיש בה כדי להתריע על מצבו הכספי של המציע ו/או יכולתו לעמוד בהתחייבויותיו.

7.5.2. לצרף להצעתו את אישור רואה החשבון שלו, זאת בנוסח המצורף **כטופס מס' 5** להליך זה.

7.6. ערבות ההצעה

7.6.1. המציע ימציא ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית מאת בנק מסחרי ישראלי (לעיל ולהלן: **"הערבות הבנקאית"**), **בסך 15,000 ₪** וזאת להבטחת התחייבותו לעמידה בתנאי המכרז; הערבות הבנקאית תהא ערוכה בנוסח המצורף למסמכי המכרז (**טופס מס' 3**).

7.6.2. הערבות הבנקאית תעמוד בתוקפה עד **ליום 01.12.2023** ככל שהמועצה תחליט על שינוי לוחות הזמנים הנוגעים למכרז זה, היא תהיה רשאית לדרוש מעת לעת את הארכת תוקף הערבות הבנקאית, זאת בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

חתימת המציע:

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

7.6.3. למען הסר כל ספק מובהר כי הצעה שתוגש עם ערבות בנקאית בנוסח שונה מהנוסח שצורף למסמכי המכרז, או בסטייה מהוראות סעיף זה (לרבות, לעניין סכום הערבות או מועד תוקפה ולרבות ערבות מיטיבה), תיפסל ותגורר עמה את פסילת ההצעה.

7.6.4. על אף האמור לעיל, המועצה תהא רשאית, עלפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל מציע הארכת הערבות בכל פעם לתקופה נוספת של עד שלושה (3) חודשים, ובלבד שדרישה זו הופנתה לכל המציעים.

7.6.5. המועצה תחזיר לידי המציע את הערבות הבנקאית בסמוך לאחר דחייתה של הצעה, או בסמוך לאחר שנחתם חוזה עם המציע הזוכה.

7.6.6. המועצה תהא רשאית להציג את הערבות הבנקאית לפירעון ולחלט את הסכום הנקוב בה (או כל חלק ממנו), לפי שיקול דעתה הבלעדי, בכל מקום שבו המציע חזר בו מהצעתו ו/או לא קיים את תנאי המכרז בדיוקנות ובשלמות ו/או סירב למלא אחר הדרישות ממנו בעקבות זכיותו במכרז, לרבות ההוראות בדבר חתימת ההסכם ו/או שלא עמד במלוא התחייבויותיו בהתאם להצעה ולהוראות מסמכי המכרז ו/או שסטה בכל דרך אחרת מהוראות המכרז.

7.6.7. מובהר, כי אין בזכויות המועצה כמפורט בסעיף זה, בכדי לגרוע מכל סעד אחר אשר עומד למועצה המועצה בהתאם למסמכי המכרז ועל פי כל דין.

7.6.8. המועצה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית, מבלי שתצטרך לנמק בקשתה או לבסס דרישתה או לפנות קודם לכן אל המציע, וזאת על ידי הצגת כתב הערבות בפני הבנק.

7.6.9. מציע אשר ערבותו הוחזרה לו, לא יוכל לערער על זכייה של אחר במכרז (לרבות בפני בית המשפט), אלא אם כן המציא למועצה, במצורף לבקשתו לערער את ערבות הצעתו.

7.7. שמירה על זכויות עובדים

7.7.1. המציע יצרף להצעתו תצהיר בכתב שלו ושל בעלי השליטה בו, בנוסח המצורף כמסמך **טופס מס' 4** למסמכי המכרז, בדבר קיום חובותיו בעניין זכויות העובדים, על-פי חוקי העבודה ועל פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלבנטיים. בתצהיר יפורטו כל ההרשעות בדין פלילי של המציע, בעלי שליטה בו וחברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה, במידה והיו כאלה, וכן כל הקנסות שהושתו על מי מאלה על-ידי מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה בגין הפרה של חוקי העבודה בשלוש השנים האחרונות מהמועד האחרון להגשת ההצעה. המציע יצרף אישור של מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה בדבר ההרשעות והקנסות כאמור או העדרם.

7.7.2. אם המציע או מי מבעלי השליטה בו הורשעו בשלוש השנים האחרונות בעבירה פלילית אחת או יותר מבין העבירות המנויות בחוקי העבודה והמפורטים בטופס 4, **ההצעה תיפסל על הסף**.

7.7.3. אם המציע או מי מבעלי השליטה בו נקנסו על-ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה בשני (2) קנסות או יותר, בגין העבירות המנויות בחוקי העבודה המפורטים בטופס מס' 4, בשלוש השנים האחרונות, **ההצעה תיפסל על הסף**. מובהר בזאת כי מספר הקנסות בגין אותה עבירה ייספרו כקנסות שונים.

7.7.4. בנוסף להצהרת המציע כאמור בסעיף זה, על המציע לצרף אישור מעודכן של מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה בדבר ההרשעות והקנסות כאמור או העדרם (יצורף אף במסגרת טופס מס' 4).

7.8. אסמכתאות הדרושות על-פי דין

על המציע לצרף להצעתו את כל האישורים הבאים, **כשהם תקפים למועד הגשת ההצעה** :

חתימת המציע:

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

7.8.1. המציע הוא בעל כל האישורים הדרושים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 ויצרף תצהיר בהתאם לחוק זה בנוסח המצורף למסמכי המכרז (טופס מס' 4).

7.8.2. אישור תקף מפקיד שומה או רו"ח בדבר ניהול ספרים כדין בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה [נוסח חדש].

7.8.3. אישור עוסק מורשה מטעם מס ערך מוסף.

7.8.4. אישור תקף על ניכוי מס במקור בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה [נוסח חדש].

7.8.5. המציע חתם על הצהרה בדבר היעדר הרשאה פלילית בנוסח המצורף **טופס מס' 14**.

7.8.6. המציע חתם על הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים ו/או קרבת משפחה בנוסח המצורף **כטופס מס' 15**.

7.8.7. אישור רישיונות חשמלאי כדרישת ההליך.

7.9. מסמכים ונתונים נוספים שעל המציע לצרף להצעתו

7.9.1. מבלי לגרוע מחובתו של המציע לצרף את המסמכים ו/או האישורים המפורטים במסמך זה, עליו לצרף להצעתו את כל המסמכים הבאים:

7.9.1.1. כל הטפסים המסומנים כטפסים מס' 1 עד 15 המצורפים להזמנה זו, כשהם מלאים וחתומים.

7.9.1.2. המציע צירף פרופיל עסקי שלו, המפרט את מהות העסק שלו, ניסיונו, לקוחות עיקריים, נושאי משרה וחברי דירקטוריון.

7.9.1.3. אסמכתא המעידה על רכישת מסמכי המכרז.

7.9.1.4. אישור השתתפות במפגש המציעים (השתתפות במפגש המציעים הינו חובה).

7.9.1.5. הגשת שני עותקי חוברת המכרז כשהם חתומים על ידי מורשי החתימה של המציע, לרבות, נוסח ההסכם המצורף **כנספח ב'**.

7.9.2. המועצה שומרת על שיקול דעתה הבלעדי לדרוש מסמכים נוספים הדרושים לדעתה לצורך הבהרת ההצעה, וכן, לפסול הצעות שהחומר לא צורף במלואו ובהתאם לאמור לעיל.

8. השלמת מסמכים ומתן הבהרות להצעות

8.1. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המועצה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מן המציעים - לאחר הגשת ההצעות למכרז - להשלים מידע חסר לצורך בחינת עמידתו של המציע ו/או חברי הצוות מטעמו ו/או להציג כל אסמכתא נוספת, לרבות, לעניין עמידת המציע בתנאי סף שפורטו לעיל.

8.2. המועצה תקצוב מועדים לשם עמידתו של כל מציע כאמור בדרישתה להשלמת המסמכים ו/או מתן הבהרות כאמור להצעתו.

9. ההצעות למכרז:

חתימת המציע:

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

9.1. ההצעה למכרז תהיה לפי תמורה חודשית לשירותי חשמלאי מוסמך ותמורה שעתית לשירותי חשמלאי תורן.

9.2. כל מציע ימלא את פרטיו המלאים ואת סכום הצעתו הכוללת במסמך המצורף כטופס מס' 8 למסמכי המכרז.

9.3. תנאי תשלום התמורה למציע יהיו בהתאם למוגדר בחוזה.

9.4. למען הסר כל ספק מובהר, כי סכום ההצעה הכולל הינו סופי, והוא יינתן עבור כל מרכיבי הפרויקט ו/או העבודה, ויכלול את כל המרכיבים ויבטא את כל השיקולים של המציע בנוגע להצעת המחיר מטעמו לרבות (אך לא רק): כלי רכב, ציוד, שכר עבודה, שכר מנהלים, יועצים, ביטוח, תקורה, רווח קבלני, הובלה, ייעוץ משפטי, עלויות הנהלה וכלליות, תשלומי חובה, הסעה, פינוי וסילוק פסולת, חשמל, מים, הנהלת חשבונות וכיו"ב, למעט עלות חומרי הגלם (כפי שייקבעו על ידי המועצה) ויתומחרו על פי מחירון דקל בניכוי הנחה של 20%. מודגש כי מחירון דקל שיפוצים תקף לעבודות עד 30 אש"ח לא כולל מע"מ ומעל סך זה העבודות יהיו לפי מחירון דקל לבניה ותשתיות.

10. הבחירה בין ההצעות

10.1. אופן הבחירה

10.1.1. ההצעות הכספיות ייבחנו ולגבי כל הצעה יבוצע שקלול של עלות חודשית לשירותי חשמלאי מוסמך ושל עלות שעתית לשירותי חשמלאי תורן. אופן השקלול יהיה כדלקמן:

רכיב חשמלאי מוסמך (A) $\frac{\text{ההצעה הספציפית}}{\text{ההצעה הזולה ביותר}} \times 50\%$

רכיב חשמלאי תורן (B) $\frac{\text{ההצעה הספציפית}}{\text{ההצעה הזולה ביותר}} \times 50\%$

A+B = הצעה משוקללת

10.1.2. מציע שיקבל את הציון המשוקלל הגבוה ביותר תיבחר הצעתו כהצעה הזוכה במכרז.

10.1.3. מציע אשר דורג במקום הראשון ועדת המכרזים תמליץ על זכייתו בפני ראש המועצה.

10.1.4. על אף האמור לעיל, הרי שבמסגרת שיקוליה בהליכי המכרז, רשאית ועדת המכרזים להביא בחשבון, בין היתר, את השיקולים שיפורטו להלן, ולדרוש מהמציע ראיות לשביעות רצונה להוכחתם, וזאת, גם לאחר פתיחת ההצעות:

10.1.4.1. ניסיונו של המציע בביצוע עבודות דומות בעבר, אמינותו, כישוריו, מומחיותו ותחומי מומחיותו וכן, המלצות אודות המציע, הן לחיוב והן לשלילה.

10.1.4.2. איכות העבודה או השירותים המוצעים, או נתונים מיוחדים שלהם, והתאמתם למערכות הקיימות במועצה, לרבות, ניסיון עבר בעבודה עם המציע.

10.1.4.3. מובהר, כי במקרה של ניסיון רע של המציע עם המועצה ו/או עם מועצה מקומית אחרת, תהיה רשאית ועדת המכרזים לפסול את הצעת המציע ויראוה כאילו לא עמדה בתנאי הסף של ההליך. מציע המשתתף בהליך

חתימת המציע:

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

יהיה מושתק מלהעלות כל טענה כנגד האמור ומוותר ויתור מלא סופי ומוחלט על כל טענה ו/או תביעה בקשר לחוקיות סעיף זה.

10.2. תיקון טעויות

10.2.1. ועדת המכרזים, רשאית לתקן טעויות סופר או טעויות חשבונאיות שנתגלו בהצעות שהוגשו לה.

10.2.2. תיקון הטעות יעשה במהלך בדיקת ההצעות בידי הועדה (או מי מטעמה) וירשם בפרוטוקול.

10.2.3. ההודעה על התיקון תימסר למציע.

10.3. פסילת הצעות

10.3.1. ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעות, אשר אינן עומדות בתנאי הסף ו/או הצעות אם הן חסרות, מוטעות, או מבוססות על הנחות בלתי נכונות או על הבנה מוטעית של נושא המכרז, זולת אם החליטה הועדה אחרת.

10.3.2. אין באמור כדי לגרוע מזכותה של המועצה למחול על פגמים טכניים שיפלו בהצעה בתום לב.

10.3.3. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל סעד העומד לטובת המועצה על-פי כל דין.

10.4. הזוכה במכרז

10.4.1. ועדת המכרזים של המועצה תבחר את מי שיוכרז זוכה בהתאם להוראות מכרז זה, ותמליץ לראש המועצה כי המועצה תתקשר עמו בהסכם המסגרת.

10.4.2. ועדת המכרזים רשאית להחליט על בחירת ההצעה המתאימה ביותר, או להחליט לא לבחור כל הצעה שהיא, והכול במטרה להבטיח את מירב היתרונות למועצה.

10.4.3. המכרז דנא הנו ביחס לכלל העבודות נשוא המכרז והוא חל כיחידה אחת. לא תתקבלנה הצעות רק ביחס לחלקים מתוך הפרויקט.

10.5. סייגים

10.5.1. על אף האמור לעיל, ומבלי לגרוע מסמכויותיה על פי כל דין, ועדת המכרזים רשאית שלא להכריז על מציע כלשהו כזוכה במכרז.

10.5.2. במקרה כזה, המציעים לא יהיו זכאים לכל פיצוי או שיפוי מאת המועצה, לרבות, בגין רכישת מסמכי המכרז.

10.6. החווה

למען הסר ספק מובהר, כי עובר לחתימת החווה וקבלת הזמנת העבודה בהתייחס לכל עבודה ועבודה שתימסר למציע, לא יהא קיים הסכם בר-תוקף בין הצדדים.

10.7. זכות עיון בהצעה הזוכה

חתימת המציע:

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

- 10.7.1. כל משתתף במכרז יהא רשאי לעיין בהחלטה הסופית של ועדת המכרזים, בנימוקיה ובהצעת הזוכה במכרז, זאת בתוך 30 יום מקבלת ההודעה על תוצאות המכרז.
- 10.7.2. משתתף במכרז לא יהא רשאי לעיין בחלקים של החלטת ועדת המכרזים, או בחלקים של ההצעה הזוכה, אשר העיון בהם עלול לדעת ועדת המכרזים לחשוף סוד מסחרי, או סוד מקצועי, או לפגוע בביטחון המדינה, ביחסי החוץ שלה, בכלכלתה או בביטחון הציבור.
- 10.7.3. ניתן יהיה לעיין במסמכים כאמור במשרדי המועצה בלבד, בכפוף למשלוח בקשה בכתב לעיון, ולתיאום מראש של מועד העיון עם נציג המועצה, ובכפוף לתשלום הוצאות קבוע בסך של 150 ₪ (במילים: מאה וחמישים שקלים חדשים), עבור כל פגישת עיון, וזאת לכיסוי העלויות הכרוכות בעיון.
- 10.7.4. משתתף שיבקש לקבל העתק צילומי של המסמכים הפתוחים לעיון ישלם למועצה סך של 0.5 ₪ (חצי ₪) נוסף, עבור תצלום של כל עמוד סטנדרטי (בגודל A4).
- 10.7.5. קבלת העתק של חומרים שאינם מסמכים, תהיה כנגד תשלום סכום שיקבע ע"י גזבר המועצה, מעת לעת ולפי נסיבות העניין.

11. אופן מסירת העבודות לביצוע על-ידי הזוכים

- 11.1. המועצה רשאית ולא חייבת למסור למי שהוכרז כזוכה עבודות במסגרת מכרז זה, ובכל מקרה היא תהיה רשאית לבצע את העבודות באמצעות קבלנים אחרים ו/או ספקים אחרים, ובכפוף לכל דין.
- 11.2. מסירת עבודות למציעים תהיה בדרך של הזמנת עבודה וכתב כמויות מאושר בכתב ומראש ואשר יפרט את העבודה המבוקשת. על הזמנת עבודה דחופה, יחולו הוראות ההסכם לגבי ביצוע עבודות דחופות.

12. תנאים כלליים

12.1. הדין החל

- 12.1.1. הליך זה כפוף לדינים החלים במדינת ישראל, בנוסחם מעת לעת.
- 12.1.2. ההצעות תערכנה ותוגשנה בהתאם לכל דין.
- 12.1.3. המציעים ייחשבו כמי שקיבלו ייעוץ משפטי מתאים לצורך השתתפות בהליך והגשת ההצעות.

12.2. תנית שיפוט ייחודית

כל עניין הנוגע למכרז זה ו/או להסכם הנכרת מכוחו, יידון אך ורק בבית המשפט המוסמך מבחינה עניינית לדון בתביעה ואשר מקום מושבו הינו בעיר ירושלים.

12.3. הוצאות ההשתתפות בהליך

- 12.3.1. כל מציע יישא לבדו בהוצאות השתתפותו בהליך, לרבות, רכישת מסמכי המכרז וביצוע בדיקות נשוא המכרז.
- 12.3.2. המציע לא יהא זכאי לכל שיפוי מאת המועצה בגין הוצאות אלה.

12.4. ביטול על ידי המועצה או דחיית תחילת ביצוע העבודות

חתימת המציע:

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

- 12.4.1. המועצה רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את ההליך דנא.
- 12.4.2. בוטל ההליך על-ידי המועצה, היא תהא רשאית לבצע את העבודות בעצמה או באמצעות צדדים שלישיים, מבלי שתהא למציעים כל טענה או תביעה בקשר לכך.
- 12.5. קביעת בית משפט מוסמך הנוגדת את החלטת ועדת המכרזים
- 12.5.1. היה וייקבע על ידי ועדת המכרזים זוכה (להלן: "הזוכה המקורי"), והוא יחל בעבודתו, ובעקבות הליך משפטי ייקבע על ידי בית משפט מוסמך כי זכייתו של הזוכה המקורי בטלה וכי תחתיו מוכרז זוכה אחר (להלן: "הזוכה האחר") או ככל שיינתן צו מניעה, מתחייב הזוכה המקורי להפסיק את ביצוע העבודות ולהעביר למועצה את כל המידע המצוי אצלו בצירוף דו"ח עדכני באשר לפעולות שכבר בוצעו על ידו, ולאפשר כניסת הזוכה האחר לעבודה באופן בטוח ומסודר, ובכלל זה לקיים את הוראות המנהל בדבר מועד העברת האחריות על אתר העבודה.
- 12.5.2. בוטלה זכייתו של הזוכה המקורי, הוא לא יהיה זכאי לשום פיצוי בגין ביטול זכייתו כאמור, אלא לתשלום עבור העבודה שבוצעה על-ידיו בפועל, עד למועד הפסקתה בפועל.
- 12.6. כתובות הצדדים ואופן משלוח הודעות
- 12.6.1. כתובתה של ועדת המכרזים היא במשרדי המועצה כמפורט לעיל.
- 12.6.2. כתובתם של המשתתפים תיראה ככתובת שנקבעה במסמכיהם.
- 12.6.3. כל הודעה אשר תישלח על ידי המועצה ו/או ועדת המכרזים לכתובת המשתתפים בדואר רשום, תיראה כאילו התקבלה אצל המשתתפים תוך שלושה (3) ימי עסקים מיום

חתימת המציע:

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

המשלוח; אם נשלחה בפקסימיליה או בדוא"ל תיראה כאילו התקבלה אצל המשתתפים ביום העסקים שלאחר היום בו נשלחה; ואם נמסרה ביד – בעת מסירתה.

בברכה,

תמיר פרץ
מנכ"ל המועצה

חתימת המציע: _____

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

טופס מס' 1

אישור הבנת תנאי ההזמנה וטופס הצעה

לכבוד

ג.א.ג,

הנדון: מכרז פומבי מס' 12/2023 לביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

1. אנו הח"מ מאשרים, כי קראנו בקפידה את מסמכי המכרז שבנדון למדנו והבנו את האמור בהם, ובדקנו בקפידה את כל הדרישות, התנאים והנסיבות, הפיזיים והמשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על ביצוע הפרויקט, וכי אנו מוותרים בזאת מראש על כל טענה שעילתה באי-ידיעה או אי-הבנה של דרישות, תנאים או נסיבות כלשהם, פיזיים ומשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על ביצוע הפרויקט.
2. אנו הח"מ, מסכימים לתנאים המפורטים בהזמנה להציע הצעות, וכן במסמכים המצורפים על דרך ההפניה ועל כל נספחיה וצרופותיה.
3. עם קבלת אישורכם בכתב על קבלת הצעתנו, יהוו התנאים המפורטים בה, על כל נספחיה, הסכם מחייב מבחינתנו.
4. ידוע לנו, כי תנאי בלעדיו אין תוקף להתקשרות עם המועצה בהסכם לביצוע העבודות נשוא ההזמנה הינו חתימת חוזה וקבלת אישורי המועצה בהתאם למסמכי ההליך. בכל מקרה שבו לא יתקבל אישור המועצה למי מהמפורטים לעיל, ו/או לא יוגשו כל המסמכים הנדרשים בתוך פרק זמן זה, תהיה רשאית המועצה לפי שיקול דעתה המוחלט להתקשר בהסכם לביצוע העבודות נשוא המכרז עם קבלן אחר כלשהו, ולא תהיה לנו כל טענה ואנו מוותרים על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כלפי המועצה בקשר להתקשרותה עם אחר, על אף זכייתנו במכרז.
5. אנו מתחייבים לבוא למשרדכם על פי דרישתכם ולהפקיד בידיכם את הערבות המפורטת בהסכם המצורף למכרז, את פוליסות הביטוח המפורטות בו ואת כל המסמכים והראיות הנוספים הטעונים המצאה.
6. הצעתנו זו תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה, עד תאריך פקיעת הערבות (כולל הארכה).
7. אנו מתחייבים למנוע את גילוי פרטי הצעתנו ו/או לא לגלותם לאחרים בכלל, ולמשתתפים אחרים במכרז נשוא הצעתנו זו בפרט.
8. כבטחון לקיום הצעתנו, על כל פרטיה ונספחיה, מצורפת בזאת ערבות בנקאית, ערוכה לפקודתכם בהתאם לתנאים המפורטים בהזמנה להציע הצעות.
9. ככל שנוכה במכרז, כתב ערבות זה יוחזר לידינו לאחר שנפקיד בידיכם את פוליסות הביטוח, הערבויות והמסמכים האחרים הנזכרים בהסכם הנכלל בהצעתנו זו.
10. במידה ולא נפקיד את הערבויות ו/או את פוליסות הביטוח ו/או את המסמכים האחרים הנזכרים בהסכם הנכלל תוך 7 ימים, יראה הדבר כהפרה יסודית, כמוגדר בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) תשל"א-1970, ומבלי לפגוע ביתר זכויות המועצה, תהא המועצה זכאית לחלט את סכום הערבות הבנקאית כפיצוי קבוע ומוערך מראש על הנזקים שנגרמו לה בשל הפרת ההסכם ו/או במהלך המו"מ.
11. אנו מצהירים כי הבנו כי מועד תחילת ההתקשרות, על כל המשתמע מכך, מותנה בחתימת ההסכם קבלת הזמנת העבודה בקשר לכל עבודה פרטנית שנתבקש לבצע.

בכבוד רב,

חתימה וחותמת המציע

תאריך

חתימת המציע:

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

טופס מס' 2

אישור זכויות חתימה

תאריך: 2023 _____

לכבוד: _____

א.ג.נ.

הנדון: אישור זכויות חתימה

הנני, עו"ד/רו"ח _____ מאשר בזאת, כי _____ (להלן: "המציע") במסגרת ההזמנה להציע הצעות למכרז פומבי מס' 32/2023 לביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה (להלן: "המכרז"). מוסמך/ים לחייב את המציע בחתימתו/ם, והיא מחייבת את המציע לכל דבר ועניין בנוגע למכרז.

בכבוד רב,

מ.ר.

חתימת המציע: _____

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

טופס מס' 3

ערבות בנקאית (ערבות הצעה)

תאריך 2023/____/____

לכבוד,
מועצה מקומית מבשרת ציון
א.ג.נ.

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____:

1. על פי בקשת _____ (להלן: "המבקש"), אנו _____ מרחוב _____ (להלן: "הערבים") ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום לפי דרישתכם, עד לסכום **15,000 ש"ח** (חמש עשרה אלף ₪) (להלן: "סכום הערבות"), בקשר לעמידתו של המבקש בהתחייבויותיו הכלולות בהצעה שהגיש במסגרת הליך הזמנה להציע הצעות מכרז פומבי מס' 32/2023 לביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה.
2. אנו מתחייבים לשלם לכם, לפי דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום אשר יצוין באותה דרישה, באופן מיידי ובכל מקרה לא יאוחר מתום שבעה (7) ימים ממועד קבלת דרישתכם במשרדנו, לפי הכתובת המופיעה בראשית כתב ערבות זה.
3. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי דרישתכם לתשלום מכוח כתב ערבות זה יכול שתהיה לשיעורין, וכי התשלום יתבצע בהתאם לדרישתכם כאמור, ובלבד שסך כל התשלומים מכוח כתב ערבות זה לא יעלה על סכום הערבות.
4. התחייבותנו לפי כתב ערבות זה היא בלתי מותנית, ובכלל זה לא תהיו חייבים להסביר, לנמק, לפרט, לבסס או להוכיח את דרישתכם או לדרוש תחילה את התשלום מאת המבקש.
5. כתב ערבות זה ייכנס לתוקפו **מיום הוצאתו**, ויעמוד בתוקפו עד ליום **1.12.2023, אלא אם הוארכה על ידכם**.
6. כל דרישה על פי כתב ערבות זו צריכה להתקבל אצלנו בכתב ולא יאוחר מתאריך התוקף שלה לכתובת _____.
7. כתב ערבות זה אינו ניתן להסבה.

בכבוד רב,

חתימת המציע: _____

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

טופס מס' 4

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כ _____ ב _____ שם המציע תפקיד _____.
2. הנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע.
3. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:
 - המציע או בעל זיקה* אליו לא הורשעו** ביותר משתי עבירות***;
 - המציע או בעל זיקה* אליו הורשעו** ביותר משתי עבירות***, אך במועד ההתקשרות ****חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
 - * "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976;
 - ** "הורשעו" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02;
 - *** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.
 - **** "מועד ההתקשרות" – לעניין התקשרות בעסקה בלא מכרז – המועד שבו הוגשה לגוף הציבורי ההצעה ולפיה נערכה ההתקשרות בעסקה. ואם לא הוגשה הצעה כאמור – מועד ההתקשרות בעסקה.
4. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:
 - חלופה א' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על הספק.
 - חלופה ב' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על הספק והוא מקיים אותן.
5. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:
 - חלופה (1) - הספק מעסיק פחות מ-100 עובדים.
 - חלופה (2) - הספק מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.
6. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - הספק מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם המוא"ז (ככל שתהיה התקשרות כאמור).

חתימת המציע: _____

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

7. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

עו"ד _____

(חתימה + חותמת)

חתימת המציע:

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

טופס מס' 5

תאריך: _____/_____/2023

אישור רו"ח

לכבוד
ועדת המכרזים

ג.א.ג,

הנדון: חברת _____ בע"מ/ח.פ.

כרואי חשבון של _____ (להלן: "המציע"), אנו מתכבדים לאשר כדלקמן:

1. מחזור הפעילות של המציע בשנים 2019, 2020 ו-2021 היה בהיקף של לפחות 1,000,000 ₪ במצטבר (לא כולל מע"מ). נתונים אלה הנם של המציע, ללא פעילות של תאגידים קשורים.
2. בדו"ח הכספי המבוקר של המציע לשנת 2021, לא מופיעה הערת "עסק חיי" או כל הערה חשבונאית אחרת שיש בה כדי להעיד על חדלות פירעון של המציע.

בכבוד רב,

רו"ח, _____

חתימת המציע: _____

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

טופס מס' 6

תצהיר המציע בדבר ניסיון עבר

אני הח"מ, _____ בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כדלהלן:

1. אני משמש כמנהל כללי/מנהל התפעול של _____ (להלן: "המציע") ומוסמך מטעמה ליתן תצהיר זה כחלק מהצעתו של המציע במסגרת מכרז פומבי מס' 32/2023 שפורסם על-ידי המועצה המקומית מבשרת ציון (להלן: "המכרז").

2. הנני מצהיר כי אני בעל ניסיון מוכח כמוגדר בתנאי המכרז.

3. להלן פירוט פרויקטים עבודות שבוצעו על-ידי במהלך השנים שפורטו בסעיף 2 לעיל:

מסד	סוג העבודה	שם הגוף הציבורי	מספר התושבים בגוף המזמין	תקופת ביצוע	שם איש קשר	טל'/נייד
3.1						
3.2						
3.3						
3.4						
3.5						
3.6						
3.7						
3.8						

4. אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ התייצב/ה בפניי מר/גב' _____ אשר זיהו/תה עצמו/ה בת.ז. מס' _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה וחתם/ה עליו בפניי.

עו"ד (חתימה +חותמת)

חתימת המציע:

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

טופס מס' 7

הצהרה בדבר אי תשלום "דמי תיווך"

1. בנוסף לחובות ולאיסורים החלים עלינו מכוח הדין, לרבות חוק העונשין, התשל"ז-1977, אנו הח"מ _____ מתחייבים ומצהירים בזאת כדלקמן:

1.1. לא להציע ו/או לתת ו/או לקבל, במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של המועצה או בעל תפקיד בה ו/או עובד המועצה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר להליך התקשרות ו/או כל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.

1.2. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם בעל תפקיד במועצה ו/או עובד המועצה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור להליך התקשרות ו/או לכל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.

1.3. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם בעל תפקיד במועצה ו/או עובד המועצה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית.

1.4. לא פעלנו בניגוד לאמור בס"ק 1.1 עד 1.3 לעיל במסגרת הליכי ההתקשרות של המועצה ו/או כל הסכם/הזמנה שנובעים מהם.

2. במידה ויתעורר חשד סביר כי פעלנו בניגוד לאמור בסעיף 1 לעיל, ידוע לנו כי המועצה שומרת לעצמה את הזכות, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפנו בהליך ההתקשרות לגביו קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור, ו/או בכל הליך אחר (בסעיף זה: "הליך ההתקשרות") ו/או לא לקבל את הצעתנו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתנו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את ההסכם/ההזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות.

3. אנו נביא תוכן סעיף זה לידיעת עובדינו, קבלני משנה שלנו, נציגינו, סוכנינו ומי מטעמנו המעורבים בכל דרך שהיא בהליך התקשרות של המועצה ו/או הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.

ולראיה באתי/באנו על החתום:

שם: _____

חתימה: _____

חותמת (חברה): _____

חתימת המציע: _____

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

טופס מס' 8

לכבוד
ועדת המכרזים
מועצה מקומית מבשרת ציון

ג.א.ג.

הנדון: טופס הצעה כספית

לשון יחיד משמעה גם לשון רבים ולהיפך, ולשון זכר משמעה גם לשון נקבה

אני הח"מ _____ בעל/ת ת"ז מס' _____ ו- _____ בעל ת"ז מס' _____ משמש/ים
בתפקיד _____ אצל המציע
ח.פ.ע.מ. (להלן: "המציע") מצהיר/ים ומתחייב/ים בזאת לחתום על הצעה כספית בשם המציע
במסגרת מכרז פומבי מס' 32/2023 לביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי
המועצה (להלן: "המכרז", "השירותים", "הטובין", בהתאמה), כדלקמן:

כללי

1. בכל מקום המצוין בלשון הווה ראשון יחיד [אני] הכוונה היא גם למציע.
2. אני הח"מ מצהיר, כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז והנני מגיש בזאת הצעה במסגרת המכרז, והכל כמפורט במסמכי המכרז ונספחיו.
3. הנני מצהיר, כי קראתי והבנתי את כל פרטי המכרז ומסמכיו, לרבות פרסום ההודעה למציעים בעיתונות ומענה המועצה לשאלות הבהרה (ככל שיהיו).
4. אני מצהיר, כי תנאי המכרז וכל הגורמים האחרים המשפיעים על העבודות/השירותים, ידועים ומוכרים לי, אני מסכים להם ובהתאם לכך קבעתי את הצעתי.
5. אני מציע לקבל על עצמי את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במסמכי המכרז בלא כל הסתייגות, ובכלל זה לבצע את העבודות בהתאם להצעתי.
6. אני מצהיר שבדקתי את כל תנאי העבודה המצוינים במסמכי המכרז, ההיבטים המשפטיים וכן כל ההוצאות אשר יכולות להשפיע על סכום הצעתי לביצוע העבודות שבנדון.
7. אני מצהיר כי סכום הצעתי מניח את דעתי ומהווה תמורה נאותה ומוגנת לביצוע כל ההתחייבויות על פי הצעתי אם הצעתי תתקבל.
8. אני מתחייב במידה והצעתי תתקבל, להוציא לפועל את העבודות ושירותים לפי גובה הצעתי ולשביעות רצונכם המלא ולעמוד בלוחות הזמנים שהוגדרו במסמכי המכרז.
9. להבטחת קיום הצעתי מצ"ב ערבות בנקאית בהתאם לנוסח הקבוע במסמכי המכרז.
10. אני מצהיר מסכים מתחייב בזאת כי המציע הינו:
 - א. בעל הניסיון, הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים והכישורים הדרושים לביצוע העבודות ומתן השירותים נשוא המכרז, גם מבחינת המימון וגם מבחינה מקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.
 - ב. עומד בכל התנאים המקדמיים הנדרשים לצורך הגשת ההצעה למכרז, כמפורט במסמך תנאי המכרז ולראיה הנני מצרף את כל המסמכים הנדרשים. ידוע לי כי במידה ולא אצרף מסמך ו/או אישור כלשהו ועדת המכרזים עלולה לפסול הצעה זו על הסף.
 - ג. מסוגל, מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות וההתחייבויות על פי הוראות המכרז ומסמכיו.
 - ד. אבצע את כל העבודות נשוא המכרז בהתאם למסמכי המכרז, הוראות המועצה והוראות כל דין, במחיר הצעה זו, לשביעות רצונה המלא של המועצה וידאג כי העובדים מטעמו ינהגו בעובדי המועצה באופן אדיב ויעיל.
 - ה. יעמוד בכל התנאים הנדרשים עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך מילוי התחייבויותיו נשוא המכרז.

חתימת המציע: _____

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

ההצעה כספית

11. הרינו מתחייבים כי תמורת ביצוע מלא ומושלם של כל השירותים, העבודות, המטלות, הפעולות וההתחייבויות על פי מסמכי המכרז, לרבות אספקת הטובין נשוא המכרז, הצעתנו הכספית הינה כדלקמן:

א. בגין מתן שירותי חשמלאי מוסמך הצעתנו הכספית עומדת על _____ ₪ לחודש (לא כולל מע"מ).

ב. בגין מתן שירותי חשמלאי תורן הצעתי עומדת על _____ ₪ לשעה (לא כולל מע"מ), בכפוף לביוע בפועל.

12. ידוע לנו כי ביחס לעבודות יחול מחירון "דקל" בניכוי הנחה של 20%. מוסכם כי מחירון דקל שיפוצים תקף לעבודות עד 30 אש"ח לא כולל מע"מ ומעל סך זה העבודות יהיו לפי מחירון דקל לבניה ותשתיות. לפי המהדורה המעודכנת למכרז.

13. ידוע לנו כי התמורה בהתייחס להצעתנו כוללת בתוכה את ביצוע העבודות וכל ההוצאות מכל סוג שהוא.

14. המחירים לא יהיו צמודים למדד מחירים כלשהוא או לתנודת מחיר אחר.

15. ידוע לי, כי התשלום יבוצע בתנאים המפורטים בחוזה.

16. לכל תשלום יתווסף מע"מ בשיעור החוקי התקף במועד ביצוע התשלום.

17. נספח זה יהווה את נספח התמורה של החוזה.

18. המחירים המוצעים לעיל, עבור ביצוע השירותים והעבודות נשוא המכרז מהווה מחיר מינימום הכולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצוע כלל הדרישות על פי תנאי המכרז, ומהווה כיסוי מלא להתחייבויות המציע נשוא המכרז והחוזה.

19. אני מצהיר בזאת, כי ידוע לי שאם אחזור בי מהצעתי ו/או אם לא אבצע את הפעולות המנויות לעיל, כולן או מקצתן, או כל התחייבות כלשהי אחרת הכלולה בחוברת מכרז זו, אאבד את זכותי לביצוע העבודות והמועצה תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתי זו ולהתקשר עם זכיון אחר, הכל כמפורט במסמכי המכרז. כן ידוע לי שבחלוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות המועצה עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז. הנני מצהיר כי לא תהיה לי כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרות המועצה עם מציע אחר במקרה בו תתקשר המועצה עם מציע אחר כאמור דלעיל, יהיה עליי לשלם לה את ההפרש בין ההצעה שנבחרה על ידה לבין הצעתי, והמועצה רשאית להשתמש לצורך זה בכספי הערבות שחולטו כמפורט דלעיל.

20. הצעתי זו תהיה בתוקף ותחייב אותי במשך תקופה של 90 ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות כפי שהוגדר בתנאי המכרז. במידה ותדרוש החכ"ל יוארך תוקפה של הצעתי. אם הצעה זו נחתמה על ידי יותר מאדם אחד, היא מחייבת את כל החתומים מטה ביחד וכל אחד מהם לחוד, ובכל מקום שפרט מפרטי הצעה זו מובא בלשון יחיד יש לראותו כאילו הובא על ידי כל החתומים מטה ביחד ועל ידי כל אחד מהם לחוד.

21. הצעה זו היא בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לביטול, לשינוי או לתיקון, והיא עומדת בתוקפה ומחייבת אותי כאמור דלעיל.

על החתום:

תאריך

חתימה וחותמת המציע

אימות חתימה

אני הח"מ _____ עו"ד שכתובתי _____ מאשר בזה שהמציע _____ החתום לעיל הנו תאגיד הרשום כדון בישראל אצל רשם _____ וכי הי"ה _____ ו- _____ אשר חתמו בפני מטעם המציע על הצעה זו, מוסמכים לעשות כן ולחייב את המציע בחתימותיהם.

עו"ד

תאריך

חתימת המציע:

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

טופס מס' 9

דרישות ביטוח

אישור קיום ביטוחים/אישור על הסכמה לעריכת ביטוח** - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		תאריך הנפקת האישור:	
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.</p>			
מבקש הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	מעמד מבקש האישור*
שם מקומית מועצה	שם תאגידים עירוניים /או חברות קשורות	שם	<input type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input checked="" type="checkbox"/> אחר : מזמין העבודות
ת.ז. ח.פ.	ת.ז. ח.פ.	ת.ז. ח.פ.	
מען החוצבים 1, מבשרת ציון		מען	
כיסויים			
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים	גבול האחריות/ סכום ביטוח	תאריך סיום	למקרה לתקופה מט
רכוש	רכוש	רכוש	רכוש
רכוש עליו עובדים	רכוש עליו עובדים	רכוש עליו עובדים	רכוש עליו עובדים
רכוש סמוך	רכוש סמוך	רכוש סמוך	רכוש סמוך
רכוש בהעברה	רכוש בהעברה	רכוש בהעברה	רכוש בהעברה
פינוי הריסות	פינוי הריסות	פינוי הריסות	פינוי הריסות
צד ג'	צד ג'	צד ג'	צד ג'
אחריות מעבידים	אחריות מעבידים	אחריות מעבידים	אחריות מעבידים
אחריות מקצועית	אחריות מקצועית	אחריות מקצועית	אחריות מקצועית
חבות מוצר	חבות מוצר	חבות מוצר	חבות מוצר
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק החון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):			
098 תחזוקת ציוד ורשתות חשמל ותקשורת			
ביטול/שינוי הפוליסה *			
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.			
חתימת האישור			
המבטח:			
חתימת המציע:			

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

טופס מס' 10

כתב ערבות ביצוע

לכבוד: _____
שם הבנק: _____
סניף הבנק: _____
מס' טלפון של הסניף: _____
מס' הפקס של הסניף: _____

הנדון: ערבות בנקאית מספר _____

1. לפי בקשת _____ [המציע] מס' זיהוי _____ מרחוב _____ כלפיכם באופן בלתי חוזר לסילוק כל סכום עד לסך 30,000 ש"ח (במילים: שלושים אלף ש"ח) (להלן: "הנערב") או ערבים בזה הערבות" שתדרשו מאת הנערב בקשר למכרז פומבי מס' 32/2023 לביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה.
2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד תשומות הבנייה למגורים, כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד") בתנאי הצמדה שלהלן: "המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא מדד חודש מאי שהתפרסם בתאריך 15.6.2023. "המדד החדש" לעניין ערבות זו יהא המדד האחרון שפורסם קודם לקבלת דרישתכם עפ"י ערבות זו.
3. הפרשי הצמדה לעניין ערבות זו יחשב כדלקמן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי יהיו הפרשי הצמדה בסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום החילוט מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.
4. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מחמישה (5) ימים ממועד קבלת דרישתכם בפקסימיליה או בכתובתנו המפורטת לעיל, או נשלם לכם את כל הסכום הנקוב בדרישה, ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לנערב בקשר לחיוב כלפיכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת הנערב.
5. מובהר בזאת, כי דרישתכם לתשלום מכוח כתב ערבות זה יכול שתהיה לשיעורין, וכי התשלום יתבצע בהתאם לדרישתכם כאמור, ובלבד שסך כל התשלומים מכוח כתב ערבות זה לא יעלה על סכום הערבות.
6. התשלום כאמור בסעיף 4 לעיל, יעשה על ידנו על דרך של העברה בנקאית לחשבונכם על פי הפרטים שיימסרו על ידכם בדרישתכם או באמצעות המחאה עשויה על ידנו לפקודתכם על פי שיקול דעתכם הבלעדי.
7. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת, אלא אם הוארכה על ידכם.
8. כל דרישה על פי כתב ערבות זו צריכה להתקבל אצלנו בכתב ולא יאוחר מתאריך התוקף שלה לכתובת _____.
9. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,
בנק _____ בע"מ

טופס זה חייב בחתימה + חותמת אישית של ה"ה _____ וחותמת הסניף.

חתימת המציע: _____

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

טופס מס' 11

טופס פרטי חשבון בנק

תאריך: _____

לכבוד

_____ (גזברות)

ג.א.ג,

הנדון: פרטי חשבון בנק

שם החברה / שותפות / עסק: _____ ("הספק")

כתובת למשלוח הודעה על ביצוע תשלום:

רח' _____ מס' _____ עיר _____
מיקוד _____ טלפון _____ פקס _____

מספר תאגיד

פרטי הבנק להעברת תשלומים:

שם הבנק _____ מס' סניף _____
כתובת הבנק _____ מס' חשבון _____

הננו מתחייבים בזה, שבמידה שיופקדו בטעות כספים בחשבוננו באמצעות ההעברה הבנקאית, נחזירם לגזברות המועצה ללא שהות.

_____ שם
_____ חתימה + חותמת

אישור עו"ד / רו"ח

אני עו"ד / רו"ח _____ מ.ר. _____ מרח' _____ מאשר/ת, כי החתימה לעיל היא חתימת מורשי החתימה מטעם ("הקבלן"), וחתימתם מחייבת את הקבלן.

_____ תאריך

_____ חתימה + חותמת

אישור הבנק

הננו מאשרים את הפרטים לעיל כפרטי חשבון הבנק של הלקוח הנ"ל.

_____ חותמת הבנק

_____ חתימת הבנק

_____ תאריך

_____ חתימת המציע:

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

טופס מס' 12

הצהרה בדבר העדר ניגוד עניינים או קרבת משפחה

אני הח"מ..... ת.ז.לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה כדלקמן:

1. תצהיר זה מוגש כחלק ממסמכי מכרז מספר _____ של מועצה מקומית מבשרת ציון.

2. למציע שאיננו חברה-

א אני מצהיר כי אינני קרובו, סוכנו או שותפו של חבר מועצה מכהן במועצה המקומית מבשרת ציון או של מי שכהן כחבר מועצה ב-18 החודשים שלפני המועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה.

ב "קרובו" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות.

3. למציע שהינו תאגיד –

א הנני מכהן כמנהל תאגיד....., המגיש הצעה למכרז ומוסמך לתת תצהיר זה בשמה.

ב אין בתאגיד קרוב (בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות), סוכן או שותף של חבר מועצה מכהן במועצה המקומית מבשרת ציון או של מי שכהן כחבר מליאת מועצה מקומית מבשרת ציון ב-18 החודשים שלפני המועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה, אשר יש לחבר המועצה או לו, יותר מ-10% מהון או רווחי החברה או שהוא מנהל או עובד אחראי בחברה.

4. אני מתחייב כי במקרה בו יחולו שינויים בתוכן הצהרתי דלעיל, אשר עשויות להעמיד אותי/ את התאגיד במצב של ניגוד עניינים, אעביר את המידע למחלקה המשפטית של המועצה ואפעל בהתאם להנחיותיה.

חתימה

אישור

אני, עו"ד, מאשר כי ביום..... הופיע בפני מר/גב'..... המוכר לי אישית/נושא ת.ז. ולאחר שהזהרתיו כי עליו/ה לומר את כל האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/ה עליה בפני.

עו"ד

חתימת המציע:

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

טופס מס' 13

התחייבות לשמירה על בטיחות וגהות בעבודה

1. הקבלן יקיים את החוזה שנעשה איתו בקפדנות, במיומנות ובדקדקנות.
2. הקבלן נותן הסכמתו לשאת במלוא האחריות בנוגע לבטיחות עובדיו, עובדי המועצה והציבור כיוצא פועל של עבודתו וינקוט בכל אמצעי הזהירות בביצוע עבודתו.
3. הקבלן מתחייב לבצע עבודתו בהתאם לכל החוקים והתקנות מכוחם, התקפים או שיהיו תקפים.
4. הקבלן מתחייב לשמור על הוראות כל דין והראות הבטיחות של החברה או של כל גוף אחר החלות היום ואשר יחולו בעתיד.
5. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות ולהימנע מכל מעשה או מחדל, העלולים להוות סכנה לאדם ו/או לרכוש.
6. הקבלן יהיה אחראי לכך, שכל עבודה, לרבות עבודה כזו המבוצעת על ידי קבלני משנה, תבצע באופן בטיחותי, בהתאם להוראות הדין, ותחת פיקוחו הישיר של הקבלן, אשר מינה כמפורט לעיל.
7. הקבלן יעסיק על חשבונו לצורך ביצוע העבודות ע"פ חוזה זה, עובדים להם הכישורים המתאימים לביצוע העבודות. הקבלן ידריך את העובדים מטעמו וזאת על חשבונו בכל הקשור לעבודה בטיחותית.
8. הקבלן מתחייב לספק ציוד מגן אישי תקין ומתאים לעובדיו, ו/או למועסקיו ו/או למי מטעמו, כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז-1997, ויפקח שהם משתמשים בו בהתאם לייעודם ובכלל זה: ביגוד והנעלה, כובעים כפפות ועוד.
9. עובדי הקבלן יהיו כשירים לעבודה מבחינה רפואית.
10. הקבלן יספק ככל שנדרש ציוד מגן אישי תקין ומתאים לעובדיו או מי מטעמו בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז-1997.
11. הנני מאשר כי קראתי תוכן מסמך זה, ואני מתחייב לפעול על פיו.

שם הקבלן (המציע): _____ תאריך: _____ חתימת הקבלן (מציע): _____

חתימת המציע: _____

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

נספח 14

הצהרה בדבר העדר רישום פלילי

(ימולא על ידי מנהלים אצל המציע, כאשר המציע הינו תאגיד):

אני הח"מ _____ ת.ז. _____
משמש כ _____ בתאגיד _____ (להלן: "התאגיד") (ימולא כאשר המציע
הינו תאגיד)

לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר
בזאת בכתב כדלקמן:

1. הנני עושה תצהיר זה בתמיכה להצעת המציע/התאגיד למכרז פומבי מס' 32/2023 לביצוע עבודות
תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה המקומית מבשרת
ציון.

2. הנני מצהיר כי לא הורשעתי בעבירה פלילית מסוג פשע/ הורשעתי בעבירה/ות מסוג פשע (פרט):

3. הנני מצהיר כי לא הורשעתי בעבירה פלילית מסוג עוון/ הורשעתי בעבירה/ות מסוג עוון (פרט):

4. הנני מאשר כי לא תלוי ועומד נגדי וככל הידוע לי לא תלוי ועומד כנגד איש מעובדי התאגיד, מנהליו
ובעליו, כתב אישום בגין עבירה מסוג פשע או עוון/ כן תלוי ועומד נגדי או כנגד איש מעובדי התאגיד,
מנהליו ובעליו, כתב אישום בגין עבירה מסוג פשע או עוון (פרט):

_____.

(מחק את המיותר בכל באחד מהסעיפים)

5. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה/ה בפני בכתובת
_____ מר/גב' _____ המוכר/ת לי אישית ו/או שזיהיתיו/ת על
פי ת.ז. מס' _____ ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת כי יהיה/תהיה
צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם/ה
עליה בפניי.

עו"ד

תאריך

_____ חתימת המציע:

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

יפוי כח והרשאה לבדיקת רישום פלילי

אנו הח"מ: 1. _____ ת.ז. _____
2. _____ ת.ז. _____

נותנים בזה יפוי כח והרשאה למועצה המקומית מבשרת ציון ו/או לכל הבא מטעמה לעיין ולקבל מידע אודות עובדי המציע/התאגיד _____ כפי שאגור במרשם הפלילי המתנהל על ידי המטה הארצי של משטרת ישראל.

למען הסר ספק, יפוי כח והרשאה זו ניתנים על פי סעיף 12 לחוק המרשם הפלילי ותקנות השבים, התשמ"א-1981, והתקנות שהוצאו מכח חוק זה.

_____ תאריך
_____ חתימה 1
_____ חתימה 2

_____ חותמת התאגיד

יש להחתים מורשי חתימה של התאגיד על יפוי הכח וההרשאה המצ"ב לעיל, ולהגישם יחד עם ההצעה למכרז.

_____ חתימת המציע:

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

מסמך ב'

חוזה מסגרת לביצוע עבודות

שנערך ונחתם במבשרת ציון ביום _____ לחודש _____ שנת 2023

בין: המועצה המקומית מבשרת ציון
שכתובתה לעניין הסכם

על-ידי מורשי החתימה מטעמה:
ראש המועצה, גזבר המועצה
(להלן: "המועצה")

מצד אחד

לבין:

ח.פ.ת.ז. _____
שכתובתו היא:
ברח' _____
על-ידי מורשי החתימה מטעמו:
ה"ה _____ ת.ז. _____
ו- _____ ת.ז. _____
(להלן: "הקבלן")

מצד שני

הואיל: והמועצה פרסמה מכרז פומבי מס' 32/2023 לביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה (להלן: "המכרז");

הואיל: והצעת הקבלן למכרז (להלן: "הצעת הקבלן" או "ההצעה") הוכרזה כזוכה עפ"י המלצת ועדת המכרזים מיום _____ אשר אושרה ע"י ראש הרשות.

הואיל: והקבלן הינו קבלן רשום בעל סיווג מתאים, והוא מתחייב כי רישום כאמור יהיה בתוקף בכל מהלך תקופת רישומו של הקבלן במאגר הקבלנים;

הואיל: וברצון הצדדים להסדיר את מערכת היחסים ביניכם והכל כאמור בהסכם זה להלן;

לפיכך, הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. כללי

1.1. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

1.2. כותרות הסעיפים הן לשם הנוחות בלבד, ואין לגזור מהן פרשנות משפטית כלשהי, או כל פרשנות אחרות.

1.3. על הסכם זה יחולו כל הוראות ההליך (שהסכם זה מצורף אליו), ויראו את הוראות ההליך כחלק בלתי נפרד מהסכם זה, **אלא אם שונו במפורש בהסכם זה.**

1.4. כל עוד ייאמר אחרת, ביצוע עבודות הבנייה מכוח הסכם זה, יבוצע בהתאם להוראות המפרט הכללי (כהגדרתו להלן).

2. הגדרות ופרשנות

2.1. בחוזה זה, יהיו למונחים הבאים המשמעות הבאה:

2.1.1. "החוזה" או "ההסכם": מסמך זה, הנספחים המצורפים אליו וכן המסמכים הנוספים שאינם מצורפים להסכם זה, ככל שהם נזכרים בהוראותיו של ההסכם כנספחים

חתימת המציע: _____

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

- מחייבים. הפניה בהסכם זה או באחד הנספחים ל"הסכם" או ל"מסמכי ההסכם", משמעה הפניה להסכם זה ולנספחיו;
- 2.1.2. "המועצה": לרבות כל אדם המורשה בכתב על-ידה, לפעול בשמו לצורך ההסכם; כל עוד לא נאמר אחרת, ישמש: _____ כנציג המועצה המורשה לפעול מטעמה על-פי הוראות הסכם זה;
- 2.1.3. "הזמנת עבודה" – הוראה בכתב חתומה על ידי מורשי החתימה של המועצה, שתהיה בנוסח ו/או בפורמט שייקבע על-ידי המועצה, שתימסר לקבלן מעת לעת, ובה פירוט של העבודות שעליו לבצע באתר מסוים, מיקומן, שיטתן, וכל פרט אחר שלדעת המועצה חשוב לצורך ביצוע העבודות; ככל שיצורף להזמנת עבודה מסוימת כתב כמויות פרטני, הוא יהווה כתב כמויות עקרוני ומנחה, אך לא סופי ומחייב;
- 2.1.4. "האתר" או "העבודה": כפי שיוגדרו מעת לעת בהזמנות עבודה שיישלחו מידי המועצה;
- 2.1.5. "עבודות רגילות" – על פי הגדרת נציג המועצה, ולרבות, כל עבודה נלווית הדרושה לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז;
- 2.1.6. "עבודה דחופה" או "תחזוקה שוטפת" – על פי הגדרת המנהל במועצה, ולרבות, כל עבודה נלווית הדרושה לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז;
- 2.1.7. "חומרים" או "חומר": חומרים שסופקו על-ידי הקבלן כחלק מביצוע העבודות, למטרת ביצוע העבודה והשלמתה, לרבות אביזרים, מוצרים, חלקים, אביזרים, ציוד, מערכות, מכונות, מכשירים, כלים וכיו"ב;
- 2.1.8. "תכניות" – התכניות המהוות חלק בלתי נפרד מהזמנת עבודה, לרבות כל שינוי בתכנית כזו שאושרה בכתב על-ידי המוסמך לכך על פי תנאי חוזה זה, וכן כל תכנית אחרת שתאושר בכתב על-ידי המועצה מעת לעת;
- 2.1.9. "חודש": חודש קלנדרני על-פי הלוח הגרגוריאני;
- 2.1.10. "המדד": כל עוד לא הוגדר אחרת במסגרת המכרז - המדד הנו מדד מחירי תשומות הבנייה למגורים כפי שמתפרסם בכל חודש ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, או כל מדד אחר אשר יבוא תחתיו;
- 2.1.11. "המנהל" או "נציג המועצה" – מי שנקבע כמנהל מטעם המועצה. כל עוד לא נאמר אחרת, המנהל יהיה מנהל: _____ במועצה;
- 2.1.12. "המפקח": מי שנקבע על-ידי המועצה כמפקח מטעמה, או כל אדם או גורם אחר אשר ימונה מעת לעת ע"י המועצה כבא-כוחה כדי להשגיח, לפקח ולבקר את אופן ביצוע העבודות ו/או כל חלק מהן והשלמתן בהתאם להוראות ההסכם; למען הסר ספק, מובהר כי בכל מקום בהסכם זה שבו הוענקו סמכויות למפקח, הרי שסמכויות אלה ניתנות לביצוע גם על-ידי מהנדס המועצה על פי קביעת המועצה.
- 2.1.13. "הקבלן" – הקבלן, לרבות נציגיו של הקבלן, שלוחיו ומורשיו, בביצוע העבודה או כל חלק ממנה. מקום בו הקבלן הנקוב בכותרת החוזה מורכב מיותר מישות משפטית אחת, יראו את כל הכלולים בהגדרת הקבלן כחייבים לפי החוזה ביחד ולחוד;
- 2.1.14. "לוח זמנים מפורט": לוח זמנים לביצוע עבודות כפי שמפורט במסמכי ההליך לצורך ביצוע עבודות דחופות/לא דחופות, לרבות, כל תיקון ו/או עדכון שיאושר על-ידי המועצה ו/או המפקח ללוח הזמנים המפורט;

חתימת המציע:

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

2.1.15. "המפרט" – המפרט הכללי לעבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל המצורף כמסמך ג', המהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה ;

2.1.16. "תנן תקן" – לרבות אישור ת"ת (תהליך תקני) הניתן על ידי מכון התקנים הישראלי ;

2.2. מקום בו מחויבת המועצה לבצע תשלום או פעולה אחרת לפי חוזה זה, והמועד לביצוע אותו תשלום או אותה פעולה חל ביום ששי, שבת או מועד מוכר, ייחשב המועד כקבוע ליום העסקים הראשון שלאחריהם.

2.3. ההגדרות בסעיף זה באות בנוסף להגדרות המופיעות בסעיפים שונים של ההסכם, ואינן גורעות מהן.

2.4. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה או דו משמעות לגבי הוראה כלשהי במסמכים השונים המהווים את החוזה או הזמנת עבודה כלשהי, ובהעדר קביעה אחרת של סדר העדיפות במפרט המיוחד, יהא סדר העדיפות בין המסמכים כדלקמן :

2.4.1. הוראות ההליך ;

2.4.2. תוכן הזמנת עבודה או כל הוראה מפורשת שתינתן לקבלן על-ידי המועצה לעניין ביצוע עבודה מסוימת ;

2.4.3. המפרט ;

2.4.4. כתב הכמויות שיצורף להזמנת עבודה ;

2.4.5. מחירון דקל שיפוצים ומחירון דקל לבניה ותשתיות ;

2.4.6. הוראות הסכם זה ;

2.4.7. תקנים ישראליים ;

3. סמכויות פיקוח

3.1. המועצה רשאית (בין באמצעה שלה ובין באמצעות המפקח) רשאית בכל עת לבדוק את טיב החומרים שמשתמש בהם הקבלן וטיב העבודה שנעשית על-ידי הקבלן בביצוע העבודות. כן רשאי הוא לבדוק את אופן ביצוע הוראות החוזה, לרבות הוראות המנהל והוראותיו הוא, על-ידי הקבלן.

3.2. אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למועצה ו/או למפקח על ביצוע העבודה אלא אמצעי להבטיח, כי הקבלן יקיים את הוראות הזמנת עבודה במלואה. הפיקוח האמור לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המועצה למילוי הוראות חוזה זה.

4. ניהול יומן עבודה

4.1. על-פי הנחייה של המועצה, הקבלן ינהל במקום ביצוע העבודות לפי הזמנת עבודה מסוימת, יומן עבודה מידי יום ובאופן רציף, בשלושה עותקים (להלן "היומן") בו יירשמו, לפי העניין, הפרטים הבאים על-ידי הקבלן :

4.1.1. מספרם של העובדים לסוגיהם המועסקים בביצוע העבודות ;

4.1.2. הציוד המכני המועסק בביצוע העבודות והשימוש שנעשה בו ;

4.1.3. החומרים והמוצרים לסוגיהם, אשר הובאו למקום העבודות הוצאו ממנו ;

4.1.4. כמויות החומרים והמוצרים שהושקעו על ידי הקבלן ;

4.1.5. תקלות והפרעות בביצוע העבודה ;

4.1.6. תנאי מזג האוויר השוררים ;

4.1.7. העבודות שבוצעו במשך היום ;

4.1.8. העתקי ההוראות שניתנו על ידי המועצה או המפקח ;

חתימת המציע:

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

4.1.9. כל דבר אשר לדעת הקבלן יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודה;

4.2. המועצה או מי מטעמה יהיו רשאית להוסיף הערות ו/או הסתייגויות ליומן העבודה.

4.3. כל דף ביומן העבודה ייחתם, מיד בתום הרישום בו, על-ידי הקבלן.

4.4. היומן וכל האמור בו ישמשו אך ורק לתיעוד המצב העובדתי באתר ולא להכריע בזכויות הצדדים ובחובותיהם. דרישה ו/או תביעה כספית של מי מהצדדים תיעשה על פי הוראות החוזה בלבד.

5. איסור על הסבת החוזה

5.1. העבודות יבוצעו על-ידי הקבלן בלבד באמצעות עובדיו שלו ו/או באמצעות בעלי מקצוע שיועסקו על-ידו.

5.2. הקבלן אינו רשאי להסב, למשכן או לשעבד לאחר את החוזה או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר, להמחות או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, בין בתמורה בין שלא בתמורה.

5.3. מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת בחוזה זה בדבר קבלני משנה, הקבלן מתחייב שלא למסור לקבלני משנה ביצועה של עבודה כלשהי, אלא לאחר קבלת אישור המועצה בכתב ומראש. תנאי מוקדם לקבלת אישור כאמור, הוא שאותו קבלן משנה עומד בכל התנאים הנדרשים על פי חוזה זה ועל פי דין ביחס לאותה עבודה או לכלל העבודות שאותו קבלן משנה מבצע.

5.4. הפרת הוראות סעיף זה על-ידי הקבלן תהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

6. תחולת החוזה

הוראות החוזה חלות על ביצוע העבודות, לרבות המצאת כוח האדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות וכל מרכיב אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם כך.

7. תקופת החוזה

7.1. תקופת ההתקשרות עם הזוכה הינה למשך תקופה של 36 חודשים. למועצה בלבד תהא הזכות (האופציה) להודיע על הארכת ההתקשרות בשתי תקופות נוספות, של עד 12 חודשים בכל פעם, עד למקסימום של 60 (שישים) חודשים (תקופת ההתקשרות בתוספת תקופות הארכה) וזאת בהודעה בכתב ומראש לקבלן של לפחות 45 יום לפני תום ההסכם – ובמקרה שכזה ימשיך ההסכם להתקיים גם במשך כל תקופת האופציה, כאמור לעיל, על פי כל תנאי ההסכם.

8. הזמנות עבודה

8.1. מובהר כי הסכם זה הנו הסכם **מסגרת** לביצוע עבודות קבלניות, וביצוע כל עבודה בפועל על-ידי הקבלן מותנה בקבלת הזמנת עבודה חתומה ומאושרת על-ידי מורשי החתימה של המועצה.

8.2. **הזמנות עבודה לקבלן תינתן אך ורק לאחר אישור בכתב של המנהל במועצה לכתב הכמויות ו/או התכניות המצורפות לו. נציג המועצה יהיה רשאי לבקש כי תנאי לחתימת הזמנה העבודה, הוא קבלת הצעה כספית מסודרת על-ידי הקבלן ואישורה על-ידי ועדת הרכש וההתקשרויות של המועצה או כל גורם אחר שייקבע על-ידי הנהלת המועצה.**

8.3. הקבלן לא יהיה רשאי להתחיל בביצוע עבודות כלשהן, אלא לאחר קבלת הזמנת עבודה כאמור, כשהיא חתומה על-ידי מרשי החתימה מטעם המועצה. התחיל הקבלן בביצוע עבודות כאמור ללא הזמנת עבודה חתומה, הוא יהיה אחראי באופן בלעדי ויחידי לכל תוצאה הנובעת מביצוע עבודות ללא הזמנת עבודה חתומה והמועצה תהיה רשאית שלא לשלם לו עבור ביצוע עבודות כאמור.

חתימת המציע:

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

- 8.4. הזמנת העבודה תהיה בכתב בלבד, והיא תכלול לכל הפחות את הפרטים הבאים:
- 8.4.1. מהות העבודה המבוקשת;
- 8.4.2. נציג המועצה; בהיעדר פירוט אודות נציג המועצה, יחשב המנהל כנציג המועצה;
- 8.4.3. המקום בו אמורות להיות מבוצעות העבודות נשוא ההזמנה;
- 8.4.4. מועד תחילת ביצוע העבודה;
- 8.4.5. מועד סיום ביצוע העבודה;
- 8.4.6. מידע אודות החומרים ו/או הכלים הנדרשים לביצוע העבודה. המועצה תהיה רשאית למסור מידע כאמור באמצעות כתב כמויות שייערך בהתאם להוראות המפרט הכללי;
- 8.4.7. תכניות או סקיצות של העבודות המבוקשות;
- 8.4.8. כתב כמויות לעבודה הנדרשת; **מובהר, כי המועצה תהיה רשאית לדרוש מעת לעת, כי כתב הכמויות ו/או התכניות הנדרשות לביצוע, יוכנו על-ידי הקבלן ועל חשבון;**
- 8.4.9. בהזמנת עבודה שהיקף העבודות הקבלניות הכלול בה עולה על 300,000 ₪ (כולל מע"מ), ערבות בנקאית נוספת להבטחת ביצוע העבודה הכלולה בהזמנה על-ידי הקבלן, זאת בהיקף של 10% מסכום העבודות הצפוי;
- 8.4.10. פיצוי מוסכם בשל הפרה יסודית או איחורים בביצוע העבודות;
- 8.4.11. כל נתון או מידע אחר שהמועצה תראה לראוי ולנכון בנסיבות ביצוע העבודות הנדרש, לרבות דרישות מיוחדות או נתונים מיוחדים;
- 8.5. המועצה תהיה רשאית לערוך, בהתאם לשיקול דעתה, נוסח אחיד של הזמנות עבודה שיימסרו לקבלנים.
- 8.6. המועצה תהיה רשאית לצרף לכל הזמנת עבודה לוח זמנים לביצוע העבודות נשוא ההזמנה, והקבלן יהיה מחויב ללוח זמנים זה. בהיעדר לוח זמנים כאמור, יהיה הקבלן חייב להשלים את כל העבודות הכלולות בהזמנת עבודה, עד למועד הנקוב במועד סיום העבודה;
- 8.7. מובהר ומוסכם על הקבלן, כי אף אם הוצאה הזמנת עבודה, יהיה רשאי המנהל מטען המועצה, בכל שלב, להורות לקבלן שלא לבצע את כל תחולתה, הן אם הקבלן התחיל בביצוע העבודה והן אם טרם התחיל בביצוע העבודה וזאת ללא שהקבלן יהיה זכאי לתשלום כלשהו עבור העבודה שטרם ביצע.
- 8.8. הזמנת העבודה, כל נספחיה, יצורפו לכל דרישת תשלום שתוגש מצד הקבלן, ומהווה תנאי מוקדם לבדיקת דרישת התשלום של הקבלן.
- 8.9. הנוהל בעת דרישה להזמנת עבודה דחופה:
- במקרה והקבלן יידרש לביצוע עבודות דחופות, יחולו ההוראות הבאות:
- 8.9.1. הנחייה לביצוע עבודה דחופה תהיה ככל הניתן בכתב. על דרישה כאמור יחתמו המנהל במועצה (ובהיעדרו – מהנדס המועצה), אשר ינמקו את הדחיפות בביצוע העבודות; עם זאת, מובהר כי מהנדס המועצה יהיה רשאי לדרוש ביצוע עבודות דחופות באמצעות הודעה או שיחה טלפונית.

חתימת המציע:

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

- 8.9.2. בכל מקרה שבו הקבלן יקבל דרישה טלפונית לביצוע עבודה דחופה, הוא יתעד את הפנייה הטלפונית (שם הפונה, שעת הפנייה, מהות העבודה, מיקום העבודה וכיו"ב). הקבלן יעדכן באופן מיידי את גזבר המועצה כי קיבל הנחייה לביצוע עבודה דחופה (ואם העבודה נדרשה שלא במהלך שעות העבודה הרגילות של המועצה, מיד למחרת בשעות הבוקר).
- 8.9.3. טרם תחילת ביצוע העבודות הדחופות, הקבלן יצלם את מקום ביצוע העבודות ויתעד את המצב הפיזי של האתר.
- 8.9.4. הקבלן יכין כתב כמויות עקרוני לביצוע העבודות הדחופה, ואת העלות הצפויה לביצוען. הקבלן יעביר את כתב הכמויות שהכין, בבוקר שלמחרת קבלת ההנחיה (ובכל מקרה, לא יאוחר מ- 24 שעות לאחר קבלת ההנחיה) לידי המנהל את העתק כתב הכמויות יעביר הקבלן לגזברות המועצה, זאת במקביל להעברתו למנהל.
- 8.9.5. הקבלן יתחיל בביצועה של עבודה דחופה, מיד לאחר קבלת אישורו של הגורם המוסמך במועצה. העבודה הדחופה תבוצע בצורה רציפה (לרבות, בשעות לא קונבנציונאליות ו/או בסופי שבוע), עד לטיפול מלא בסיכון שנדרש לטפל בו, לשביעות רצונה המלא של המועצה.
- 8.9.6. עם סיום העבודה, הקבלן יתעד את המצב בעת סיום העבודות ויצלם את כל המקומות בהם בוצעו העבודות הדחופות על-ידו.
- 8.9.7. בתוך 24 שעות ממועד סיום העבודות, יעביר הקבלן למועצה כתב כמויות סופי בגין העבודות שבוצעו, ויצרף אליו דרישת תשלום מפורטת. דרישת התשלום תועבר לבדיקת המפקח מטעם המועצה, ולאחר מכן תועבר לאישור מהנדס המועצה (או מי שימונה על-ידי המועצה) ולאישור גזבר המועצה (או מי שימונה על-ידו).
- המנהל יהיה רשאי לבקש כי דרישת תשלום שהוצאה לאחר ביצוע עבודה דחופה, תובא לבחינה של ועדת הרכש וההתקשרויות של המועצה.
- 8.9.8. **מובהר ומודגש כי איחור בהגשתה של דרישת תשלום בגין עבודות דחופות, יכול להוות בסיס לדחיית הדרישה, בין באופן מלא ובין באופן חלקי.**
- 8.9.9. **עבודות שיוגדרו על ידי המנהל כעבודות דחופות השירות יינתן תוך שעתיים מקריאה. עבודות לא דחופות – השירות יינתן תוך 24 שעות מקריאה.**
- 8.9.10. **קביעה אם עבודה היא דחופה/לא דחופה – מסורה לשיקול דעת המנהל ובהעדרו מהנדס המועצה וללא זכות ערעור מטעם הקבלן.**

9. ביצוע העבודות

- 9.1. הקבלן יבצע את העבודות בהתאם להזמנת העבודה שנמסרה לו, ברציפות ללא הפסקה ובהתאם ללוחות הזמנים שנקבעו לשם כך, הקבועות בין היתר במפרט, זאת ברמה המתחייבת ממנו, וימלא לצורך זה אחרי הוראות המועצה.
- 9.2. אי ביצוע העבודות נשוא החוזה ברציפות ו/או בהתאם ללוח הזמנים המפורט, יהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

10. ערבויות בנקאיות

- 10.1. תנאי לכניסתו לתוקף של הסכם זה הוא הפקדתה של ערבות בנקאית אוטונומית בסך 30,000 ₪, בהתאם לנוסח המצורף למסמכי המכרז. הערבות תהיה בתוקף לתקופה של 38 חודשים (לכל אורך תקופתו של הסכם זה וחודשיים לאחר סיומה של ההתקשרות מכוח הסכם זה. היה ויוארך ההסכם, חתימת המציע:

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

אריך הזוכה את ערבות הביצוע בהתאם. מובהר, כי ערבות זו הנה ערבות קבועה להבטחת ביצוע העבודות והתחייבויות הקבלן כלפי המועצה (להלן: "ערבות ביצוע קבועה").

10.2. במקרה של הזמנת עבודה שסכומה עולה על – 300,000 ₪ (כולל מע"מ) על קבלן זוכה למסור למועצה בנוסף לערבות הנ"ל, ערבות ביצוע נוספת בסכום של 10 אחוז (עשרה) אחוזים מגובה הזמנת העבודה. למען הסר ספק מובהר, כי ערבות זו הינה בנוסף לערבות ביצוע קבועה שחובה על הקבלן להמציא כאמור לעיל מייד עם קבלת הודעה על זכייתו במכרז. ערבות הביצוע הנוספת הינה להבטחת מילוי התחייבויותיו של הקבלן על-פי חוזה זה והזמנת העבודה הפרטנית, וכתנאי לביצוע תשלום כלשהו על-ידי המועצה (להלן: "ערבות ביצוע נוספת").

כל ערבות ביצוע פרטנית שתופק כאמור תהיה בתוקף לתקופה של שלושה חודשים לאחר המועד הצפוי לסיום העבודה הכלולה בהזמנת העבודה.

10.3. כל ההוצאות הכרוכות בהפקת הערבויות לביצוע (משני הסוגים) ו/או חידושן מעת לעת, יחולו על הקבלן.

10.4. מובהר בזה, כי מבלי לגרוע מכל זכויותיה של המועצה, הפקדתה של ערבות הביצוע הכללית הנה תנאי מתלה לכניסתו לתוקף של הסכם זה ולחתימת המועצה עליו, ואילו הפקדתה של ערבות ביצוע פרטנית תהווה תנאי מוקדם להוצאתה של הזמנת עבודה.

10.5. לא מסר הקבלן ערבות ביצוע פרטנית בתוך שבעה (7) ימים ממועד נדרש לכך ו/או לא האריך או חידש את תוקפה של ערבות ביצוע (כללית או פרטנית) בתוך שבעה (7) ימים מן המועד שנדרש לכך, יהווה הדבר הפרה יסודית של הסכם זה, והמועצה תהיה רשאית לממש את כל הערבויות הבנקאיות הקיימות בידיה, מבלי לגרוע מכל סעד אחר שיש בידיה מכוח הסכם זה ו/או על-פי כל דין.

11. מס ערך מוסף

כל עוד לא נאמר אחרת, מובהר כי המחירים הנקובים בהזמנות העבודה ו/או בכתבי הכמויות שיימסרו לקבלן, אינם כוללים מס ערך מוסף, אשר יתווסף אליהם בהתאם לשיעורו על-פי כל דין.

12. השגת רישיונות והיתרים

12.1. הקבלן מתחייב להמציא, על חשבוננו, אישורים רשמיים מהרשויות המוסמכות ומאת הגופים הרלוונטיים לאותן פעולות (כגון: חברות התקשורת, חברת החשמל, תאגיד המים והביוב).

12.2. ככל שיהיה צורך בהוצאת היתר בנייה לביצוע עבודה מסוימת, המועצה תדאג להוצאת היתר הבנייה כאמור.

12.3. הקבלן מצהיר ומתחייב בזה, כי הינו בעל כל הרישיונות, ההיתרים, האישורים והרישומים הנדרשים ממנו על פי כל דין כתנאי לביצוע העבודות מכוח הסכם זה, וכי כל אלה יהיו בתוקף החל ממועד חתימת חוזה זה על ידי הקבלן.

12.4. אין באמור בסעיף זה כדי להטיל על הקבלן חובה לשאת בתשלומי חובה בגין הוצאת היתרי בנייה לפי חוק התכנון והבניה, אגרות הנגבות על ידי גורמי תשתית לשם מתן אישור לסילוק מתקנים, קווי תשתית וכיוצא באלה.

13. בדיקות מוקדמות

הקבלן יבדוק את מקום ביצוע העבודות בנקוב בהזמנת העבודה, את מיקום המבנה וסביבותיו, את טיבם וזמינותם בשוק של העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודה את דרכי הגישה למקום העבודה, וכן כי השיג את כל המידע האחר העשוי להשפיע על הצעתו ו/או על ביצוע העבודה באתר מסויים.

14. שיטות ביצוע ולוח זמנים

חתימת המציע:

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

14.1. על-פי דרישת המועצה, הקבלן ימציא לאישור המועצה (במועד שייקבע על-ידי המנהל), את דרכי הביצוע, לוח הזמנים לביצוע, הסדרים ו/או שיטות שבדעתו לבצע את העבודות, והכל בכפוף ללוחות הזמנים המפורטים במפרט.

14.2. בנוסף, ימציא הקבלן למועצה ו/או למפקח, לפי דרישתם מזמן לזמן, פרטים נוספים ועדכונים בכתב בקשר לדרכי הביצוע ולוח הזמנים האמורים.

14.3. למועצה או למפקח הסמכות לתת לקבלן הערות ללוח הזמנים שהכין ו/או לדרכי הביצוע ו/או שיטות הביצוע שבדעתו ליישם, והקבלן יפעל בהתאם להוראות אלה. מובהר, כי אין באמור כדי להטיל חובה על המועצה ו/או על המפקח להעיר הערות כאמור ללוחות הזמנים או לדרכי הביצוע.

14.4. הקבלן יעדכן את לוח הזמנים לפי דרישת המועצה ו/או המפקח.

15. השגחה מטעם הקבלן

15.1. הקבלן או נציג מוסמך מטעמו, יהיו נוכחים במקום העבודה וישגיחו עליו ברציפות לצורך ביצוע העבודה.

15.2. מובהר בזה, כי דין בא-כוחו המוסמך של הקבלן כדין הקבלן.

15.3. העסקת בא-כוחו מותנית בקבלת אישור המועצה בכתב ומראש, ואין במתן האישור כאמור משום העברת אחריות כלשהי מכתפי הקבלן.

16. רישיונות כניסה והרחקת עובדים

16.1. הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המנהל להרחיק ממקום העבודה כל אדם המועסק על-ידו במקום העבודה, אם לדעת המנהל, התנהג אותו אדם באופן בלתי הולם או אינו מוכשר למלא תפקידיו או שהוא נוהג ברשלנות בביצוע תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור – לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, בביצוע העבודה.

16.2. אדם שלא ניתן לו רישיון כניסה לפי סעיף זה, או עובד שהמנהל דרש את סילוקו מהאתר - הקבלן יהא אחראי להרחקתו ממקום העבודה.

17. שילוט, שמירה, גידור, אמצעי בטיחות ומתקנים באתר העבודה/סלילה

17.1. שילוט האתר

17.1.1. הקבלן ישלט ויסמן את מקום ביצוע העבודות טרם תחילת ביצוע עבודה מכוח הזמנת עבודה.

17.1.2. השילוט יוצב על גבי האתר בו מבוצעות העבודות או בסמוך לגבול ביצוע העבודות, במקום בולט וגלוי לעין, תוך תיאום עם המועצה. הגודל והכיתוב שעל השילוט יתואמו עם המועצה.

17.1.3. הקבלן אחראי לקבלת כל האישורים ו/או ההיתרים הדרושים לצורך הצבת השילוט ויישא על חשבונו בכל התשלומים ו/או תשלומי החובה הדרושים לצורך הצבתו.

17.1.4. הקבלן ידאג לניקיונו ושלמותו של השילוט באתר, לחידושו ו/או להחלפתו ככל שיגרם לו נזק.

חתימת המציע:

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

17.1.5. עם תום העבודות במקום, ולאחר קבלת אישור המנהל, יסלק הקבלן את השילוט מן האתר, בצורה בטיחותית, ללא השארת סימנים או לכלוך, והכל על חשבונו ואחריותו.

17.1.6. השילוט בהתאם להוראות סעיף זה, יהיה השילוט היחיד והבלעדי שיוצב על-ידי הקבלן או מי מטעמו (לרבות, קבלני משנה או ספקים), וכל שילוט נוסף כאמור יוסר על-ידי הקבלן באופן מיידי.

17.2. שמירה וגידור

הקבלן מתחייב לספק על חשבונו, שמירה, גידור ושאר אמצעי בטיחות לאתר ולמקום העבודה כנדרש על-פי כל דין, נוהג או הוראה מחייבת של מועצה מוסמכת בעניין זה וכן לספק אמצעי בטיחות מיוחדים, אם אלה פורטו בחוזה או במפרט הטכני המיוחד.

17.3. אחראי בטיחות

17.3.1. הקבלן מתחייב להעסיק מנהל עבודה מוסמך עפ"י תקנות הבטיחות בעבודה (עבודת בניה), התשמ"ח-1988, שיהיה אחראי על הבטיחות בעבודה.

17.3.2. אם לקבלן אין במסגרת צוותו בעלי תפקידים כאמור לעיל, חלה עליו החובה להתקשר עם קבלן-משנה לבטיחות שבמועצה ומצויים ראשי צוותים העונים לדרישה האמורה.

17.3.3. מובהר בזה, שאם משך ביצוע העבודה צפוי להמשך או יימשך בפועל מעל ששה שבועות תחול על הקבלן חובה לדווח למפקח עבודה אזורי על התחלת ביצוע העבודה על גבי טופס שנקבע לכך.

17.3.4. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מיתר הוראות הסכם זה בעניין מינו בעלי תפקידים ו/או שמירה על הוראות הבטיחות באתר או סביבתו.

18. נזיקין לגוף או לרכוש

18.1. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק או אבדן, הנובעים ממעשה או מחדל, או תוך הפרת חובה על פי דין או על פי החוזה, שייגרמו תוך כדי ביצוע העבודות לגופו או לרכושו של אדם כלשהו, במקום העבודה או בקרבתה או כתוצאה מהעבודה, וינקוט את כל האמצעים המעשיים למניעתם.

18.2. אירע מקרה נזק או אבדן במקום העבודה במהלך ביצוע העבודות לפי חוזה זה, יהא הנטל על הקבלן להוכיח שהנזק נגרם בנסיבות שאינן באחריותו.

18.3. אין בהוראות פרק זה כדי להוות חוזה לטובת צד שלישי.

19. נזיקין לעובדים

ארע נזק לעובד של הקבלן או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו של הקבלן, הרי שיחולו הוראות שלעיל ולהלן, ובכפוף לכל דין:

19.1. הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם, תוך כדי ביצוע העבודה או בקשר עם ביצוע העבודה.

19.2. המועצה לא תהיה אחראית לכל נזק שיגרם לקבלן ו/או למי מעובדי הקבלן ו/או שלוחיו ו/או כל מי מטעמו ו/או בשירותו כתוצאה מתאונה או נזק שייגרמו תוך כדי ועקב ביצוע העבודה. נתבעה המועצה

חתימת המציע:

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

ו/או מי מטעמה על ידי מי שנפגע כאמור לעיל, ישפה הקבלן את הנתבע כפי הוצאותיו וחביותיו בגין אותו עניין, ובלבד שניתנה לקבלן הזדמנות נאותה להתגונן מפני תביעה כאמור.

20. ביטוחי הקבלן

- 20.1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו את הביטוחים המפורטים **במסמך 9** (להלן: "**דרישות הביטוח**") המצורף כחלק בלתי נפרד מהסכם זה, אצל חברת ביטוח מורשית כדין ובעלת מוניטין, ומתחייב להוסיף את המועצה כמבוטחת בביטוחים אלו, לכל משך תקופת מתן השירותים עפ"י הסכם זה.
- 20.2. לפני תחילת מתן השירותים וכתנאי מקדמי לכך מתחייב הקבלן להמציא לידי המועצה אישור על עריכת הביטוחים המפורטים בהנחיות הביטוח המופיעות **בנספח 9** להסכם זה, כשהוא חתום על ידי מבטחיו.
- 20.3. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור עריכת הביטוח לבין האמור בהסכם זה ולדרישת המועצה, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי האישור על מנת להתאימו להוראות הסכם זה.
- 20.4. היה ולדעת הקבלן יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחים הנ"ל מתחייב הקבלן לערוך ולקיים את הביטוחים הנ"ל כאשר בכל ביטוח כאמור יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות תחלופ כלפי המועצה ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי רכוש ו/או יורחב שם המבוטח לכלול את המועצה ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי חבויות, בכפוף לסעיף אחריות צולבת כאילו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.
- 20.5. ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש לפיהם הינם קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המועצה וכי המבטח מוותר על כל דרישה ו/או תביעה לשיתוף ביטוחי המועצה. כמו כן יכלול בביטוחים תנאי לפיו מתחייב המבטח כי ביטוחי הקבלן לא יצומצמו, ולא יבוטלו, אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי המועצה, 30 יום מראש.
- 20.6. הקבלן מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המועצה ו/או מי מטעמה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי עבורו, או שהיה זכאי לשיפוי עבורו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסות הנערכות על ידו על פי הסכם זה, והוא פוטר בזאת את המועצה מאחריות לכל נזק כאמור לעיל.
- 20.7. הקבלן מתחייב לקיים בקפדנות את כל תנאי הביטוחים ולשלם במלואם ובמועד את דמי הביטוח.
- 20.8. לבקשת המועצה יעביר הקבלן עותק של פוליסות הביטוח המפורטות לעיל. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור בפוליסות הביטוח לבין האמור בהסכם זה, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.
- 20.9. מוצהר ומוסכם בזאת כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, בהמצאת אישור הביטוח ו/או בהמצאת העתקי הפוליסות על ידי הקבלן כדי להטיל אחריות כלשהי על המועצה ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לפטור את הקבלן מאחריותו על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.
- 20.10. אם לא יבצע הקבלן את הביטוחים אשר עליו לערוך על פי הסכם זה, תהא המועצה רשאית, אך לא חייבת, לערוך את הביטוחים תחת הקבלן ולשלם את דמי הביטוח, לרבות הפרמיות השוטפות, ריבית ו/או הפרשי הצמדה, והמועצה תהא רשאית לנכות סכומים אלה מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת. אין באמור לעיל כדי להטיל על המועצה חבות כל שהיא לעריכת הביטוחים עבור הקבלן, והקבלן מוותר בזה על כל טענה נגד המועצה בדבר עריכת או אי עריכת הביטוחים כאמור, טיבם והיקפם.
- 20.11. מותנה ומוסכם בין הצדדים כי עריכת הביטוחים והמצאת האישור לידי המועצה הינם תנאים יסודיים בהסכם זה ואי עריכת הביטוחים ו/או אי המצאת אישורי עריכת הביטוח במועד יחשבו כהפרה יסודית של ההסכם.
- 20.12. הקבלן מתחייב לגרום לכך כי הוראות סעיף זה יובאו לידיעת מנהליו, עובדיו, וקבלני המשנה שלו. כן מתחייב הקבלן לדאוג לכך כי בחוזה ההתקשרות שיערוך עם קבלנים וקבלני משנה בקשר עם ביצוע הסכם זה, יופיעו דרישות ביטוח המתאימות לסוג עיסוקם. במידה ויידרש, הקבלן מתחייב להמציא למועצה לפני תחילת העבודות לפי הסכם זה את אישורי הביטוח של קבלני המשנה הפועלים מטעמו בביצוע הסכם זה.

21. פיצוי המועצה עקב אי קיום התחייבות על-ידי הקבלן

- 21.1. הקבלן אחראי כלפי כל צד שלישי במידה שאחריות כזאת מוטלת עליו על-פי הסכם זה ו/או לפי פקודת הנויקין [נוסח חדש] או לפי כל דין אחר, לנזקים שייגרמו תוך כדי ביצוע העבודה ובקשר לכך.

חתימת המציע:

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

21.2. אם המועצה תידרש לשלם לצד שלישי פיצויים כלשהם, מתחייב הקבלן לשפות את המועצה כפי הסכום שישולם על-ידה ואותו סכום יראוהו כחוב המגיע למועצה מהקבלן לפי חוזה זה, ובלבד שניתנה לקבלן הודעה על קיומה של דרישה כאמור.

22. גישת מנהל הפרויקט למקום העבודה.

הקבלן יאפשר לנציגי המועצה, למנהל, למפקח או לכל נציג מטעמם, להיכנס בכל עת סבירה למקום העבודה ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי לביצוע החוזה, וכן לכל מקום שממנו מובאים כלים, חומרים או מוצרים כלשהם לביצוע החוזה.

23. מניעת פגיעה בנוחיות הציבור ושמירה על בטיחות

23.1. הקבלן מתחייב לא לפגוע ולא להפריע שלא לצורך, תוך כדי ביצוע העבודה, בנוחיות הציבור ו/או בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיוצא באלה או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כלשהו. לצורך כך יבצע הקבלן, על חשבונו, דרכים זמניות ויתקין שלטי אזהרה והכוונה מצוידים בפנסים וינקוט בכל האמצעים הדרושים על-מנת שלא לפגוע בנוחיות הציבור.

23.2. לגבי עבודות המצריכות שינוי בהסדרי תנועה, יחולו הוראות אלה לגבי הסדרי תנועה זמניים:

23.2.1. הקבלן יבצע הסדרי תנועה זמניים לאפשר תנועה כלי רכב במקום העבודה במהלך העבודה.

23.2.2. הקבלן יעשה לשם כך שימוש בנותני שירותים, בציוד ובאביזרים שיאפשרו על ידי המועצה.

23.2.3. זולת אם נקבע אחרת בין הצדדים, יישא הקבלן בתשלום בגין הסדרי התנועה הזמניים הדרושים.

24. תיקון נזקים לכביש, למובילים אחרים וכיו"ב

24.1. הקבלן אחראי שכל נזק שיגרם לכביש, לדרך, למדרכה, לשביל, למסילה, למועצה מים, לתיעול, לחשמל, לטלגרף, לטלפון, למתקני ולקווי בזק, לכבלים אופטיים, לצינורות להעברת נוזלים, או למובילים אחרים או למתקנים, לרבות המערכות התת-קרקעיות והעל-קרקעיות, תוך כדי ביצוע העבודות על-ידו או על ידי מי מטעמו.

24.2. גרם הקבלן לנזק כאמור, יתקן את הנזק על חשבונו, באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונו של כל אדם או מועצה המוסמכים לפקח על הטיפול בדרך ובמתקנים האמורים.

24.3. במערכת ו/או תשתית, אשר תיקון והטיפול בהן אינו יכול להיעשות על ידי הקבלן אלא על ידי מי שמופקד על אותה מערכת או אותה תשתית, ידאג הקבלן על חשבונו לתיקון המערכת ו/או התשתית על ידי הגורם המוסמך לכך.

25. מניעת הפרעות לתנועה

הקבלן אחראי לכך שהובלת מטענים אל מקום העבודה וכן ביצוע העבודות בפועל תיעשה, ככל האפשר, בדרך שלא תגרום הפרעה לתנועה השוטפת, ואם יש צורך בהיתרים מיוחדים להובלת מטענים חורגים יהא על הקבלן להצטייד בהיתרים הדרושים מטעם הרשויות המוסמכות על חשבונו.

26. אספקת חומרים, ציוד וכוח אדם

26.1. התמורה עבור כל הזמנת עבודה כוללת את התשלום עבור שעות שירות לרבות ביטוחים, ייעוץ משפטי, מיסים וכד' ולא כוללת תמורה בגין חומרי הגלם בלבד.

חתימת המציע:

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

- 26.2. הקבלן מתחייב לספק לאתר בו מבוצעות עבודות מכוח הזמנת עבודה, על חשבונו ועל אחריותו הבלעדית, את כל הציוד, והכלים הדרושים לצורך ביצוע העבודות למעט עבודות בהם יידרש מנוף (סל הרמה) + נהג (יסופקו על ידי המועצה).
- 26.3. למועצה תהא בעלות מלאה על כל החומרים ו/או האבירים ו/או והמוצרים (או חלקים של כל אחד מאלה), אשר יובאו על ידי הקבלן לאתר, ואסור לקבלן להוציא כל חומר שהוא מן האתר, אלא אם נתקבל אישורה בכתב ומראש של המועצה.
- 26.4. כל החומרים הנועדים לביצוע העבודות, ואשר על הקבלן לספק לפי הסכם זה יהיו מאיכות ומסוג מעולים ויתאימו לדרישות התקנים הישראליים ולהוראות ההסכם. המועצה ו/או המפקח יהיו רשאים לפסול חומרים ומוצרים שלא התאימו לדרישות.
- 26.5. כל חומר או מוצר אשר הובאו לאתר ואשר לדעת המועצה או לדעת המפקח, אינם מתאימים לדרישות ההסכם, יורחק מיד על ידי הקבלן, על חשבונו ועל אחריותו הבלעדית.
- 26.6. על-אף האמור בכל דין, ומבלי לגרוע מיתר הוראות הסכם זה, לקבלן לא תהיה זכות עיכובן מכל סוג שהוא על האתר ו/או הפרויקט ו/או החומרים ו/או ציוד ו/או חלקי עבודות שיבוצעו על-ידו.
- 26.7. הקבלן ישלם על חשבונו ועל אחריותו הבלעדית, את כל ההוצאות הכרוכות באספקת כח האדם אשר יועסק על-ידו בביצוע העבודות, אמצעי התחבורה הדרושים להובלת כוח האדם כאמור, וכן, כל דבר אחר הכרוך בכך, לרבות תשלום מלוא שכר העובדים, כל תשלומים החובה על-פי הדין הנוגעים להעסקת עובדים (כגון: מס הכנסה, ביטוח לאומי וכיו"ב), ובמידה והדיון מחייב, הוא ינכה משכר העובדים את תשלומי החובה על-פי דין ויעבירם לרשויות הנוגעות בדבר.
- 26.8. הקבלן מתחייב להקפיד על כך שכח האדם המועסק על-ידו לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה ובהתאם לעבודה הנדרשת בכל הזמנת עבודה, יועסק על-פי הוראות כל דין הנוגע להעסקת עובדים.
- 26.9. הקבלן יסדיר על חשבונו ועל אחריותו חיבור חשמל זמני לגבול האתר לצורך ביצוע העבודות והוצאות צריכת החשמל יחולו על הקבלן. במידת הצורך, הקבלן מתחייב לפנות לכל הגורמים המוסמכים על מנת להסדיר חיבורי חשמל זמניים כאמור.
- 26.10. **אכיפת דיני העבודה על הקבלן**
- 26.10.1. הקבלן מתחייב לפעול בהתאם להוראות החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011 (להלן: "החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה"), ככל שהללו יחולו על העבודות נשוא חוזה זה.
- 26.10.2. על מנת לאפשר למועצה לקיים את הוראות החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תהיה המועצה רשאית לדרוש מן הקבלן למסור לה את כל הנתונים הנדרשים על-פי החוק הנ"ל לצורך ביצוע חובות המועצה על-פי החוק, כל זאת בתוך 7 ימים מן המועד שבו תימסר לקבלן דרישה בכתב המפרטת מעת לעת את הנתונים המבוקשים על-ידה.
- 26.10.3. למען הסר כל ספק, במידה והמועצה תיתבע לשלם סכום כלשהו מן הקבלן ו/או מעובדיו, שמקורם בטענת יחסי עובד ומעביד ו/או בגין תישא בתשלום כלשהו בגין הפרת הוראות החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, והקבלן מתחייב לשפותה בגין כל סכום כאמור, זאת על-פי דרישתה הראשונה של המועצה.
- 26.10.4. למען הסר כל ספק, מובהר בזאת כי סירובו או מחדלו של הקבלן למסור את הפרטים המפורטים לעיל ו/או במידה והוא יפר את הוראות סעיף זה תהווה הפרה יסודית של הסכם זה, וככל שהקבלן לא יתקן את ההפרה בתוך 7 ימים מן המועד שבו יידרש לכך על-ידי המועצה, תהיה המועצה רשאית לבטל הסכם זה ללא צורך בהודעה או התראה נוספת.

חתימת המציע:

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

27. קבלני משנה

27.1. הקבלן לא רשאי למסור עבודה או חלק ממנה לידי קבלני משנה אלא בהסכמתה בכתב ומראש של המועצה.

27.2. ניתנה הסכמה כאמור להעסקת קבלן משנה, יחולו על העסקה כאמור ההוראות הבאות:

27.2.1. קבלני המשנה חייבים להיות רשומים בתחום עיסוקם ככל שקיים רישום שכזה בסיווג ובהיקף המתאימים לעבודה או לכלל העבודות שבכוונת הקבלן להטיל עליהם בביצוע העבודות.

27.2.2. הקבלן מתחייב, כי בהסכמים בינו לבין קבלני המשנה לא ייקבעו הוראות שאינן עולות בקנה אחד עם חוזה זה או עם ביצועו.

27.2.3. אין בהעסקת קבלן משנה כדי לגרוע מאחריותו הבלעדית של הקבלן מכוח הסכם זה או הזמנת עבודה מסוימת, ובכל מקרה, הקבלן הנו האחראי הבלעדי על ביצוע העבודה כלפי המועצה, גם בגין אותם חלקים בעבודה המבוצעים על-ידי קבלני המשנה. אין בהסכמתה של המועצה להעסקתו של קבלן-משנה או של קבלני משנה כדי לפטור את הקבלן מאחריותו הכוללת לביצוע העבודות.

27.2.4. למען הסר ספק מובהר בזאת כי הקבלן והוא בלבד יהיה אחראי כלפי קבלני המשנה בגין תמורת עבודתם וכי אין לראות בחוזה זה הסכם לטובת צד שלישי ביחס לקבלני-המשנה.

28. אספקת כוח-אדם ותנאי עבודה על-ידי הקבלן

28.1. הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו, את כוח-האדם הדרוש לביצוע העבודות, את ההשגחה על כוח-אדם זה, את אמצעי התחבורה עבורם אל מקום העבודה וממנה, וכל דבר אחר הכרוך בכך.

28.2. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים, מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודות שהועברו לאחריותו תוך התקופה שנקבעה בהזמנת עבודה. בעבודה שלביצועה או ביחס לעובדים שלגביהם יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר כאמור, לפי העניין. כן מתחייב הקבלן לדאוג לכך שבא-כוחו המוסמך יהיה נוכח במקום ביצוע העבודה במשך כל שעות העבודה.

28.3. לביצוע העבודות יעסיק הקבלן עובדים על-פי הוראות חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959, ו/או על-פי הוראות כל חוק אחר בדבר העסקת עובדים, ישלם שכר עבודה ויקיים את תנאי העבודה, הכל בהתאם לקבוע בהסכמים הקיבוציים החלים עליהם ועל-פי כל דין.

28.4. הקבלן מתחייב לשלם בעד כל עובד, שהועסק על-ידו, את כל מיסים ותשלומי חובה לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שייקבע לגבי אותו העובד על-פי ההסכמים הקיבוציים החלים עליו ועל-פי כל דין.

28.5. הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות וגהות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם, לרבות לקיים להם סידורי נוחיות ומקומות אכילה נאותים, ולמלא אחר ההוראות הנוגעות לבטיחות בעבודה על-פי כל דין, ובאין דרישה חוקית – כפי שיידרש על-ידי מפקחי העבודה כמשמעותם בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954.

28.6. אין בסמכות הפיקוח ו/או בסמכות למתן הוראות שבידי המועצה או מי מטעמה כדי לגרוע מאחריותו הכוללת של הקבלן לשלומם ורווחתם של עובדיו ואין בכל האמור כדי להעביר מאחריות זו אל כתפי המועצה ו/או מי מטעמה.

חתימת המציע:

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

28.7. מבלי לגרוע מחובתו של הקבלן לנהוג ולפעול לפי כל דין, הקבלן מתחייב כי בהעסקת כוח אדם ביצוע העבודה יקפיד על קיום הוראות כל דין הנוגע להעסקת עובדים.

29. אספקת ציוד, מתקנים וחומרים

29.1. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו, את כל הציוד, האביזרים, החשמל, הדלק וכל הדברים האחרים הדרושים לביצועו היעיל של העבודות בקצב הדרוש בהתאם להוראות הזמנת עבודה למעט חומרי הגלם לביצוע העבודה עצמה. במהלך כל תקופת ביצוע העבודות יראו את הקבלן כמי שכל הדברים הללו מצויים במועצה.

29.2. עם סיום עבודות, ובכפוף לקבלת אישור המועצה, מחויב הקבלן להוציא מהאתר את כל הציוד השייכים לו ואת עודפי החומרים, אלא אם וככל אשר הורתה המועצה אחרת.

29.3. המנהל רשאי ליתן הוראה לקבלן לפנות ציוד וחומרים מן האתר. נקבע בהוראה מועד להוצאת הציוד או החומרים, חייב הקבלן להוציאם בהקדם האפשרי ולא יאוחר מהמועד שנקבע כאמור. לא ציית הקבלן להוראה זו, רשאית המועצה להוציאם מהאתר לכל מקום שיראה בעיניה, על חשבון הקבלן, והמועצה לא תהיה אחראית לכל נזק או אובדן שייגרמו להם.

29.4. הקבלן אחראי לשמירתם הבטוחה של הציוד והחומרים.

29.5. המנהל (או המפקח), רשאי, אך לא חייב, על-פי שיקול דעתו, לפסול בכל עת חומרים שהביא הקבלן למקום העבודה, כולם או חלקם, ולדרוש את החלפתם, אולם אין בעובדה שנמנע מהפעלת סמכותו משום אישור מפורש או משתמע לחומרים שהביא הקבלן.

30. טיב החומרים והעבודה

30.1. הקבלן ישתמש בחומרים המיועדים לביצוע העבודה בהתאם לאמור בהזמנת עבודה ונספחיה. כל החומרים למיניהם יתאימו לדרישות התקנים והמפרטים וכפי שנקבע בהזמנה.

30.2. חומרים שאין לגביהם תו תקן:

30.2.1. חומרים מתוצרת הארץ, אשר לגביהם לא קיימים תקנים מתאימים מטעם מכון התקנים הישראלי, יתאימו בתכונותיהם לתקני חוץ;

30.2.2. חומרים מיובאים יתאימו בתכונותיהם לתקני חוץ או לתקנים ישראליים;

30.2.3. נטל ההוכחה על ההתאמה כאמור לעיל, חלה על הקבלן.

30.3. חומרים שיש לגביהם תו תקן:

30.3.1. חומרים אשר לגביהם קיימים תקנים ישראליים, יישאו תו תקן;

30.3.2. נטל ההוכחה על ההתאמה כאמור לעיל, חלה על הקבלן.

30.4. הקבלן ישתמש בחומרים המיועדים לביצוע העבודות רק לאחר שהחומרים אושרו על-ידי המנהל (או המפקח) וכן, על-ידי המעבדה - במקרים בהם דרוש אישור מעבדה. החומרים שישפך הקבלן יתאימו מכל הבחינות לאלה שאושרו ויהיו בכמות הדרושה לצורך התקדמות העבודה לפי לוח הזמנים שנקבע בהזמנת העבודה. נמצא כי החומרים אינם תואמים לחומרים שאושרו כאמור, יפסיק הקבלן את העבודה ויסלק ממקום העבודה את החומרים שאינם תואמים אלא אם מנהל הפרויקט הורה אחרת.

חתימת המציע:

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

- 30.5. הקבלן יבצע את פעולות האריזה, ההובלה, ההעמסה והפריקה, האחסנה וכל יתר הפעולות הכרוכות בהבאת החומרים למקום, באופן שימנע את קלקולם, זיהומם או הפחתת ערכם בכל דרך אחרת. החומרים יאוחסנו בצורה אשר תימנע הפרעה לתנועה חופשית של כלי רכב והולכי רגל והפרעה מכל סוג אחר.
- 30.6. הקבלן יספק, לפי דרישת מנהל הפרויקט, דוגמאות של חומרים ואביזרים בטרם יזמין אותם או בטרם יחל בייצורם או בביצוע העבודות במפעל או במקום העבודה;
- 30.7. על הקבלן למסור תעודות אחריות מקוריות מנופקות על-ידי יצרנים או יבואנים, של חומרים המסופקים למקום, עבור כל אותם החומרים שלגביהם קיימת חובה על פי דין על מסירת תעודות אחריות לצרכן או אם הייתה דרישה כזו במפרט למרות שלא קיימת לגביהם חובה על-פי דין
- 30.8. הקבלן יהיה אחראי כלפי המועצה, לתיקון כל פגם ו/או ליקוי, הנובע מעבודה לקויה שבוצעה, על ידו או מי מטעמו, וזאת לתקופה של שנה ממועד סיום העבודה. לאבטחת טיב העבודה יוארך תוקפה של ערבות הביצוע עד לתום שנה ממועד ביצוע העבודה האחרונה עפ"י מכרז זה.
- 30.9. סופקו חומרים ו/או אביזרים ו/או ציוד כלשהו על-ידי המועצה – אין בעובדה זו כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן לטיב העבודה. אין באמור בסעיף זה כדי להטיל על המועצה חובה כלשהי לספק חומרים ו/או ציוד ו/או אביזרים כלשהם.
- 30.10. הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו ולפי הוראות המנהל, דגימות מהחומרים והעבודות שנעשו וכן את הכלים, כוח האדם וכל יתר האמצעים הדרושים לביצוע הבדיקות במקום העבודה על-ידי אחרים או להעברתם של החומרים לבדיקת מעבדה, הכל כפי שיוורה מנהל הפרויקט.

31. פסילת חומרים ועבודה וסילוקם

31.1. המנהל (או המפקח) יהיה רשאי להורות לקבלן בכתב, בכל עת, תוך כדי מהלך העבודה:

31.1.1. על סילוק חומרים כלשהם ממקום העבודה, בתוך פרק זמן אשר ייקבע בהוראה, בכל מקרה שהחומרים אינם תואמים לדרישות הזמנת עבודה, ועל הבאת חומרים אחרים התואמים לדרישותיה;

31.1.2. סעיף-קטן 31.1.1. זה לא יחול על חומרים שסופקו על ידי המועצה.

31.2. לא מילא הקבלן אחר הוראה שניתנה לפי סעיף זה, המועצה תהיה רשאית לבצעה על חשבון הקבלן. הקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראה והמועצה תהיה רשאית לנכות הוצאות אלה מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת או לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

31.3. אין בעובדה, כי המנהל או המפקח או כל בעל תפקיד אחר מטעם המועצה, לא הפעיל את סמכותו להורות על סילוק והחלפה של חומרים פסולים ועבודה פסולה, כדי למנוע מן המועצה לסרב לאשר את גמר העבודה ולדרוש בסיומה ביצוע עבודות נוספות ותיקונים, הכל עד להבאת העבודות לרמה הנדרשת על-פי הסכם זה ו/או כל הזמנת עבודה שתינתן.

32. התחלת ביצוע העבודות

32.1. הקבלן יתחיל בביצוע העבודות בתאריך שייקבע בהזמנת עבודה, וימשיך בביצוע בקצב הדרוש תוך התקופה שנקבעה בהזמנה.

32.2. ככל שלהזמנת עבודה יצורף לוח זמנים, הקבלן יבצע את העבודה בהתאם למפורט בלוח הזמנים.

33. מועד סיום העבודות

חתימת המציע:

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

33.1. הקבלן מתחייב להשלים את העבודות, לסלק את הציוד שלו, הפסולת ויתרת החומרים במועד הקבוע בהזמנת עבודה להשלמת העבודה.

33.2. ניתנה על ידי המועצה הוראה בכתב המחייבת את ביצועה של עבודה נוספת או שונה מזו שהובאה בחשבון לצורך קביעת מועד העבודה או המחייבת את ביטולה של חלק מהעבודה או הפסקתה, יעודכן מועד סיום העבודות בהתאם, וככל שלהזמנת עבודה יצורף לוח זמנים לביצוע העבודות, יעודכן גם לוח הזמנים בהתאם.

33.3. אם, בכל עת שהיא, ימצא כי הקבלן אינו עומד בלוח הזמנים שנקבע לעבודות ו/או שקצב ביצוע העבודות איטי לדעת המועצה, המועצה תודיע לקבלן בכתב, והקבלן ינקוט בהקדם באמצעים הדרושים כדי להבטיח את ביצוע העבודות במועדים שנקבעו בהזמנת העבודה.

33.4. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, המועצה תהיה רשאית לתת לקבלן הוראות בדבר האמצעים שלדעתה על הקבלן לנקוט על מנת לעמוד במועדים שנקבעו להשלמת העבודות, והקבלן יפעל בהתאם.

33.5. אי עמידה בלוחות הזמנים להשלמת העבודות כפי שנקבעו בהזמנת עבודה או עודכנו לאחר מכן, תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

34. סילוק פסולת וניקוי מקום העבודה עם השלמה העבודה

34.1. הקבלן יסלק, מזמן לזמן ועל פי הנחוי, ממקום העבודות את כל הפסולת שהצטברה במקום כתוצאה מפעילותו ופעילות קבלנים אחרים המועסקים ישירות על-ידי הקבלן, לרבות הפסולת כתוצאה מפעולות ניקוי השטח, הרחקת גרוטאות וכו' שקדמו לתחילת ביצוע העבודה, וכן הפסולת כתוצאה מפירוק, הריסה, עקירה או גדיעה של עצים, ככל שיידרש, וזאת מבלי לגרוע מהאמור בחוזה זה לגבי סילוק של חומרים בעלי ערך ממקום העבודות.

34.2. בסמוך לאחר עם גמר ביצוע העבודות, ינקה הקבלן את מקום העבודה ויסלק ממנו את כל החומרים המיותרים, הפסולת והמבנים הארעיים מכל סוג שהוא, וימסור את אתר העבודה כשהוא נקי ומתאים למטרתו.

34.3. הקבלן יסלק את הפסולת אך ורק לאתר שאושר למטרה זו על-ידי הרשויות המוסמכות, והסילוק לאתר, כולל דרכי הובלת הפסולת אל אתר הסילוק, הוא באחריותו הבלעדית של הקבלן ועל חשבונו.

34.4. ניתנת הפסולת למחזור, יוכל הקבלן להעבירה על חשבונו למתקן בו מבוצע מחזור, והכל בכפוף לקבוע במפרט, ככל שנקבעו בו הוראות לעניין זה ובכפוף לכל דין.

34.5. לא מילא הקבלן אחר הוראה בכתב מאת המנהל לגבי סילוק פסולת, תהיה המועצה רשאית לסלקה על חשבון הקבלן. הקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בסילוק הפסולת, והמועצה תהיה רשאית לנכות הוצאות אלה מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת או לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

34.6. אם תוגש נגד המועצה דרישה ו/או תביעה בגין נזק ו/או הפרה שנגרמו על ידי סילוק האשפה ועודפי החומרים ו/או הקשורים בהם, שלא על פי הוראתו המפורשת בכתב של המנהל, ישפה הקבלן את המועצה על כל סכום שיוציא בקשר לאותה דרישה ו/או תביעה או לשם סילוקה. המועצה תאפשר לקבלן להתגונן באופן סביר בפני דרישה ו/או תביעה של צד שלישי כאמור.

35. פיצויים מוסכמים וקבועים מראש על איחורים

35.1. אם לא ישלים הקבלן את ביצוע העבודה במועד הקבוע לסיום העבודות בהזמנת העבודה, הוא ישלם למועצה את הסכום שנקבע בהזמנת העבודה כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש על כל יום של איחור.

35.2. בהיעדר קביעה אחרת בהזמנת עבודה מסוימת, יהא הפיצוי המוסכם בגין איחור בהשלמת עבודה מסוימת, מחושב בשיעור של **אחוז** (1%) מהיקף הזמנת העבודה המסוימת, בגין כל **יום** איחור בהשלמת העבודה, ולא פחות מ- 250 ₪ לכל יום איחור, ובסך הכל, לא יותר **מחמישה עשר** (15%) מהיקף הזמנת העבודה המעודכנת.

חתימת המציע:

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

35.3. המועצה תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים האמורים בסעיפים קטנים 36.1 ו-36.2 מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת או לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת. תשלום הפיצויים, ניכויים או גבייתם אינם פוטרים את הקבלן מהתחייבותו להשלים את העבודה או מכל התחייבות אחרת לפי החוזה.

35.4. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של המועצה לתבוע פיצויים בהתאם לסימן ג' לחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א-1970 במקום הפיצוי המוסכם.

36. הפסקת העבודה

36.1. המנהל יהא רשאי להורות לקבלן בכתב על הפסקה זמנית או הפסקה לצמיתות בביצוע העבודות, כולן או מקצתן, ואם הורה כן, יפסיק הקבלן את ביצוע העבודות, הכל כאמור בהוראה, בהתאם לתנאים ולמשך התקופה שיצוינו בה, ולא יחדש את ביצוע העבודות אלא אם ניתנה לו על ידי מנהל הפרויקט הוראה בכתב על כך.

36.2. הופסקה העבודה בהתאם להוראות סעיף זה, לא יהיה הקבלן זכאי לכל פיצוי מכל סוג שהוא, למעט התמורה לה הוא זכאי בגין העבודה שבוצעה על-ידו בפועל.

37. שינויים – אישור, ביצוע והערכתם

המועצה תהיה רשאית להורות בכל עת בכתב על כל שינוי בעבודות, בין על דרך של הוראה לביצוע ובין על דרך של הוראה להימנע מביצוע, והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו והכל בהתאם לאמור להלן:

37.1. הקבלן ימלא אחר כל הוראה שניתנה לו בכתב.

37.2. סבר הקבלן כי להוראה בכתב שקיבל עשויה להיות השפעה על מועדים שנקבעו לעניין ביצוע העבודות או לעניין התמורה שידרוש הקבלן, יודיע על כך למועצה ללא דיחוי, ויצרף להודעה טיעונים ותחשיבים מפורטים בעניין זה.

37.3. המנהל, לאחר שבדק את החומר שהגיש הקבלן בכתב, יקבע את השינוי במועדים ו/או בתמורה המגיעה לקבלן ויודיע על כך לקבלן במסמך שייקרא "פקודת שינויים". פקודת השינויים תכלול פירוט של העבודה הדרושה או השינוי הדרוש וכן את השינוי בתמורה לקבלן כתוצאה מביצועם, ואופן חישובו של השינוי.

פקודת השינויים תאושר על-ידי המנהל, ולאחר מכן, תיחתם על-ידי מורשי החתימה מטעם המועצה. לא יהיה תוקף לפקודת שינויים שלא אושרה על-ידי המנהל ואשר לא נחתמה על-ידי מורשי החתימה של המועצה.

37.4. פקודת השינויים תיראה, בשינויים המחויבים, כאילו הייתה חלק מהזמנת העבודה.

37.5. למרות האמור, ככל אשר נדרשה פקודת השינויים בשל מעשה או מחדל של הקבלן או כתוצאה מאי קיום הסכם זה ו/או הזמנת עבודה שניתנה לו, לא יהא בשינוי כדי לזכות את הקבלן בתמורה נוספת או לפטור את הקבלן מחובה כלשהי המוטלת עליו.

37.6. העתק מכל פקודת שינויים יצורף לדרישת התשלום של הקבלן בגין הזמנת העבודה הרלבנטית.

37.7. חישוב השינוי בתמורה המגיעה לקבלן בגין שינויים בכמויות שנדרשו מהקבלן ייעשה בהתאם לשווי הפריטים כאמור המצויים בהזמנת העבודה **וכפי שהיו הצעת הקבלן שהייתה במסגרת הליך הצעות המחיר**, ובהיעדר פריט כאמור בהזמנת העבודה, לפי שווי של הפריט במחירון "דקל" בניכוי הנחה של 20%. מודגש כי מחירון דקל שיפוצים תקף לעבודות עד 30 אש"ח לא כולל מע"מ ומעל סך זה העבודות יהיו לפי מחירון דקל לבניה ותשתיות.

חתימת המציע:

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

- 37.8. בכל מקרה, התשלום בגין ביצועה של פקודת שינויים ייעשה על פי חישוב כמויות ו/או מדידות בפועל, לפי העניין, ויחולו ההוראות החלות על קביעת התמורה לקבלן כפי שחלות על יתר העבודה.
- 37.9. על ביצועה של העבודה לפי פקודת השינויים יחולו כל יתר הוראות חוזה זה והזמנת העבודה הרלבנטית.
- 37.10. לא יהא תשלום החורג או השונה מן הקבוע בהזמנת העבודה, אלא לפי סעיף זה (על סעיפי המשנה שלו).
- 37.11. מובהר כי אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מהוראות תקנה 3 לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987.

38. ביצוע במקום הקבלן

- 38.1. אם לא ימלא הקבלן אחרי התחייבותיו לפי חוזה זה, לרבות, לעניין תיקון ליקויים ו/או פגמים ו/או נזקים בתקופת הבדק, וזאת לאחר שניתנה לו הודעה מוקדמת בכתב של 14 יום בו נדרש להשלים או לבצע עבודות מסוימות, המועצה תהיה רשאית לבצע את העבודות האמורות על-ידי קבלן אחר או בכל דרך אחרת, ואם ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבותיו כאמור חלות על הקבלן, המועצה תהיה רשאית לנכות את ההוצאות האמורות, בתוספת של 6% מהן כפיצוי מוסכם, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת או לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.
- 38.2. אין באמור לעיל כדי לגרוע מכל סעד אחר או נוסף העומד למועצה המועצה בגין הפרת ההסכם.

39. דרישת תשלום ותשלום התמורה

- 39.1. התמורה שתשולם לקבלן בגין כל הזמנת עבודה, תהיה בהתאם להצעתו שהוגשה במסגרת המכרז.
- 39.2. עם השלמת ביצוע כל העבודות נשוא הזמנת עבודה, יגיש הקבלן לאישור המנהל חשבון סופי בצירוף כל המסמכים הקשורים בו (בחוזה זה: "החשבון הסופי").
- 39.3. דרישת התשלום והחשבון הסופי יתייחסו בנפרד לכל הזמנת עבודה שהוצאה לקבלן ואין לצרף לחשבון אחד או לדרישת תשלום אחת יותר מאשר דרישה בגין הזמנת עבודה אחת.
- 39.4. לחשבון הסופי יצורפו המסמכים, הרישומים, התעודות והתוכניות המתעדים את העבודה, לרבות, השינויים שאושרו בה על-ידי המועצה, וכן, כל מסמך אחר שנאמר לגביו בהסכם זה כי יש לצרפו לדרישת התשלום של הקבלן.
- 39.5. החשבון הסופי יכלול רשימה סופית וממצה של תביעותיו ודרישותיו של הקבלן. כל דרישה, תביעה, זכות או צפייה שלא מצאו את ביטוייהן המפורש בחשבון הסופי יראו כאילו הקבלן ויתר עליהן ולא יהא רשאי לתבוע בגינן.
- למען הסר כל ספק יובהר, כי חשבון סופי שישתמע ממנו שהקבלן שומר לעצמו זכויות ו/או תביעות ו/או דרישות שאינן מפורטות ומנויות בו, לא ייחשב כחשבון סופי והמועצה תהיה רשאית להתעלם ממנו ולהשיבו לקבלן.
- 39.6. דרישת התשלום והחשבון הסופי ייבדקו על-ידי המנהל או מי שייקבע על-ידו. המנהל יחשב ויקבע את הסכום המגיע לקבלן לסילוק סופי של כל דרישותיו בגין הזמנת העבודה, על פי הוראות החוזה ועל סמך כל החומר שנאסף בפניו בקשר לביצוע העבודה. מנהל הפרויקט יגיש את המלצותיו למועצה והמועצה תקבע על פיהן את גובה התשלום הסופי, בניכוי כל סכום ששולם לקבלן כתשלומי ביניים במהלך ביצוע העבודה וכל סכום המגיע למועצה מהקבלן בקשר עם חוזה זה (להלן: "התשלום הסופי").

חתימת המציע:

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

39.7. תנאי לתשלום החשבון הסופי הנו חתימה על כתב סילוק תביעות בנוסח כפי שיקבע על-ידי המועצה מעת לעת. סירב הקבלן לחתום על מסמך סילוק התביעות או ביקש לסייג את האמור בו, אולם קיים את יתר הדרישות לשלב זה, תשלם המועצה לקבלן את הסכום שאינו שנוי במחלוקת מבחינתה.

39.8. התשלום הסופי ישולם לקבלן תוך 30 יום ממועד אישור סופי של דרישת התשלום והחשבון הסופי ע"י "המפקח".

40. תשלומי יתר

40.1. אם יימצא לאחר אישורו של חשבון סופי ו/או של דרישת תשלום כלשהי, יתברר כי סך כל התשלומים שהועברו לקבלן, עולה על סך כל התמורה המגיעה לו בגין הזמנת עבודה, הרי שההפרש הוא תשלום ששולם ביתר לקבלן ועל הקבלן להחזירו למועצה במזומן, תוך 15 יום ממועד שהתקבלה אצל הקבלן דרישתה בכתב של המועצה, בתוספת ריבית החשב הכללי, מיום היווצרות החוב ועד לתשלום בפועל.

40.2. אין האמור לעיל גורע מזכותה של המועצה לקזז את תשלומי היתר בתוספת ההצמדה כאמור, מכל סכום המגיע ממנה לקבלן או לגבותם באמצעות חילוט הערבויות שהקבלן המציא לחוזה זה או לכל הזמנת עבודה שהוצאה לקבלן מכוח הסכם זה או מכל חוזה אחר שבינו לבין המועצה, או לגבותם בכל דרך אחרת.

41. ביטול החוזה וסילוק יד הקבלן ממקום העבודות

41.1. מבלי לגרוע מן האמור לעיל ו/או בהוראות ההליך, המועצה תהיה רשאית לבטל חוזה זה ו/או כל הזמנת עבודה שהוצאה מכוחו, וכן, לסלק את ידו של הקבלן ממקום העבודות ולהשלים את העבודות בעצמה או באמצעות קבלן אחר או בכל דרך אחרת ולהשתמש לשם כך בכל החומרים והמתקנים (כהגדרתם בסעיף-קטן (2) להלן) שבאתר לפי שיקול דעתו, בכל אחד מהמקרים המנויים להלן:

41.1.1. כשהקבלן לא התחיל בביצוע העבודות במועד שנקבע בהזמנת עבודה או שהפסיק את ביצועו, והכל אם קיבל הוראה בכתב מהמנהל להתחיל או להמשיך בביצוע העבודה, לפי העניין, ולא ציית לה תוך 14 יום מיום שקיבלה;

41.1.2. כשיש בידי המנהל הוכחות, שהקבלן אינו מבצע את העבודה בהתאם לחוזה זה ו/או הזמנת עבודה, ולאחר שנתן על כך התראה מפורטת לקבלן, הקבלן לא תיקן את הליקוי בתוך פרק זמן שנקב בהתראה, ואם לא ננקב בה פרק זמן – בתוך 14 ימים מעת שנמסרה ההתראה;

41.1.3. כשהקבלן הסב את החוזה, כולו או כל חלק ממנו, ללא קבלת אישור המועצה בכתב ומראש;

41.1.4. כשהקבלן העסיק קבלן משנה שלא בהתאם להוראות חוזה זה;

41.1.5. כשיש בידי המנהל הוכחות, להנחת דעתו, שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, בקשר לחוזה או לכל דבר הכרוך בביצוע הזמנת עבודה;

41.2. סולקה ידו של הקבלן ממקום העבודה, באמצעות הודעה בכתב מהמנהל, רשאית המועצה לנהוג כדלהלן:

41.2.1. להשתמש בכל החומרים והמתקנים, או בכל חלק מהם, המצויים במקום העבודה, לצורך השלמת העבודה;

41.2.2. לדרוש מהקבלן, באמצעות הודעה בכתב מהמנהל, לסלק ממקום העבודה את כל החומרים, הציוד והמתקנים או חלק מהם ולקצוב את המועדים לביצוע האמור. לא פעל הקבלן בהתאם להודעה זו, תהיה המועצה רשאית לסלקם ממקום העבודה לכל מקום

חתימת המציע:

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

שיראה בעיניה, על חשבון הקבלן, בתוספת 6%. המועצה לא תהיה אחראית לכל נזק או אבדן שייגרמו לחומרים ו/או ציוד ו/או מתקנים כאמור.

41.2.3. לממש כל בטוחה שנמסרה לידי המועצה מידי הקבלן ו/או מי מטעמו.

41.3. סילקה המועצה את ידו של הקבלן, הרי שמבלי לגרוע מן האמור, יחולו ההוראות שלהלן:

41.3.1. המועצה תהיה רשאית לתת הוראות להשלמת העבודות על ידי קבלן אחר, לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה ולקבלן לא תהיה כל טענה או זכות בעניין זה.

41.3.2. הוצאות השלמת העבודה כאמור לעיל יהיו על חשבון הקבלן והוא יישא בנוסף להוצאות האמורות בתוספת של 6% מהן כתמורה להוצאות העבודה;

41.3.3. בגדר הוצאות השלמת העבודות כאמור בסעיף קטן (2) יבואו גם הוצאות סילוקם של חומרים, ציוד ומתקנים אחרים שהותיר הקבלן ושהמנהל הורה על סילוקם כאמור, והללו לא סולקו.

42. קיזוז

42.1. המועצה רשאית לקזוז כנגד כל סכום המגיע ממנו על-פי חוזה זה, כל חוב המגיע לה על-פי חוזה זה או על-פי כל חוזה אחר שבינה לבין הקבלן, וכן כל חוב קצוב אחר המגיע מן הקבלן למועצה לפי כל חוזה ו/או הדין.

42.2. מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת בהסכם זה, מובהר כי המועצה רשאית לנכות כל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא מאת המועצה מכוח התקשרות אחרת שבין הצדדים, כל פיצוי ו/או נזק ו/או חוב ו/או תשלום המגיעים למועצה על-פי הסכם זה.

42.3. בנוסף, המועצה תהא רשאית לגבות מהקבלן כל פיצוי ו/או נזק ו/או חוב ו/או תשלום כאמור, בכל דרך אחרת כולל על-ידי מימוש כל בטוחה המצויה בידיה ואשר נמסרה בהתאם להוראות **הסכם זה**. תשלום הפיצויים או ניכויים אין בהם כשלעצמם משום שחרור הקבלן מהתחייבויותיו להשלים את ביצוע העבודות או מכל התחייבות אחרת לפי ההסכם.

42.4. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של המועצה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת.

43. חוסר אפשרות להמשיך את ביצוע העבודות

43.1. אם יתגלה בכל עת, שאין אפשרות להמשיך בביצוע העבודות, כולו או מקצתו, מפאת סיבה שאינה תלויה בקבלן, יפנה הקבלן למועצה והמועצה תיתן לקבלן אישור בכתב, כי אמנם אין אפשרות להמשיך בביצוע העבודה, כולה או מקצתה, והקבלן ימלא אחר ההוראות המנהל בכל הנוגע לאי המשכתו של ביצוע העבודה כאמור.

43.2. נקבע כי אין אפשרות להמשיך בביצוע העבודה, תשלם המועצה לקבלן את ערך העבודה שבוצעה עד לתאריך מתן האישור האמור, בהתאם לשיעורים ולמחירים הנקובים בכתב הכמויות ו/או בפקודות השינויים, לפי העניין.

43.3. תשלום הסכומים האמורים בסעיף-קטן 45.2 הוא לסילוק סופי ומוחלט של כל תביעות הקבלן, לרבות תביעות פיצויים ותביעות בגין הוצאות שנגרמו עקב אי-המשכתו של ביצוע העבודה כאמור.

43.4. הורה המנהל לקבלן לסלק ממקום העבודה חומרים, ציוד ומתקנים אחרים, והקבלן לא סילקם או שלא ביצע פעולה אחרת בהתאם להוראות המנהל לפי סעיף קטן 45.1 לעיל, המועצה רשאית לבצע את הפעולות האמורות על חשבון הקבלן, בין בעצמה ובין בכל דרך אחרת, והקבלן יישא בהוצאות הכרוכות בכך, בתוספת של 6%. המועצה לא תהיה אחראית לכל נזק או אבדן שייגרמו להם.

חתימת המזיע:

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

44. היעדר זכות עיכבון וזכות קיזוז

למען הסר כל ספק, מובהר בזאת כי לקבלן לא תהיה זכות עיכבון ו/או זכות קיזוז מכל סוג שהן במבנה ו/או בעבודות ו/או בכל חלק מהם ו/או בכל עניין אחר הקשור בחוזה זה, והוראות סעיף 5 לחוק הקבלנות, התשל"ה-1974 וסעיף 53 לחוק החוזים (חלק כללי), תשל"ג-1973 לא יחולו ביחס לקבלן. הפרת הוראות סעיף זה, תהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

45. התיישנות חוזית

45.1. למרות האמור בכל דין, תביעות שיש לקבלן או מי מטעמו כנגד המועצה או מי מטעמה, בקשר עם חוזה זה ו/או כל הזמנת עבודה שתוצא מכוחו, יתיישנו בתום שלוש שנים ממועד היווצרות העילה לפי אותה הזמנת עבודה.

45.2. אין באמור בסעיף זה כדי למנוע מן הקבלן להגיש כנגד המועצה הודעת צד שלישי בתביעות שהוגשו נגדו בקשר עם חוזה זה, אף לאחר תקופת ההתיישנות המקוצרת לפי סעיף זה.

46. כניסה לתקף של החוזה

הסכם זה ייכנס לתוקפו עם חתימתו על-ידי מורשי החתימה מטעם המועצה ולאחר המצאת ערבות הביצוע הכללית.

47. היעדר יחסי עובד ומעביד, היעדר יחסי שליחות, היעדר יחסי שמירה

47.1. הקבלן וכל מי מעובדיו, שלוחיו, יועציו או מי מטעמו לא ייחשב לעובד של המועצה. אם ייקבע בפסק דין כי מי מטעם הקבלן הוא עובד של המועצה, יהא על הקבלן לשפות את המועצה בגין כל עלות שתושט עליו בשל קביעה זו. המועצה תיתן לקבלן הזדמנות סבירה להתגונן בפני תביעה או דרישה כאמור.

47.2. חוזה זה כשלעצמו לא יוצר בין המועצה ו/או מי מטעמה לבין הקבלן ו/או מי מטעמו יחסי שליחות, סוכנות, נציגות וכיוצא באלה. אם תושט על המועצה ו/או מי מטעמה עלות או חבות בשל קביעה שיפוטית לפיה הציג עצמו הקבלן כסוכן, כשלוח או כנציג של המועצה, ישפה הקבלן את המועצה בגין כל עלות כאמור.

47.3. המועצה לא תחוב בכל צורה שהיא בחובות שמירה ביחס לציוד, חומרים ומוצרים שהותיר הקבלן באתר או במקום אחר, בין אם בזמן ביצוע העבודה, בין אם בזמן הפסקת עבודה ובין אם לאחר סיום העבודה או לאחר סילוק היד של הקבלן מהמקום, למעט חומרים ומתקנים שהמועצה עושה בהם שימוש בהתאם הוראות חוזה זה.

48. שמירת זכויות וסעדים

כדי להסיר ספק מוצהר ומוסכם בזה כי כל אימת שבהסכם זה הוקנו או ניתנו למועצה (לרבות באמצעות המפקח) תרופה ו/או סעד ו/או סמכות ו/או כוח כלשהם כלפי הקבלן, לא בא הדבר לגרוע מכל תרופה או סעד העומדים וגם /או שיעמדו למועצה לפי כל דין, לרבות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) תשל"א-1970 וחוק הסכם הקבלנות, תשל"ד-1974, והמועצה תוכל, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לנקוט כנגד הקבלן בכל תרופה ו/או סעד ו/או סמכות ו/או כוח כפי שימצא לנכון.

49. חוזה ממצה

49.1. חוזה זה לא ניתן לשינוי אלא בכתב ומראש, בחתימת מורשי החתימה כדין של הצדדים.

49.2. לא יהא תוקף לכל הבנה, הבטחה, מצג, אישור, הצהרה, כוונה או הסכמה של הצדדים, בין לפני ובין אחרי חתימתו של חוזה זה, אשר אינם קבועים בחוזה ובמסמכיו, כפי שיהיו מזמן לזמן ובחתימת מורשי החתימה של המועצה. כיוצא בזה, כל הצעה, מסמך, מכתב, תכנית, כתב כמויות ומחירים,

חתימת המציע:

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

מפרט, הצעת מחיר או חילופי דברים מכל סוג שהוא, בין בעל-פה בין בכתב, שהוחלפו בין הצדדים ו/או סוכניהם ו/או נציגיהם ו/או אחרים מטעמם, לפני חתימת חוזה זה, ואשר אינם מצורפים לחוזה זה, הנם בטלים ומבוטלים ולא יהא להם כל תוקף מחייב כלפי הצדדים.

50. תחולת דין ושיפוט

50.1. למען הסר ספק כל ספק, מובהר כי על הסכם זה יחול הדין החל במדינת ישראל.

50.2. כל סכסוך בקשר עם הסכם זה, לרבות לעניין כריתתו, קיומו, הפרתו ו/או ביטולו, ידון אך ורק בבית המשפט המוסמך מבחינה עניינית לדון בסכסוך, ואשר מקום מושבו הוא בעיר ירושלים בלבד, בהתאם לסמכות העניינית.

51. כתובות והודעות

51.1. כתובות הצדדים לצורך הסכם זה הן כמופיע במבוא להסכם.

51.2. כל הודעה שצד אחד צריך לתת למשנהו לפי ההסכם זה, למעט הודעות שיש לרשמן ביומן העבודה, תינתן בכתב בלבד, באחת הדרכים הבאות:

51.2.1. משלוח מכתב רשום לפי כתובת הצד השני כנגד אישור קבלה, ואז יראו את ההודעה כמגיעה ליעדה כעבור שלושה ימי עסקים מזמן מסירתה בדואר.

51.2.2. משלוח באמצעות פקסימיליה, ואז יראו את ההודעה כמגיעה ליעדה בתוך יום עסקים אחד ממועד משלוחה.

51.2.3. במסירה ידנית, ואז יראו את ההודעה כמגיעה ליעדה במועד המסירה.

ולראיה באנו על החתום:

הקבלן
באמצעות מורשי החתימה מטעמו ה"ה
ת.ז. _____
ת.ז. _____.

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר כי
הסכם זה נחתם בשם הקבלן ע"י המורשים לחתום
בשמו על הסכם זה.

עו"ד, _____

תאריך: _____

מועצה מקומית מבשרת ציון
באמצעות מורשי החתימה

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר כי הסכם זה
נחתם בשם המועצה על-ידי המורשים לחתום
בשמה.

עו"ד, _____

תאריך: _____

חתימת המציע: _____

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

מסמך ג'

מפרט השירותים

כללי

1. המכרז הנו מכרז מסגרת לביצוע עבודות קבלניות, שיבוצעו מעת לעת, על-פי צרכי המועצה והתקציבים העומדים למועצה. העבודות יכללו:
 2. המחיר יהיה מבוסס על מחיר לשעת שירות לכל בעיית חשמל – 24/7, וכן מחיר ליום עבודה, בכל תחום במסגרת המפורט במסמך זה (ההחלטה האם תשלום במקרה מסוים יהיה לפי שעת עבודה או יום עבודה תהיה לפי שיקול דעת המועצה, לפי האפשרות הנמוכה).
 3. השירותים יכללו בין היתר:
 - קריאות יום ולילה לתיקוני תאורת רחובות.
 - קריאות יום ולילה לתיקוני חשמל במבני ציבור כגון: מבנה המועצה, גני ילדים, בתי ספר וכד'.
 - פגיעות בכבלי חשמל עיליים ותחתיים.
 - החלפת תאורה וכל עבודה הקשורה בחשמל.
 - תיאומים מול חברת החשמל.
 - עלות החומרים כפי שסוכם בין מזמין העבודה לקבלן.
 - בקריאות שיוגדרו ע"י המועצה כדחופות – מתן מענה – טיפול תוך שעתיים מקריאת המועצה.
 - בקריאות שיוגדרו ע"י המועצה כרגילות מתן מענה – טיפול תוך עד 24 שעות מקריאת המועצה.
 4. במסגרת עבודות בגובה תועמד לרשות הקבלן משאית המנוף הקיימת של המועצה (סל הרמה) + נהג.

חשמלאי מוסמך על בסיס חודשי

5. לצורך ביצוע העבודות יהיה על הקבלן הזוכה לספק למועצה שירותי "חשמלאי מוסמך" בתחומי המועצה במשך 5 ימים בשבוע, 8 שעות בכל יום, למעט בחגים ומועדים הקבועים בדין. התשלום לגבי סעיף זה הינו על בסיס תשלום חודשי. למען הסר ספק מובהר, כי באחריות הזוכה להעמיד כלי רכב וציוד על חשבונו לטובת עבודת החשמלאי המוסמך.

חשמלאי תוקן על פי קריאות אד הוק

6. במהלך תקופת ההתקשרות, יידרש הקבלן הזוכה להעמיד לרשות המועצה שירות "חשמלאי תורן" המחזיק ברישיון מטעם משרד הכלכלה של "חשמלאי מוסמך" בכל המועדים שהינם מעבר למועדים האמורים בסעיף 5 לעיל.
7. התשלום לגבי סעיף זה הינו על בסיס שעת שירות, זאת על בסיס קריאה מאת המועצה. שעת שירות תתייחס הן לקריאה דחופה בה המענה יהיה תוך שעתיים והן לקריאה רגילה בה השירות יינתן תוך 24 שעות.
8. העבודות בפועל יבוצעו על-פי הזמנות עבודה פרטניות שיימסרו מעת לעת מידי המועצה למציע שיכרז כזוכה בהליך זה.

שיטת העבודה

9. כאמור לעיל, הזוכה יידרש לבצע את העבודות בהתאם להמצאת הזמנת העבודה וכתב כמויות פרטני לכל עבודה ועבודה חתום ומאושר מראש ובכתב על ידי המועצה לצורך ביצוע העבודה נשוא הזמנת העבודה.
10. טרם תחילת ביצוע של כל עבודה, הזוכה יעביר לאישור המועצה לוח זמנים מפורט כולל שלבי ביצוע לכל עבודה נדרשת, אשר יצביע על אופן ביצוע העבודה על ידו תוך עמידה בלוח הזמנים הנ"ל וכפי שייקבע על ידי המזמין. מובהר ומודגש בזאת, כי כל אי עמידה בלוח הזמנים הנ"ל מסיבות התלויות במציע, יחייבו את המציע בתשלום פיצוי בשיעורים הנקובים בחוזה, זאת מלי לגרוע מכל סעד אחר העומד למועצה המזמין.
11. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, המועצה תהיה רשאית להמציא לכל אחד מן הזוכים דרישה לביצוע עבודות דחופות שלא על-פי הזמנת עבודה כתובה (להלן: "עבודה דחופה"). ראה הגדרת מונח זה בהסכם המצורף להליך זה כמסמך ב'.
12. עבודות הקבלן שעל פי המפרטים, הנספחים והזמנת העבודה יכללו את כלל העבודות והפעולות הנדרשות במכרז זה ובכלל זה רכישת ו/או השגת חומרי הגלם, עיבודם של החומרים וכלל הפעולות הנדרשות לצורך

חתימת המציע:

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

- ביצוע העבודה באיכות וברמה מעולה, ולהבאתה לעמידה בדרישות הטיב והתכנון המדויק כפי שייקבע על ידי המועצה.
13. הקבלן יהיה אחראי לכך שכל הציוד הנדרש והחומרים הנדרשים במכרז זה יעמדו בדרישות המבוקשות במפרטים ובנספחים להם ובדרישות כל התקנים. הקבלן יהיה אחראי לבצע – באחריותו ועל חשבונו – את כל בדיקות הטיב והרכב החומרים להוכחת עמידתם בדרישות כאמור לעיל.
14. הקבלן יהיה אחראי לכך שכל העובדים מטעמו יהיו בעלי כל האישורים בדין הנדרשים לביצוע העבודות ע"פ מכרז זה.
15. המציע בהגשת הצעתו מתחייב ומצהיר, כי היה ויזכה בהליך, לא תהא לו כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בקשר עם עיכובים במועד תחילת העבודות ו/או במהלך ביצועם, בין אם העיכובים תלויים במזמין ובין אם לאו. כן יידרש המציע להצהיר ולהתחייב, כי לא תהא לו כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה במקרה של ביטול ביצוע העבודות כולם ו/או מקצתם.

מכרז מסגרת לביצוע עבודות

16. מכרז זה הנה מכרז מסגרת לביצוע העבודות.
17. למען הסר ספק, מובהר, כי אין המזמין מתחייב בזאת לתת לקבלן זוכה כלשהו את כל העבודות ו/או כמות מינימאלית של העבודות המפורטות במפרט הטכני, ביצוע העבודות יהיה אך ורק בהתאם להזמנות העבודה כפי שיאשרו על ידי המועצה מעת לעת ובכפוף לקיומם של תקציבים מתאימים ומאושרים שיעמדו למועצה.
18. מובהר ומודגש כי הנתונים המפורטים לעיל, הם בגדר הערכות בלבד, שאינן מחייבות את המועצה כלל, ובכל מקרה, אין המועצה מתחייבת בצורה כלשהי לסכומים המפורטים לעיל, ובפועל, סכום העבודות, יכול להשתנות באופן מהותי (עד כדי אי ביצוע עבודות כלל), ועל המציעים לקחת זאת בחשבון בעת הגשת ההצעות הכספיות על-ידם.
19. למען הסר כל ספק, מודגש כי הגשת ההצעה על-ידי כל מציע מהווה ויתור מראש, מלא ומוחלט על כל טענה ו/או דרישה ו/או זכות ו/או תביעה של כל אחד מן הזוכים כלפי המועצה ו/או מי מטעמה, אם וככל שהיקף העבודות שיבוצע יהיה שונה באופן מהותי מן הנתונים שפורטו לעיל, ובכל מקרה, כל אחד מן המשתתפים מאשר כי ידוע לו שמדובר בהערכות ראשוניות בלבד, שאין בהן כדי לחייב את המועצה, והאמור בסעיף זה מהווה תנאי מהותי ויסודי בהתקשרות שבין המועצה לבין כל אחד מן הזוכים.
20. אין בהליך זה כדי להקנות בלעדיות למציע שיוכרז כזוכה והמועצה תהיה רשאית לצאת בכל שלב לפרסום הליך נוסף ו/או להתקשר עם קבלנים שלא במסגרת הליך זה לצורך ביצוע עבודות לסוגיהן בתחומה המוניציפאלי של המועצה.
21. המועצה תהיה רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי, בין אם ממגבלת תקציב ובין אם משיקולים אחרים להפסיק ו/או לעצור את מהלך ביצוע העבודה ו/או לבצע עבודה חלקית ו/או לבצע עבודה בחלקים ובמקטעים בזמנים שונים ו/או להתקשר עם קבלנים אחרים לצורך ביצוע עבודה ו/או פרויקט, על פי שיקול דעתה הבלעדי ולקבלן לא תהיה כל דרישה ו/או תביעה ו/או תלונה בהקשר לכך.
22. כמו כן מובהר בזאת כי קבלת התשלום ומועדו יהיה בהתאם לנקוב בחוזה ו/או בהזמנת העבודה. ולקבלן לא תהיה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בהקשר לכך.
23. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שייתכן ועבודות נשוא מכרז זה יהיו מתוקצבות על ידי גורמי מימון חיצוניים (בין באופן מלא ובין באופן חלקי). העברת התמורה בגין העבודות שיבוצעו על ידי הקבלן ויאשרו לתשלום על ידי המועצה, יהיו לא יאוחר מ- 10 ימים מיום קבלת הכספים בגין העבודה בחשבון המועצה מהגורם המתקצב. הקבלן מתחייב כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה לפיצוי כלשהו בגין עיכוב בתשלום.
24. ידוע לקבלן כי חלק מהעבודות שאותם יידרש הקבלן לבצע, משך ביצועם מוגדר מראש ונוקשה (בין היתר, בשים לב לתקופת הלימודים במוסדות החינוך השונים), כל חריגה מהמועדים שייקבעו בהזמנת העבודה עלולה לגרום למחיקת התקציב הייעודי שנקבע לעבודה. במקרה כאמור הקבלן יישא במלוא האחריות במלוא הנזק העקיף והישיר שייגרם כתוצאה מעיכוב בביצוע העבודה כאמור.
25. הקבלן בהגשת הצעה למכרז זה מתחייב לבצע כל עבודה שיידרש לכך ללא כל תנאי.

מסמך ד'

מאגר מחירים

מצורף על דרך הפנייה
המאגר הנו מאגר מחירון
"דקל" שיפוצים ומחירון
דקל לבניה ותשתיות -
התקף ליום פרסום המכרז

מועצה מקומית מבשרת ציון

מכרז פומבי מס' 32/2023

ביצוע עבודות תחזוקת מערכות חשמל וביצוע עבודות חשמל בהיקפים קטנים ברחבי המועצה

מסמך ה'

מפרטים טכניים של מכון התקנים מצורף על דרך הפניה

חתימת המציע: _____